

Residence⁺

estate

Дом, 450 м.кв. в КП Изумрудный Век

16 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

110 000 000 руб.



Дом, 450 м.кв. в КП Изумрудный Век

16 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

110 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	450 м²	Охрана 20 Га Прогулочная зона Лес 47 домов
Участок	22 соток	
Отделка	Без отделки	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается к продаже эксклюзивный объект на лесном участке. Прошел полную реновацию, заменены все трубы отопления, теплые полы, электрика, стены подготовлены под покраску. Отличное предложение для загородной жизни в комфортных условиях, в охраняемом поселке со всеми центральными коммуникациями. На участке гараж на 2 м/м с квартирой для персонала 100 м2. Планировка: Цоколь: Спортзал, бойлерная, техническое помещение, постирочная, хозяйственное помещение, с/у. 1 этаж: Прихожая, лестничный холл со вторым светом, кухня- гостиная с камином и выходом на веранду, спальня, полноценный с/у, SPA зона с бассейном, сауной/хамам. 2 этаж: Хозяйская спальня с гардеробом, с/у и ванной комнатой, детская, 2 гостевые спальни, с/у, отдельный блок для ребенка с няней со своим с/у.

Residence

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



Residence

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



Residence⁺

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



Residence⁺

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



Residence⁺

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



Residence⁺

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



Residence

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



Residence⁺

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



Residence⁺

estate

ID: 13195

Дом на лесном участке после
реновации



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок "Изумрудный век" построен в экологически чистом районе Подмосковья в незначительной удаленности (15км) от столицы. Двадцать минут вам потребуется, чтобы добраться до нового загородного жилища. Для жизни за городом круглый год - это оптимальный выбор. Жизнь в таком месте выбирают люди, ценящие собственное здоровье и тишину окружающей атмосферы. Прекрасные природные пейзажи здесь сочетаются с комфортабельным благоустройством и тотальной безопасностью. Дома не подчинены единому архитектурному плану, они индивидуальны и неповторимы. Одни могут "похвастать" наличием бассейна и джакузи, другие – удобным обустройством зоны барбекю, установленными детскими качелями или стильной деревянной беседкой. Выбор огромен. Развитая инфраструктура позволит комфортно жить, отправлять детей в школу, наслаждаться шопингом, заниматься спортом круглый год. Поселок облагорожен и благоустроен. Жить здесь можно круглый год. Улицы асфальтированы, монтировано уличное освещение. Главные улочки делятся на обустроенные и ухоженные придомовые тропинки. Прогулочные зоны представлены в виде зеленых парков и скверов. Всюду разбиты цветники, высажены деревья, оборудованы ухоженные клумбы. Для детей построены площадки для игр. Возле каждого домовладения разбиты газоны, организованы скульптурные группы. Территория поселка обустроена и подключена к центральным коммуникациям. Функционирует система ливневой канализации. Построена собственная электроподстанция. Домовладельцы могут подключиться к выделенной интернет линии и к московскому телефонному номеру. Профессиональная охрана круглосуточно дежурит на въезде в поселок, проводится периодический обход территории. На въезде оборудован КПП, установлен шлагбаум. По всей территории монтированы камеры видеонаблюдения. Поселковая зона обнесена надежным забором.