

Residence⁺

estate

Дом, 390 м.кв. в КП Лесной Ручей

12 км от МКАД, Минское шоссе

240 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 390 м.кв. в КП Лесной Ручей

12 км от МКАД, Минское шоссе

240 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	390 м ²	Охрана 12 Га Прогулочная зона Лес
Участок	26 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Загородный коттедж площадью 390 м² расположен на живописном лесном участке 26 соток. Фасад выполнен в стиле легендарного американского архитектора Фрэнка Ллойда Райта. Горизонтальные линии здания и крыша с широкими свесами создают эффект органичного единения с природным ландшафтом, словно продолжая его. Интерьеры, оформленные в спокойной цветовой гамме, представляют собой гармоничное сочетание природных фактур камня и дерева. Элегантные витражи, изящные светильники, картины, предметы декора и мягкий текстиль наполняют пространство уютом. Мебель и бытовая техника обеспечивают комфорт для будущих владельцев. Планировка включает просторную гостиную с камином, плавно переходящую в кухню-столовую, а также 5 спален, учитывая мастер-спальню с вместительной гардеробной. Особого внимания заслуживают бассейн, оборудованный проектором, и хаммам с ароматизацией. Оставить автомобили можно под удобным навесом. На участке вдохните запах свежескошенной травы, прогуливаясь по мощеным дорожкам в тени высоких деревьев, и любуйтесь декоративными кустарниками. Вечером мягкая подсветка сада и дома превращает крытую террасу с зоной барбекю и беседку в волшебные уголки для романтических вечеров и тёплых посиделок на свежем воздухе. Поэтажное описание • 1-й уровень: гостиная-кухня-столовая, 2 спальни, бассейн, хаммам, санузел с душевой, терраса. • 2-й уровень: мастер-спальня с гардеробной и санузлом, 2 спальни, санузел, постирочная.

Residence⁺

estate

ID: 13257

Коттедж с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13257

Коттедж с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13257

Коттедж с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13257

Коттедж с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13257

Коттедж с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13257

Коттедж с бассейном

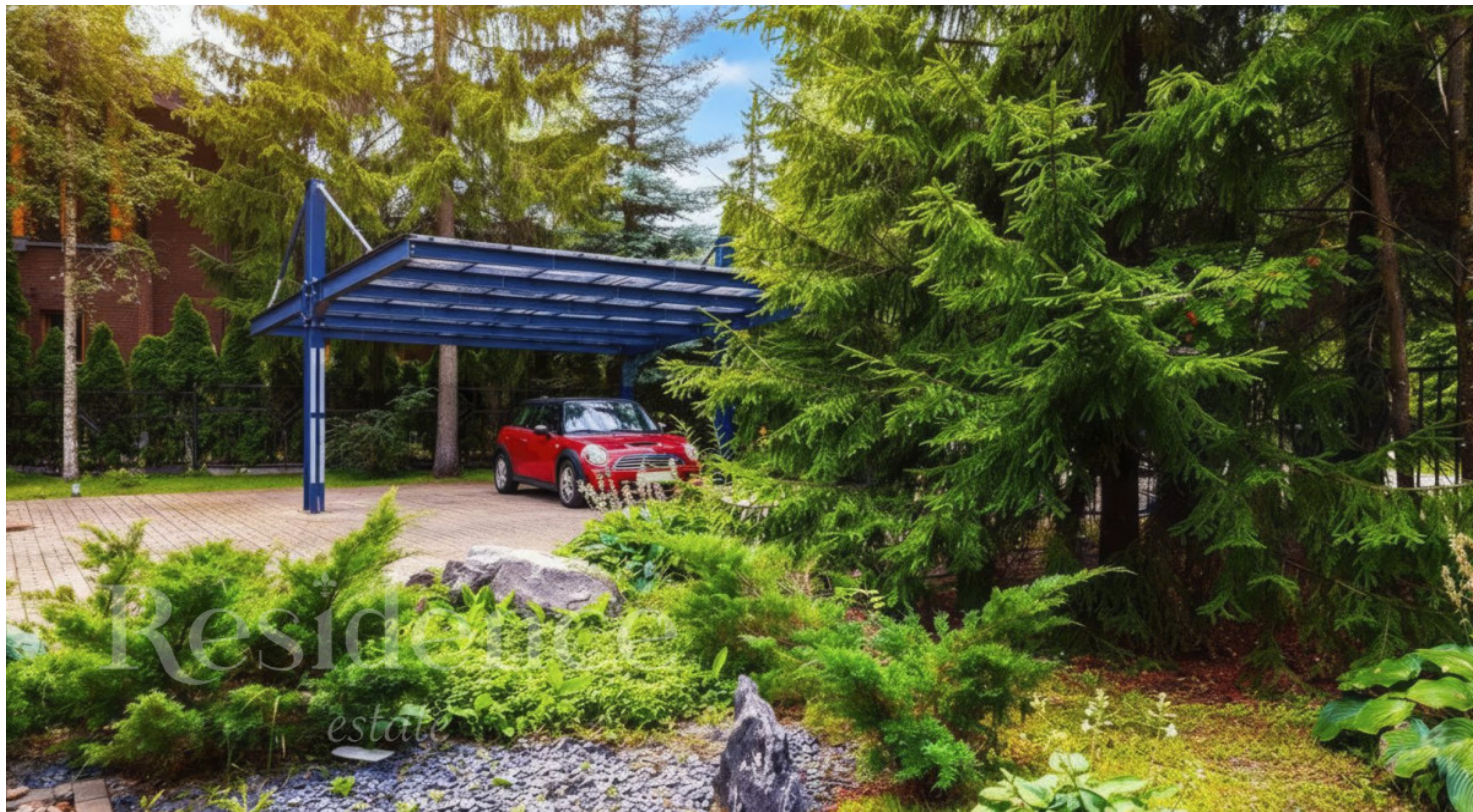


Residence⁺

estate

ID: 13257

Коттедж с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13257

Коттедж с бассейном



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Посёлок располагается в 12 км от МКАД, добраться до которого можно по Минскому или Можайскому шоссе. Это живописный лесной массив недалеко от деревни Грибово. Посёлок имеет общую площадь 12 га. Посёлок с очень удобным местоположением, добраться до него не составляет никакого труда в любое время года. Для этого достаточно воспользоваться либо личным транспортом, либо общественным. Транспортное сообщение с Москвой хорошее: уехать или приехать можно практически всегда на автобусе или электричке. К тому же дороги, соединяющие посёлок с другими дорогами идеальные. Территория посёлка отлично благоустроена. Имеются асфальтированные дороги, которые постоянно содержатся в надлежащей чистоте. Хорошо работает уличное освещение. Территория посёлка богата зелёными насаждениями и беседками, в которых можно приятно отдохнуть. Помимо этого, имеются ухоженные дорожки со скамейками, по которым приятно прогуляться в любое время. Со всех сторон посёлок окружён лесом, что создаёт эффект приватности и умиротворённости. Коммуникации центральные.