

Residence⁺

estate

Дом, 194 м.кв. в КП

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

52 500 000 руб.



Residence⁺ estate

Дом, 194 м.кв. в КП

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

52 500 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	194 м²
Участок	16 соток
Отделка	Под ключ с мебелью
Тип участка	не указан
Количество спален	3
Коммуникации	Есть

Описание

В экологически чистом уголке Подмосковья, куда можно добраться по Рублёво-Успенскому или Новорижскому шоссе, новых хозяев ждёт удивительный дом, где круглый год можно наслаждаться загородной жизнью. • Удобное расположение позволяет быстро добраться до Москвы. • Стены толщиной 40 см обеспечивают прекрасную теплоизоляцию. • Участок площадью 16 соток — здесь есть место и для зоны отдыха, и для детской площадки, и даже для собственной теплицы! • Расслабиться после трудного дня поможет финская сауна Harvia с возможностью влажного и сухого пара. • Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана, а также видеонаблюдение с восемью камерами и охранной системой Ajax+Дельта. Дом прекрасно подходит для жизни семьи и приёма гостей. На первом этаже расположена большая кухня-гостиная — сердце дома. А ещё — прихожая с гардеробной, котельная и большой санузел с финской сауной. Лестничное пространство умело организовано для хранения. Есть погреб площадью 15 м² — классический взгляд на хранение продуктов! На втором этаже расположена мастер-спальня с собственной ванной комнатой, а также две спальни с общим санузлом. Теплые регулируемые полы и панорамные окна с видом на природу создают атмосферу уюта и спокойствия. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной, видеонаблюдением с восемью камерами и охранной системой Ajax+Дельта. УЧАСТОК Участок площадью 16 соток грамотно зонирован. Над парковкой на 4 автомобиля есть навес. Предусмотрены отдельная зона для хранения инвентаря и место для домашних животных. Автоматический полив охватывает 11 зон участка. Место для барбекю обустроено с возможностью обогрева в зимний период. На участке растут хвойные деревья и плодовые растения: вишня, яблоки, черешня, слива, груша, голубика, малина, клубника, ежевика, черноплодная рябина, облепиха и шарафуга. Имеется теплица, двусторонний дренаж с насосом и сбором воды, а также заземление глубиной 15 метров. Для владельцев электромобилей предусмотрена зарядная станция.

Residence⁺

estate

ID: 13196

Современный дом в престижной части
Подмосковья



Residence⁺

estate

ID: 13196

Современный дом в престижной части
Подмосковья



Residence⁺

estate

ID: 13196

Современный дом в престижной части
Подмосковья



Residence⁺

estate

ID: 13196

Современный дом в престижной части
Подмосковья



Residence⁺

estate

ID: 13196

Современный дом в престижной части
Подмосковья



Residence

estate

ID: 13196

Современный дом в престижной части
Подмосковья

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА