

Residence⁺

estate

Дом, 1670 м.кв. в КП Николина Поляна

22 км от МКАД, Новорижское шоссе

550 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 1670 м.кв. в КП Николина Поляна

22 км от МКАД, Новорижское шоссе

550 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	1670 м²	Охрана 11 Га 186 домов
Участок	40 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	7	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 13344

Загородная резиденция

Описание

Загородная резиденция состоит из двух строений: основной дом и дом для персонала. Блок для персонала объединен с гаражом на 2 автомобиля. Дом частично меблирован и полностью готов к комфортабельному проживанию и отдыху в спа-зоне с бассейном и хаммамом. Дизайн дома выполнен с изысканным вкусом в классическом стиле, с применением современных технологий, для комфортной жизни за городом. Участок правильной прямоугольной формы, высажены туи и плодовые деревья.

Residence

estate

ID: 13344

Загородная резиденция



Residence

estate

ID: 13344

Загородная резиденция



Residence

estate

ID: 13344

Загородная резиденция



Residence⁺

estate

ID: 13344

Загородная резиденция



Residence⁺

estate

ID: 13344

Загородная резиденция



Residence⁺

estate

ID: 13344

Загородная резиденция



Residence⁺

estate

ID: 13344

Загородная резиденция



Residence

estate

ID: 13344

Загородная резиденция



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Николина Поляна» основан в 18 км от столичного мегаполиса по Ильинской автостраде. Сюда удобно также добраться на автомобиле или рейсовом транспорте (автобусы, электропоезда) по Рублево-Успенской и Новорижской (окончание реконструкции в 2015 году) трассам. Загородный комплекс расположен в Красногорском районе, который славится красотой лесных ландшафтов, хорошей экологией. В этом подмосковном районе нет промышленных производств и перерабатывающих фабрик. В любой сезон досуг близ водоемов, в хвойном бору и на цветочных полянах будет увлекателен для разных поколений – велопрогулки, походы на лыжах, бадминтон, сбор даров леса, садовые хлопоты и многое другое. Развитая инфраструктура местных поселений (Жуковка, Ильинское, Дмитровское, Маслово, Успенское) включает рынки, магазины, детсады и клиники, сервисные пункты и развлекательные центры. Кроме этого, поблизости находятся несколько ресторанов, фитнес-клубы и частные медицинские центры. Поклонники экскурсионных поездок могут посетить памятники старины и храмы, возведенные в прошлых столетиях (XVI-XIX вв.). Жителей поселка и его гостей порадует ухоженность великолепного места. Все дороги имеют качественное асфальтированное покрытие, что особенно порадует тех, кто для передвижения использует автомобиль. Имеется отличная стоянка, где жители и гости могут оставлять свой автотранспорт. На территории имеет отличная спортивная, а также детские площадки и даже пруд. Служба эксплуатации постоянно ведет контроль за исправностью всех сетей, а также содержит в чистоте зону отдыха и улицы, регулярно производится вывоз мусора. Все вопросы, которые связаны с комфортом для пребывания в поселке, решаются незамедлительно. В поселке меются все необходимые центральные коммуникации, это водопровод, природный газ, электричество и канализация. Также, каждый желающий имеет возможность установить собственный телефон, а также получить доступ к интернету. У поселка огороженной территория, установлен КПП.