

Residence⁺

estate

Дом, 237.9 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

55 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 237.9 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

55 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	237.9 м ²	Охрана
Участок	6 соток	53 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	236 домов
Количество спален	3	
Коммуникации	Есть	

Описание

Продажа дома в элитном охраняемом поселке "Русская деревня". В стоимость включена дорогостоящая отделка из премиум-материалов ведущих производителей, мебель, техника и декор (все, как на фото). Дом имеет статус ИЖС, что позволяет получить регистрацию по месту жительства. Участок огорожен забором, дом находится в центральной части поселка. 1 этажа: просторная кухня-гостиная, постирочная, с/у, спальня. 2 этажа: мастер-спальня, кабинет - гардеробная, детская. На втором этаже уютный балкон - терраса. На участке терраса с навесом с садовой мебелью премиум-качества, настелен газон.

Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



Residence

estate

ID: 9284

Загородный дом в "Русской деревне"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Загородный поселок бизнес-класса расположен на небольшом расстоянии от МКАД, но при этом отделен от шумного мегаполиса целой полосой поселков и лесным массивом. Имеется собственное озеро, а также расположенный рядом лес, часть которого сохранена и на территории коттеджей. Поселок находится под круглосуточной охраной собственной службы безопасности. По периметру поселок обнесен сплошной изгородью, оборудованной датчиками движения на всей протяженности. Помимо этого поселок и прилегающая к нему снаружи территория находятся под постоянным видеонаблюдением. Установлено КПП. Ведется круглосуточное патрулирование всей территории. Все коттеджи оборудованы тревожными кнопками и противопожарной сигнализацией. Дорожные развязки внутри поселка полностью заасфальтированы, как и подъезды к самим домовладениям. Широкие прогулочные дорожки вымощены брусчаткой. Вся территория коттеджного поселка имеет искусственное освещение. Администрация поселка создала специальную службу, которая заботится о чистоте и порядке. Организован регулярный вывоз мусора, а также уборка и самих приусадебных участков, и пешеходной и автомобильной зоны. Есть собственная бытовая служба, помогающая жителям поселка решать мелкие повседневные вопросы без вызова специалистов из города. В поселке проведены все центральные коммуникации.