

Residence⁺

estate

Дом, 470 м.кв. в КП Покровский

24 км от МКАД, Новорижское шоссе

122 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 470 м.кв. в КП Покровский

24 км от МКАД, Новорижское шоссе

122 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	470 м²	Охрана
Участок	12 соток	40 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой	Водоём
Количество спален	5	327 домов
Коммуникации	Есть	

Описание

доме современная удобная планировка. Две спальни на первом этаже. Мастер - спальни и на первом и на втором этажах. В доме просторная гостиная - кухня - столовая более 80м2 и высокие потолки 6.20м. Из гостиной выход на большую террасу. Установлены окна в пол, кондиционеры и теплые водяные полы. Сантехника итальянская, газовое оборудование Buderus. Дом новый, полностью меблирован и готов к проживанию. Есть кабинет, сауна, рабочая кухня, помимо основной, места хранения, постирочная, и теплый гараж. Описание участка: Земли для ИЖС. На участке выполнен ландшафтный дизайн, по периметру высажены туи. Сделан дренаж, установлены автоматические ворота, огорожен по периметру. Дорожки вымощены брусчаткой. Помимо гаража есть большая парковка на несколько автомобилей. Участок расположен на максимальном удалении от дороги и в пешей доступности от парковых, спортивных зон и водоема. поэтажный план: 1й этаж: гостиная - кухня - столовая, мастер спальня + с/у + гардеробная, спальня(кабинет), с/у, котельная, постирочная, место хранения, гараж. 2й этаж: мастер спальня + с/у+ гардеробная, 2 спальни, с/у.

Residence

estate

ID: 13307

Дом с удобной планировкой

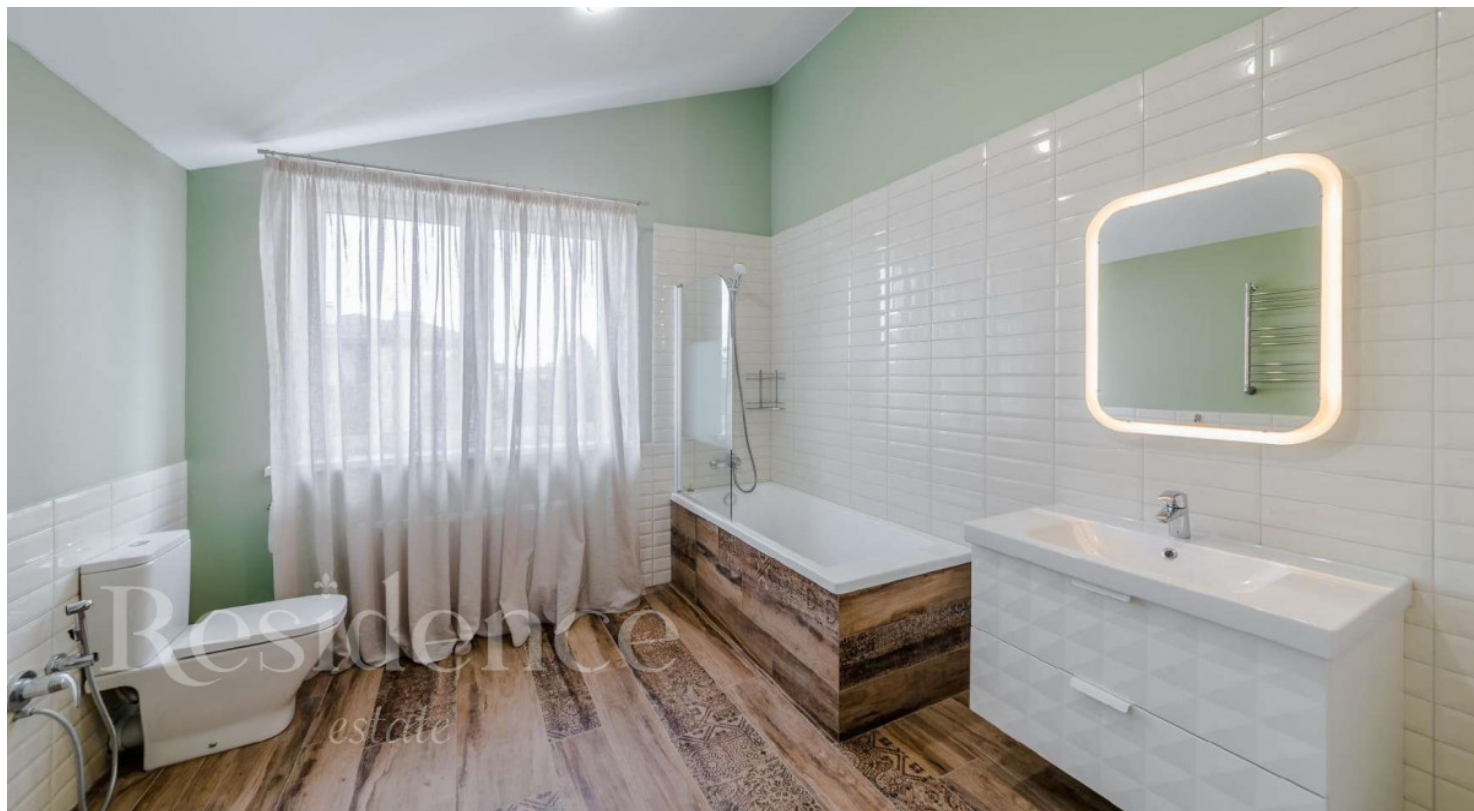


Residence⁺

estate

ID: 13307

Дом с удобной планировкой



Residence⁺

estate

ID: 13307

Дом с удобной планировкой

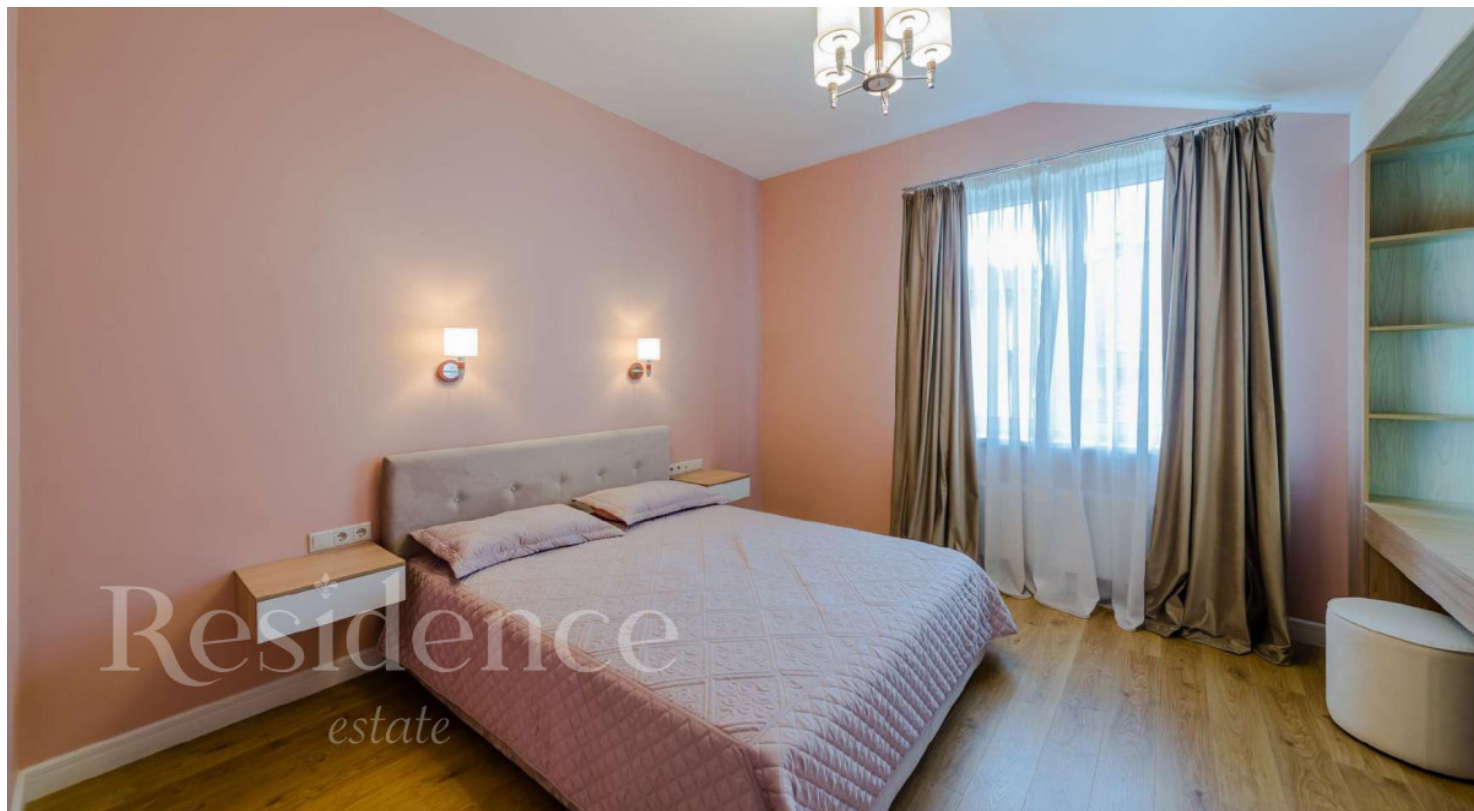


Residence⁺

estate

ID: 13307

Дом с удобной планировкой



Residence⁺

estate

ID: 13307

Дом с удобной планировкой



Residence⁺

estate

ID: 13307

Дом с удобной планировкой



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Покровский» представляет собой комплекс жилых домов, расположенных на просторной территории, площадь которой составляет порядка 40 гектар. Согласно ген. плану, здесь возводятся 257 таунхаусов на несколько семей, а также 70 отдельных коттеджей бизнес-класса и класса «премиум». Застройщик предлагает коттеджи различной площади и свободной планировки, что зависит от выбранного проекта дома. Главной отличительной чертой современной архитектуры коттеджного поселка «Покровский» является панорамное остекление, что гарантирует идеальное освещение домов и обеспечивает прекрасный обзор природного ландшафта местности. Коттеджный поселок «Покровский» расположен в 24 километрах от МКАД, если двигаться по Новорижскому шоссе. Организованы удобные подъезды, как к самому поселку, так и к каждому дому в отдельности. Соседство с автомагистралью не влияет, тем не менее, на экологию. Во-первых, поселок находится на некотором удалении от трассы, во-вторых, в Истринском районе нет промышленных предприятий, загрязняющих атмосферу. Здесь расположился естественный водоём, на берегу которого оборудованы песчаные пляжи, детские и спортивные площадки. Зона отдыха, окруженная лесополосой, оборудована элементами малых архитектурных форм. Территория поселка огорожена и находится под круглосуточной охраной. Попасть на объект можно через КПП, оборудованные автоматическими шлагбаумами. По периметру установлены видеокамеры, а в тёмное время суток улицы поселка патрулируют. В поселке проведены и подключены к домам все центральные коммуникации.