

Residence

estate

Дом, 252 м.кв. в КП

23 км от МКАД, Киевское шоссе

59 990 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 252 м.кв. в КП

23 км от МКАД, Киевское шоссе

59 990 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	252 м²
Участок	25 соток
Отделка	Под ключ с мебелью
Тип участка	Лесной
Количество спален	4
Коммуникации	Есть

Описание

Одноэтажный комплекс из клееного бруса общей площадью 252 кв.м на участке 25 соток в 30 км от МКАД по Киевскому шоссе в охраняемом коттеджном поселке Аметист. Состав проекта: основной дом 162 кв.м, русская баня 45 кв.м (парная, комната отдыха, душевая на 2 места, с/у), квартира персонала 30 кв.м, гараж для техники 15 кв.м, навес на 2 м/м и парковка на 5 автомобилей. В основном доме: 4 спальни, объединенная со столовой гостиная, теплая терраса, кухня с барной стойкой, ванная комната, гостевой с/у, котельная, прихожая. Особенности: высокие потолки 4 м, уникальный камин-печь с отделкой изразцами, полы - массив дуба, дизайнерские чугунные батареи, уютный современный интерьер в стиле кантри, живописный сад с плодовыми растениями на лесном участке, детская площадка в шаговой доступности. Комплекс продаётся полностью укомплектованным и готовым к проживанию, в том числе снегоуборочной машиной, газонокосилкой и автоматическим генератором. ПЛАНИРОВКИ Прихожая (5,4), холл (24,7), гостиная (33,5), террасы (16 + 7), кухня (12), кабинет (8,1), с/у (2,3), ванная (7,7), коридор (5). Мастер-спальня (10,8), детские спальни (12,6 + 11). Котельная (4,7). ИНЖЕНЕРИЯ И КОММУНИКАЦИИ Магистральный газ Электричество 15 кВт Водоснабжение: скважина Канализация: септик УЧАСТОК Живописный лесной участок фактической площадью 25 соток (по документам 15) расположен в тупиковой части улицы (мимо никто не ездит) и примыкает к гослесфонду (с трех сторон нет ни одного соседа).

Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке



Residence⁺

estate

ID: 13250

Одноэтажный комплекс на лесном
участке

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА