

Residence⁺

estate

Дом, 480 м.кв. в КП

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

195 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 480 м.кв. в КП

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

195 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	480 м²	25 Га
Участок	9 соток	65 домов
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	7	
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый модный стильный дом площадью 480 кв.м на участке 19 соток всего в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе в глубине стародачного поселка Ольгино. На участке расположен основной дом, который архитектурно объединен второй гостиной с большой баней из клееного бруса (429 кв.м), гараж на 2 м/м с раздвижной стенкой из стекла (35 кв.м), отапливаемый хоз.блок с двумя помещениями (15 кв.м) и аутентичный колодец с питьевой водой. Функциональная планировка: 7 спален (5 в основном доме + 2 гостевые в банном комплексе), светлая гостиная, столовая, кухня с островом и кладовой для продуктов, барбекю-зона с террасой, парная с дровяной печью, постирочная, котельная. Особенности: конструктив - полнотелый кирпич, панорамные окна, авторская отделка, паровой камин, премиальная сантехника и бытовая техника, теплые полы, видеонаблюдение. Фишка - собственная калитка в лес. ПЛАНИРОВКА Основной дом 1 этаж: Прихожая (7,2), гардеробная (7,8), гостевой с/у (3,7), лестничный холл (23), гостиная-столовая (43,2), кухня (22,7) с кладовой (4,3), зона барбекю (32), терраса (20,3). Гостевая спальня (15,1) с ванной (4,3). 2 этаж: Мастер-спальня (21,1) с гардеробной (7,3), ванной комнатой (9,4) и балконом (6,17). Детские (24 + 18,7 + 16,4), общая ванная комната (7,8), холл (17,3). Баня 1 этаж: Комната отдыха (17,4), парная (7,8), душевая (6,6), с/у (2), лестничный холл (6,5). 2 этаж: Гостевые спальни (17,5 + 11,4), холл (7,8). Цоколь: Котельная (11,3), кладовая (5,31), помещение свободного назначения (24,1). УЧАСТОК Участок состоит из двух частей (обе - в собственности): - 9 соток - прилегающая к дому благоустроенная территория с газоном и естественным ограждением из туй. Проложены дорожки, высажены цветы и декоративные кустарники, выполнено вечернее освещение. - 10 соток - свободная от строений территория с естественной растительностью и взрослыми деревьями. Непосредственно за забором - гостевая парковка на 3-4 м/м и собственная калитка в лес.

Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом



Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом



Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом



Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом



Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом



Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом

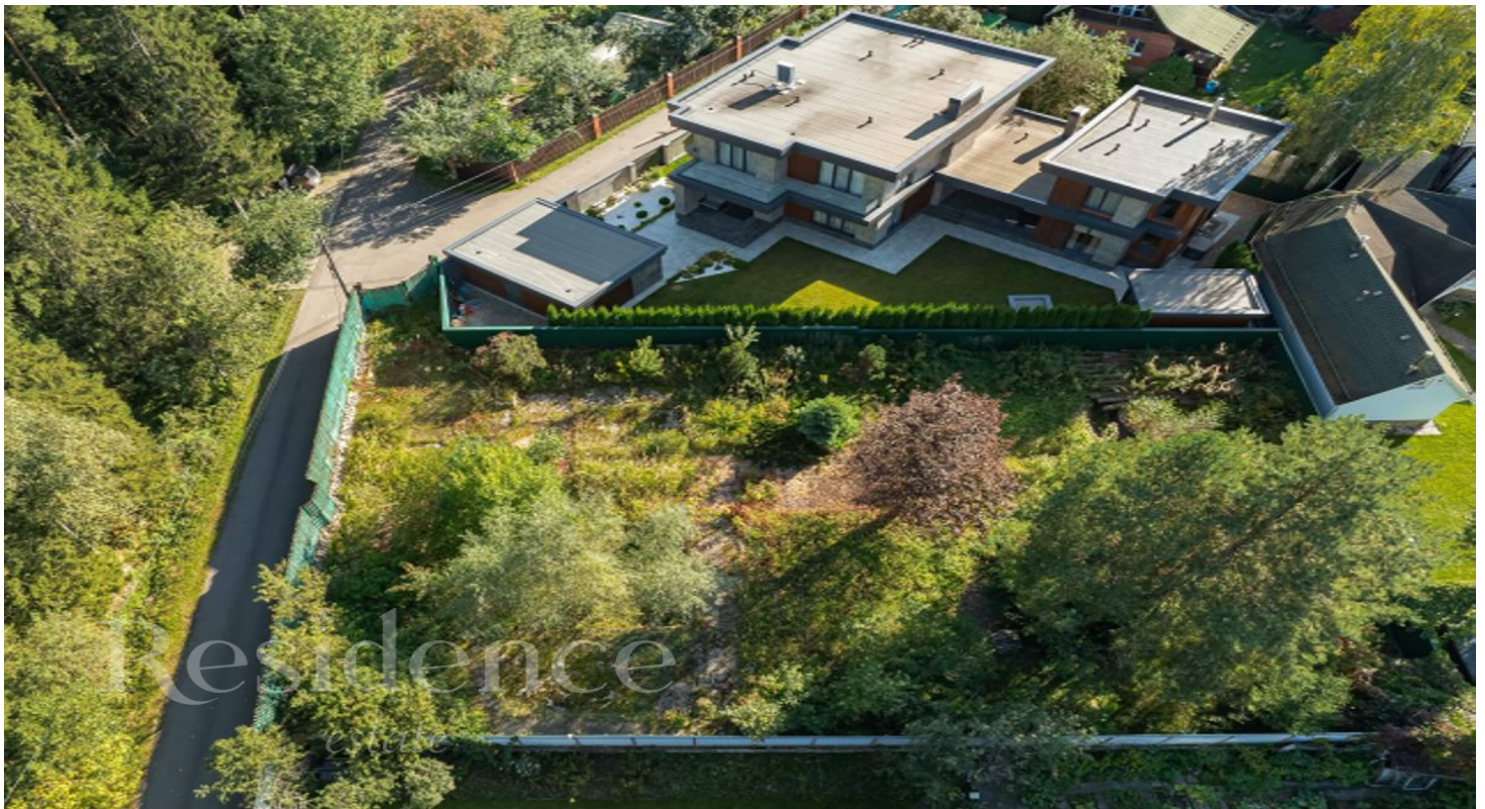


Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом



Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом



Residence⁺

estate

ID: 13206

Модный стильный дом



Residence

estate

ID: 13206

Модный стильный дом

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА