

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 315 м.кв. в КП ПЖКИЗ «Назарьево»

21 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

160 000 000 руб.



# Residence

estate

Дом, 315 м.кв. в КП ПЖКИЗ «Назарьево»

21 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

160 000 000 руб.



| ОПИСАНИЕ ДОМА     |                    | ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА |
|-------------------|--------------------|------------------------|
| Площадь           | 315 м²             | Охрана                 |
| Участок           | 15.3 соток         |                        |
| Отделка           | Под ключ с мебелью |                        |
| Тип участка       | не указан          |                        |
| Количество спален | 4                  |                        |
| Коммуникации      | Есть               |                        |

## Описание

Абсолютно новый уникальный дом площадью 315 кв. м, построенный по немецкой технологии фахверк на участке 15,3 сотки с вековыми елями и дубами в тихом лесном поселке в 26 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. В Д О М Е : • 4 спальни • Гостиная-столовая • Кухня • Просторное патио из качественной ДПК-доски • 3 гардеробных • 3 с/у, включая гостевой на 1 этаже с просторной душевой • Панорамная ванна • Просторная душевая в ванной при мастер-спальне • Котельная-постирочная • Стеклопакетные стены от пола до потолка • Потрясающие виды на собственный сад • Высокие потолки • Высококачественная отделка • Эксклюзивное цветовое решение стен • Монолитное межэтажное перекрытие и как следствие - отсутствие «торчащих» батарей • Межкомнатные стены из пазогребневых блоков. Из дома через окна-витрины открываются потрясающие виды на собственный сад: старая плакучая ива и декоративная ёлочка, отражаются в пейзажном бассейне в стиле “чёрное зеркало”. Тактичная подсветка растений и деревьев по периметру участка вечером раздвигает границы и дополняет уют на шикарном патио под сенью старинного орешника. Особый шарм создает уличная композиция: одуванчики из кортена и нержавеющей стали не теряют вида даже в самую плохую погоду.

# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу

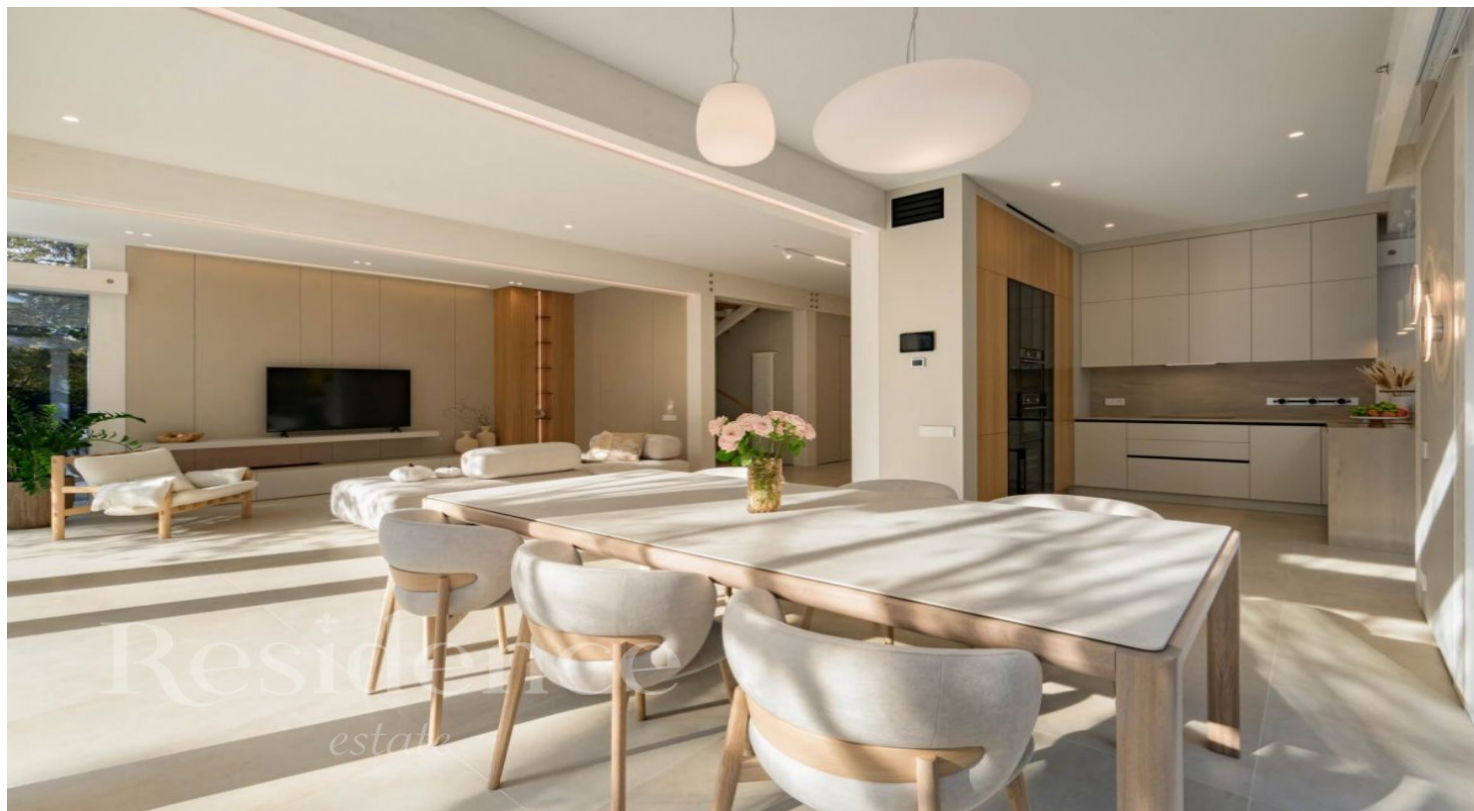


# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу

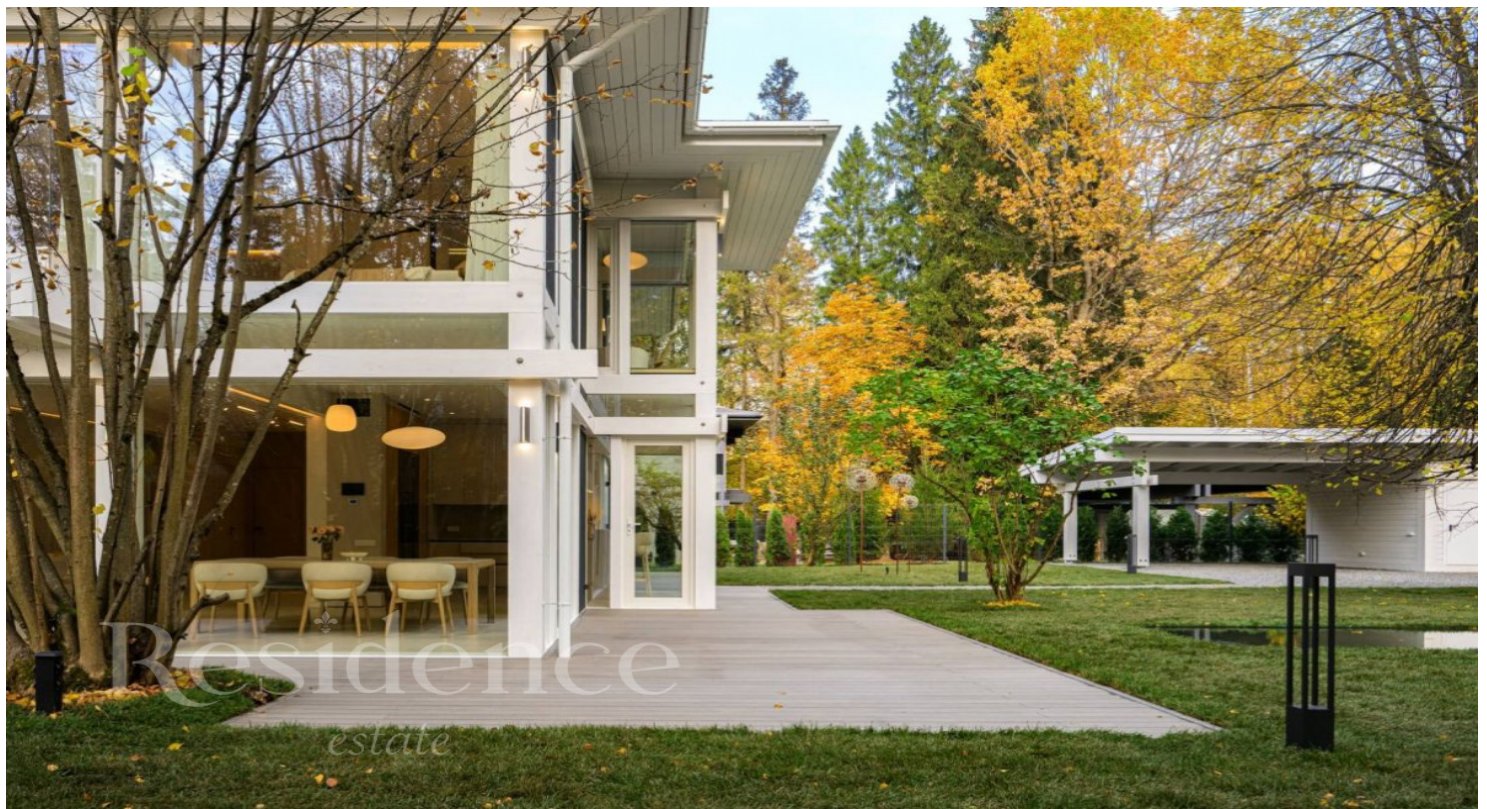


# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу

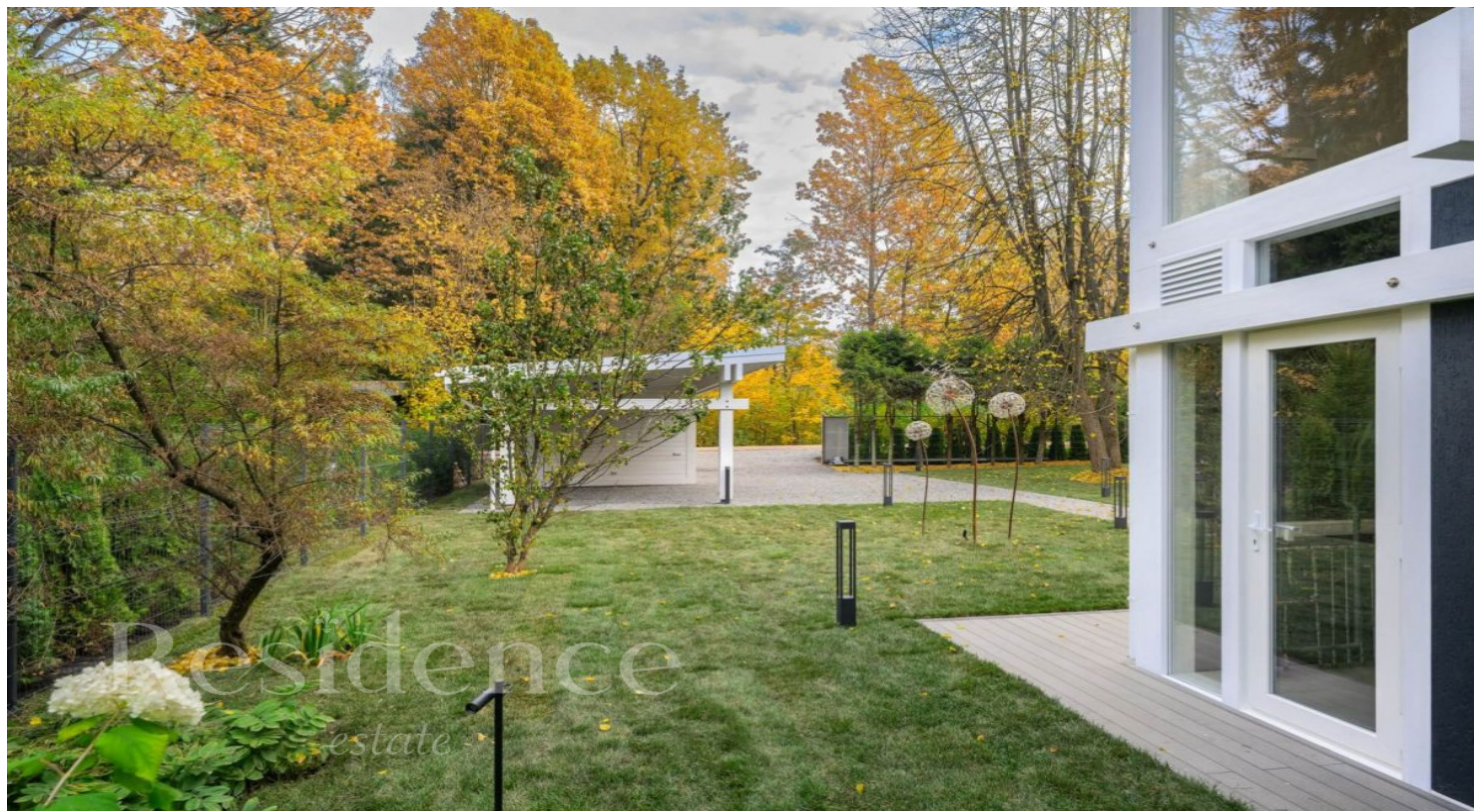


# Residence<sup>+</sup>

*estate*

ID: 13264

Фахверк в вековом лесу



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

ПЖКИЗ «Назарьево» является объединением собственников в едином комплексе недвижимого имущества в жилищной сфере в границах которого каждому из них на праве частной собственности принадлежат жилые дома, другие объекты недвижимости и прилегающие к ним территории. Кооператив является юридическим лицом и действует на основании Устава и действующего законодательства Российской Федерации. Главной целью ПЖКИЗ «Назарьево» является наиболее полное обеспечение нужд и потребностей жителей кооператива и защита их интересов. Высшим органом управления Кооператива является общее собрание его членов. Органами управления кооператива являются: - общее собрание членов кооператива; - правление Кооператива и председатель правления Кооператива; Руководство текущей деятельностью осуществляется правлением Кооператива.