

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 600 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

249 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 600 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

249 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	600 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	23 соток	285 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой Парковый	
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым

## Описание

Потрясающий дом под ключ в Элитном поселке! Планировка дома:1 этаж: гостиная с камином, кухня, столовая, спальня, гостевой с/у, гардеробная, кладовая, музыкальный салон, просторный холл-зимний сад, зона барбекю с выходом во внутренний двор;2 этаж: 3 спальни с личными гардеробными комнатами и с/у, хозяйский блок: спальня с камином и выходом на террасу, гардеробная, ванная комната;Мансарда: 2 гостевые спальни с с/у, СПА-зона с сауной, кинозал/зона отдыха. Дом находится в элитном коттеджном посёлке, с богатой инфраструктурой. Земельный участок расположен на тупиковой улице рядом с выходом в центральный парк. Так же на участке построен гостевой дом 100 м2, под ключ Имеется отдельностоящий гараж 300 м2 на 3 а/м с квартирой.

# Residence

estate

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым



# Residence

estate

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым



# Residence

estate

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым



# Residence

estate

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым



# Residence

*estate*

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым





# Residence

estate

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым



# Residence

estate

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым



# Residence

estate

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым



# Residence

estate

ID: 9297

Дом с отдельным гостевым



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк» расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.