

Residence⁺

estate

Дом, 815.5 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

675 000 000 руб.



Дом, 815.5 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

675 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	815.5 м²	Охрана 285 Га Водоём
Участок	22 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Полевой	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

ПЕРВЫИ ЭТАЖ ПРОСТРАНСТВО, В КОТОРОМ ВСЕ УЖЕ ПРЕДУСМОТРЕНО. В этот дом можно войти по-разному- как это и бывает в настоящей жизни. Через парадную дверь - если вы возвращаетесь домой с ощущением важного дня. Из гаража - спокойно, с покупками и ключами в кармане. Или через отдельный вход, где удобно оставить сумки с продуктами, не тревожа вечернюю тишину. Первые шаги - в парадный холл. Просторный, светлый, с идеальным местом для хранения пальто, зонтов, детских курток и сумок. Всё скрыто, всё под рукой. Слева - основной жилой блок. • Гардеробна:1 для гостей. • Гостевой санузел - в светлом мраморе. • Лестничный холл, в котором хочется остановиться, оглядеться. И дальше - сердце дома. • Кабинет, где можно уединиться. Или полноценная гостевая спальня. • Гостиная с высоким потолком и живым огнём в камине. Здесь собираются. Здесь остаются. Здесь открываются двери на террасу и зеленые двор. • Столовая - как продолжение сада. • Кухня - живая, удобная, светлая. Не просто "место готовки", а пространство ритуалов, ароматов и разговоров. Справа - автономная, продуманная часть: • Гараж на 2 автомобиля с автомойкой. • Огромная постирочная-гладильная с местами для всего - от белья до сезонных запасов. • Санузел. • И автономные апартаменты для персонала: отдельный вход, своя кухня, спальня, шкафы, санузел. Этот этаж - про жизнь. Про порядок без напряжения. Про гибкость и уважение к каждому моменту. Каждая деталь встроена в сценарий: без суеты, без лишнего. Только вы и дом, который чувствует ритм вместе с вами .

ВТОРОИ ЭТАЖ ЖИЗНЬ, РАЗДЕЛЕН НА ЛИЧНОЕ, СЕМЕЙНОЕ И УЕДИНЕННОЕ Лестничный холл второго этажа -лёгкий, светлый, с выходом к семейным пространствам и приватным зонам. Правое крыло: • Санузел общего пользования:1 • Комната, в зависимости от вашего сценария: для няни, гостей или как второй кабинет • Семейная гостиная - мягкая, тёплая, с местом под ТВ, игровую зону и выходом на просторный балкон. • Утреннее солнце, вечерние сборы, книги, мультики, разговоры... Мастер-блок: • Просторная гардеробная и отдельный будуар • Два санузла: один - с душевой, другой - с ванной • Мастер-спальня с выходом на балкон и тишиной, которая принадлежит только вам

Левое крыло: • Холл-салон - с диваном для чтения, отдыха и выходом в пространство второго света • Спальня - с местом для встроенного шкафа и собственным балконом • Спальня 2 - с балконом, собственной ванной комнатой (ванна+ душевая), и подготовкой под встроенный шкаф • Спальня 3 -также со своей ванной, балконом и местом под шкаф

Второй этаж собран как пазл личного пространства: тихого, светлого, продуманного. Каждая спальня - самостоятельный мир. Семейная гостиная - место притяжения. А мастер-блок- как мини-дом внутри дома.

Residence⁺

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды

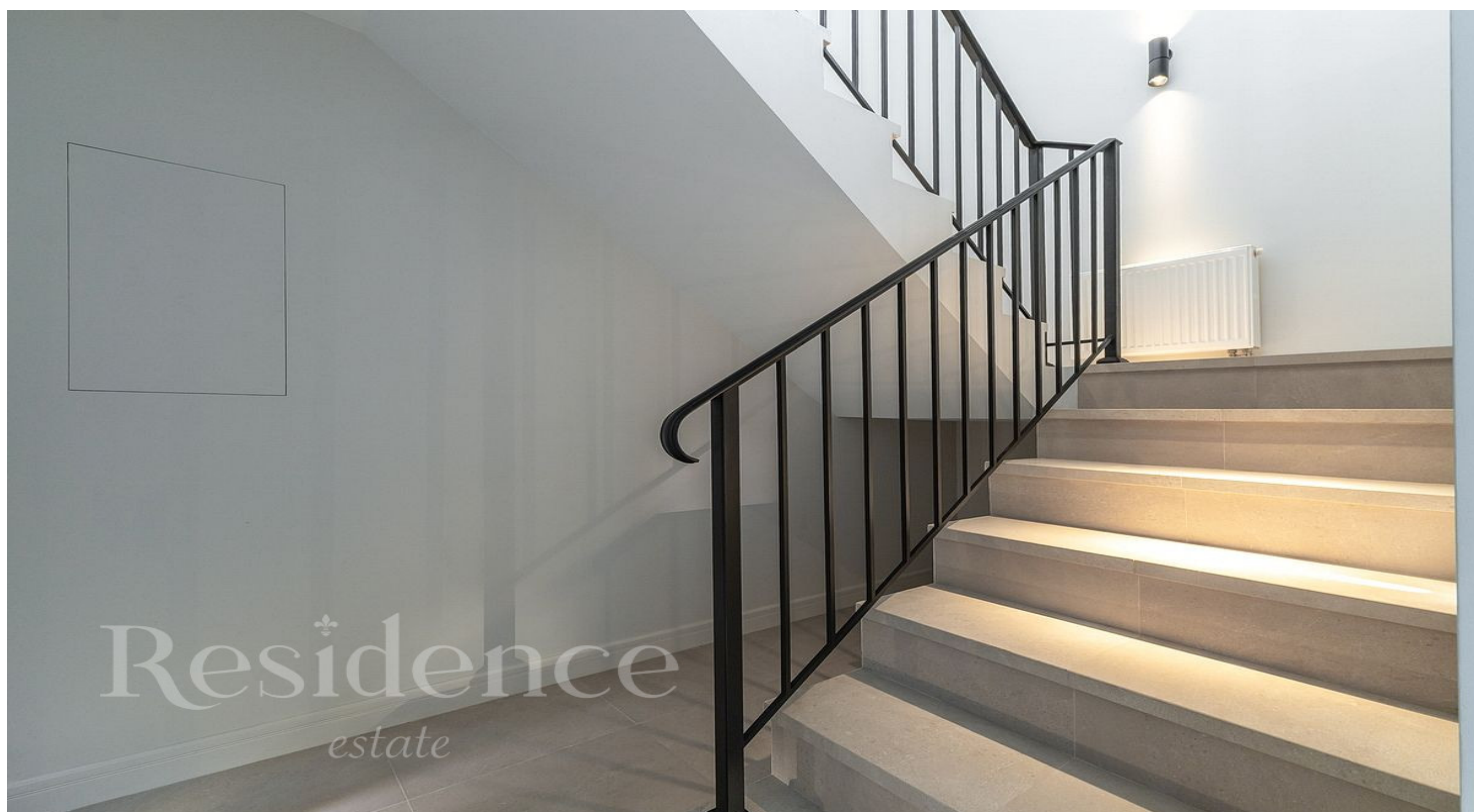
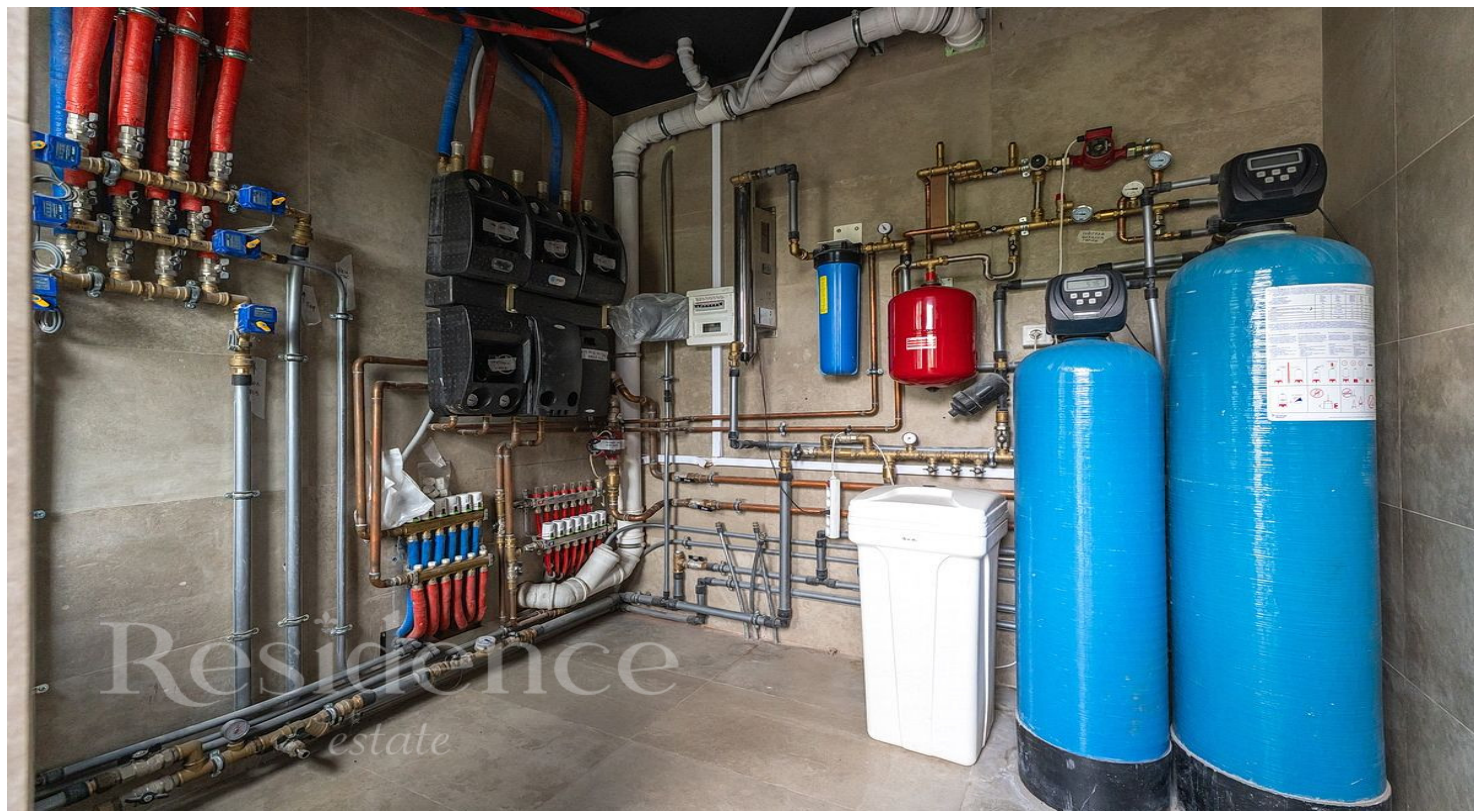


Residence⁺

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды



Residence⁺

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды



Residence⁺

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды



Residence⁺

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды



Residence

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды



Residence

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды



Residence⁺

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды



Residence⁺

estate

ID: 13279

Новый особняк у воды



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк» расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.