

Residence⁺

estate

Дом, 580 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

4 200 000 €



Дом, 580 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

4 200 000 €



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	580 м²	Охрана 285 Га Водоём
Участок	25.5 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Классический особняк у воды в поселке «Миллениум Парк» Дом площадью 580 м² с 4 спальнями расположен на участке 25,5 сотки у живописного водного канала в коттеджном поселке «Миллениум Парк». Архитектура в духе благородной классики и утончённый ландшафт создают ощущение уюта и гармонии в окружении природы. Планировочное решение 1 этаж: кухня, столовая, гостиная с камином, отдельный санузел, постирочная, котельная, терраса. В отдельном крыле дома – гараж для 2-х автомобилей. 2 этаж: холл, 2 спальни с санузлами и гардеробными, спальня с санузлом, кабинет, который можно сделать дополнительной спальней, кинотеатр, терраса. Фасады облицованы натуральным камнем с лепным декором, подчёркивающим респектабельный облик дома. Высокие окна и классическая геометрия придают строению выразительность и масштаб. Интерьер выполнен в классическом стиле с элегантной мебелью, резными карнизами и хрустальными люстрами. Гостиная с камином наполняет дом атмосферой тепла. Кухня оборудована гарнитуром из массива и техникой La Cornue и Miele, столовая оформлена мебелью с бархатной обивкой и декором ручной работы. В спальнях – мягкие оттенки, обилие текстиля и зеркальные детали, создающие ощущение покоя и уюта. В доме оборудована СПА-зона с душем и парной, где можно восстановить силы после насыщенного дня. На участке площадью 25,5 сотки создан ландшафтный дизайн с хвойными посадками, фигурными кустарниками и мощёными дорожками. Южная часть обращена к водному каналу, восточная – к тихой аллее. На территории расположены гостевой дом и баня площадью 80 м².

Residence⁺

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного
канала

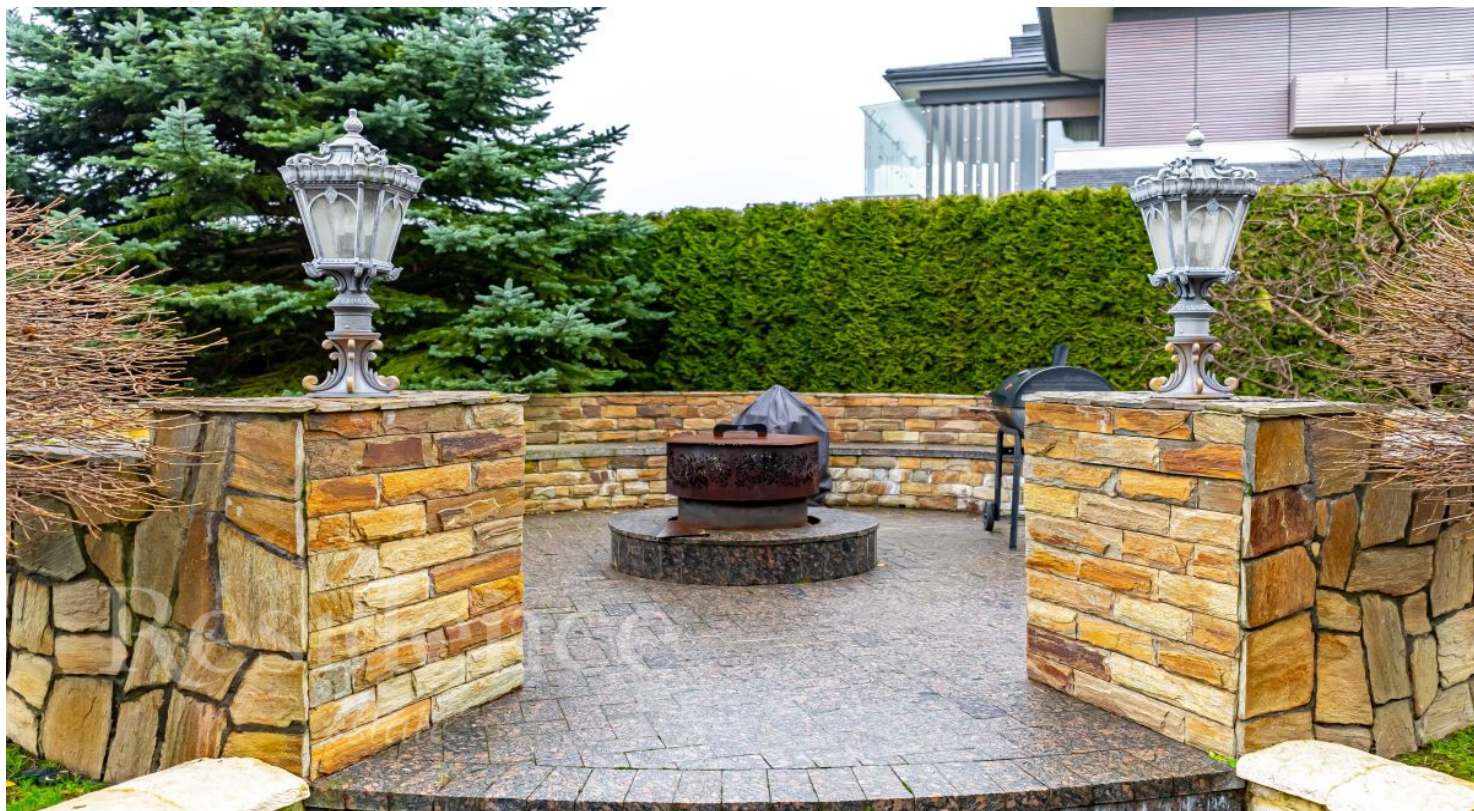
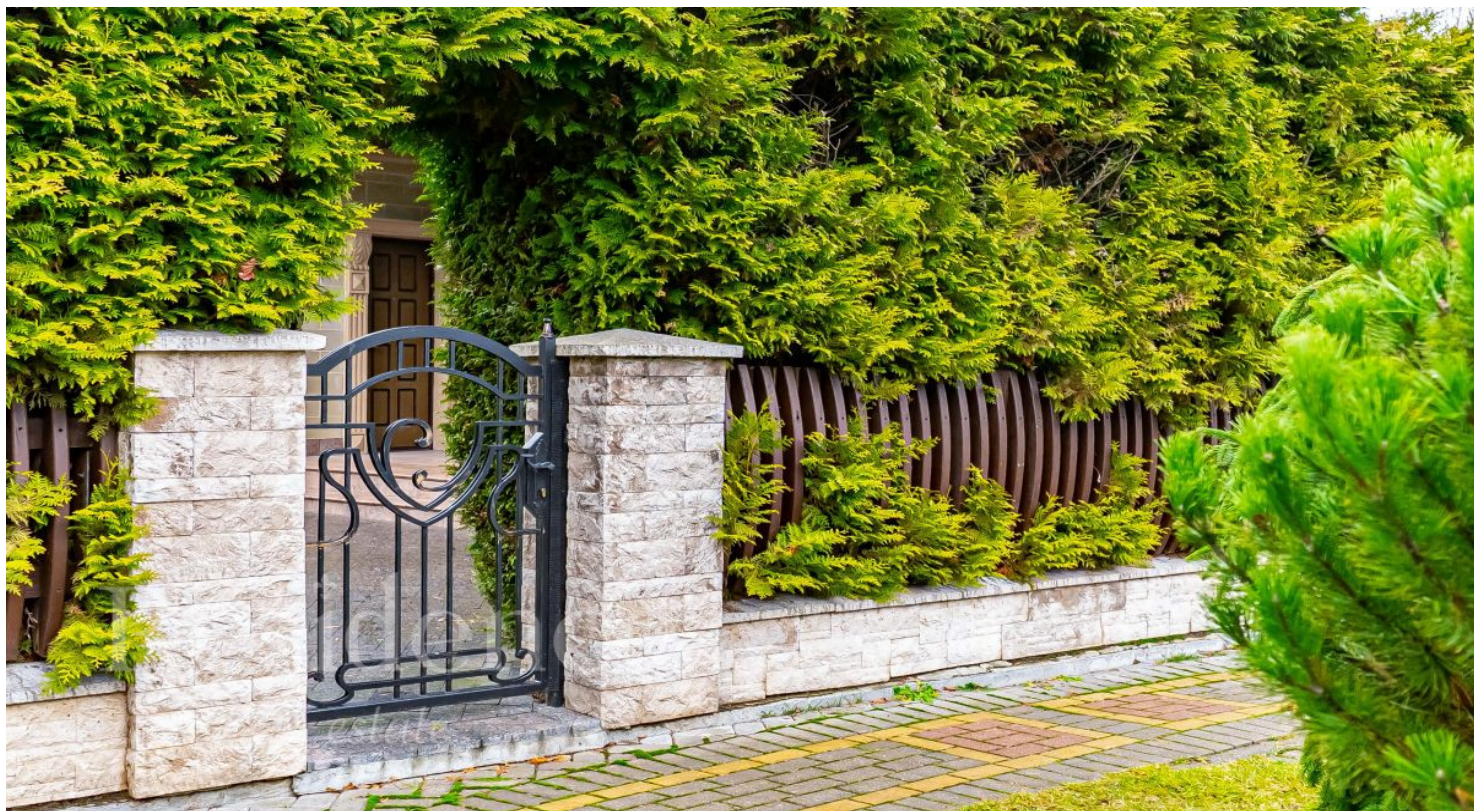


Residence⁺

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного
канала



Residence

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного
канала



Residence

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного
канала



Residence

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного
канала

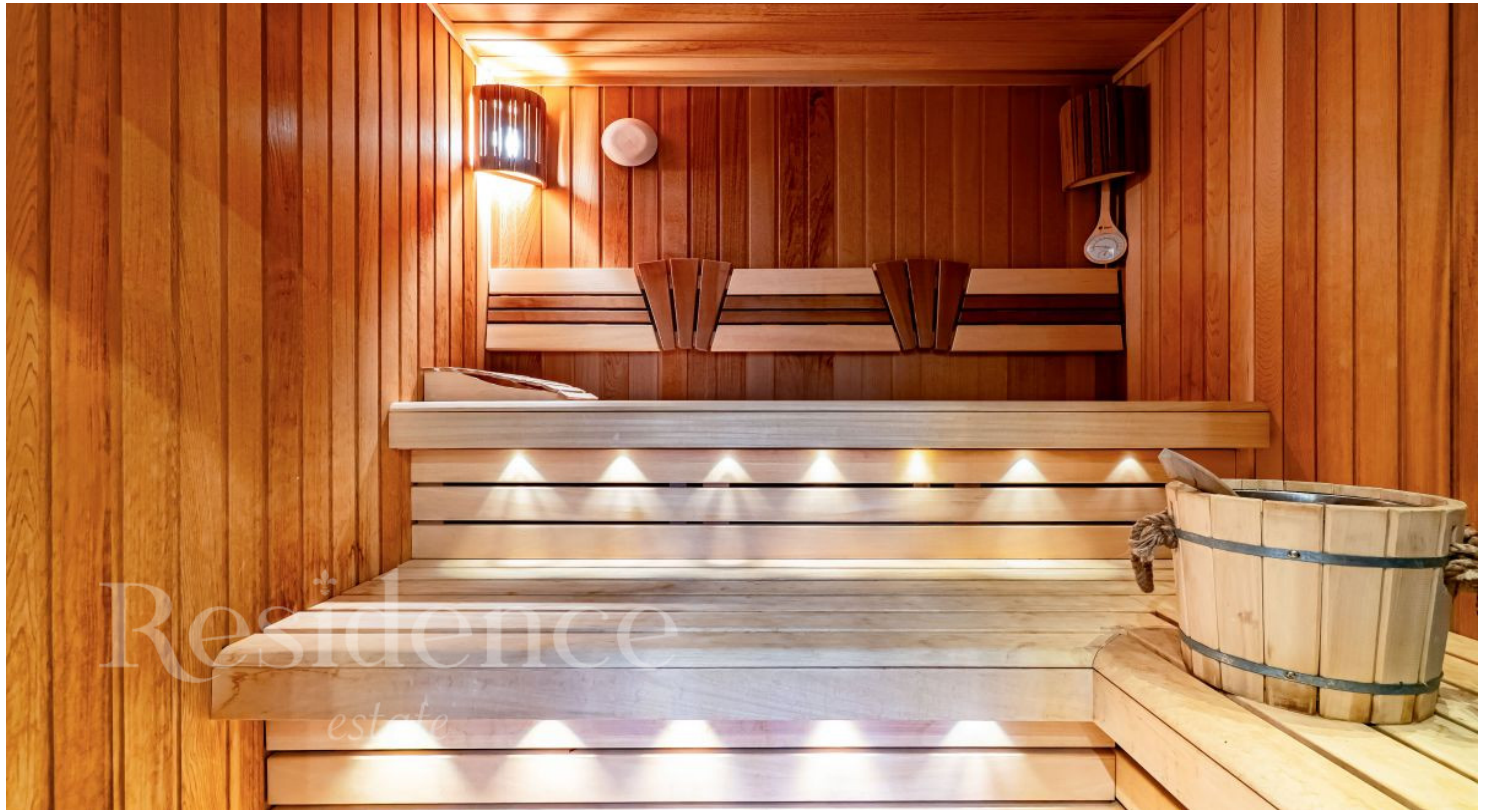


Residence⁺

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного
канала



Residence

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного
канала



Residence

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного
канала



Residence

estate

ID: 13346

Классический особняк у водного канала



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк» расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.