Residence
estate

Дом, 2300 м.кв. в КП Никольская Слобода

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

12 500 000 $

Residence
estate

Дом, 2300 м.кв. в КП Никольская Слобода

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

12 500 000 $

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	2300 м²	Охрана
Участок	113 соток	100 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Прилесной Около воды Парковый	160 домов
Количество спален	8	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

Описание

Дом под ключ в современном стиле в коттеджном поселке Никольская Слобода. Площадь дома 2300 кв.м.. Дом полностью готов к проживанию. Выполнена отделка под ключ. Планировкой предусмотрено 2 этажа, 3 уровня, 8 спален. Планировка дома: цоколь - домашний кинотеатр, оружейная, винный погреб, профессиональная кухня, кладовые, постирочная, вспомогательные помещения, гараж на 6 м/м, сезонная гардеробная, бойлерная; 1 уровень - правое крыло: холл, гардеробная, с/у, кухня, столовая, гостиная с камином, кабинет с камином, гостевая спальня с с/у и гардеробной, зона спа: бассейн, хамам, массажная. из всех помещений есть выходы к открытому бассейну и барбекю, лифт левое крыло: гостиная с камином и выходом на террасу, спа зона: сауна, душ, с/у, зона отдыха, массажный кабинет, парикмахерская и гардеробная; 2 уровень - правое крыло: большой холл с выходом на террасу, гостиная, 4 спальни с с/у и гардеробными и выходом на террасу, лифт левое крыло: спортивный зал, зал для йоги, домашний кинотеатр, 3 спальни с с/у и гардеробными и с выходом на террасу. Дом расположен на участке общей площадью 113 соток. Территория благоустроена: есть ландшафтный дизайн.Участок прилесной. Помимо основного дома на участке расположены: на участке расположены: гараж на 6 м/м с квартирой для персонала (10 комнат с с/у, прачечная, кухня) и блоком для водителя (кухня, с/у), дом для охраны.. В доме есть комфортная SPA-зона с бассейном и сауной. В КП Никольская Слобода современные инженерные коммуникации: газоснабжение - магистральное, выделенная мощность электричества 50 Квт, водоснабжение - централизованное, канализация - центральная. Проведены телекоммуникации: интернет, кабельное tv, телефон.

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

Residence
estate

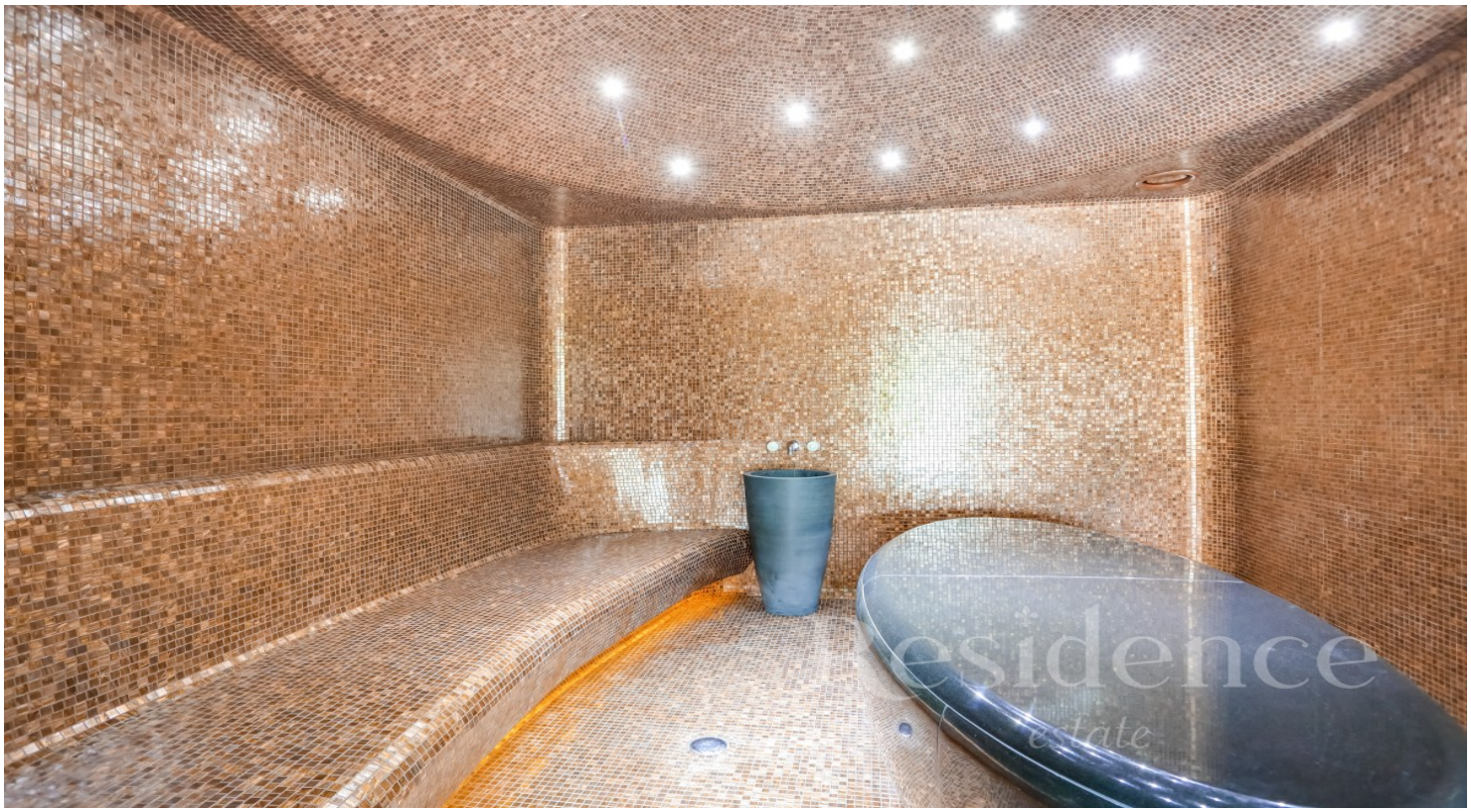
ID: 9290

Просторный Дом

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом



Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

Residence
estate

ID: 9290

Просторный Дом

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Клубный посёлок «Никольская слобода» расположен в окружении векового хвойно-лиственного леса в 10 километрах от МКАД. Занимает территорию 100 гектаров и находится в Опалиховском лесопарке со старинными усадьбами, прудами и благоустроенной зоной для отдыха. Закрытый строго охраняемый поселок расположил в себе более 160 домовладений от 236 м^2 до 2 300 м^2 с участками от 20 до 100 соток. Дома выполнены в современном и классическом стиле по индивидуальным проектам. Служба безопасности в поселке круглосуточно следит за порядком, ведется видеонаблюдение, въезд строго по пропускам.