

Residence

estate

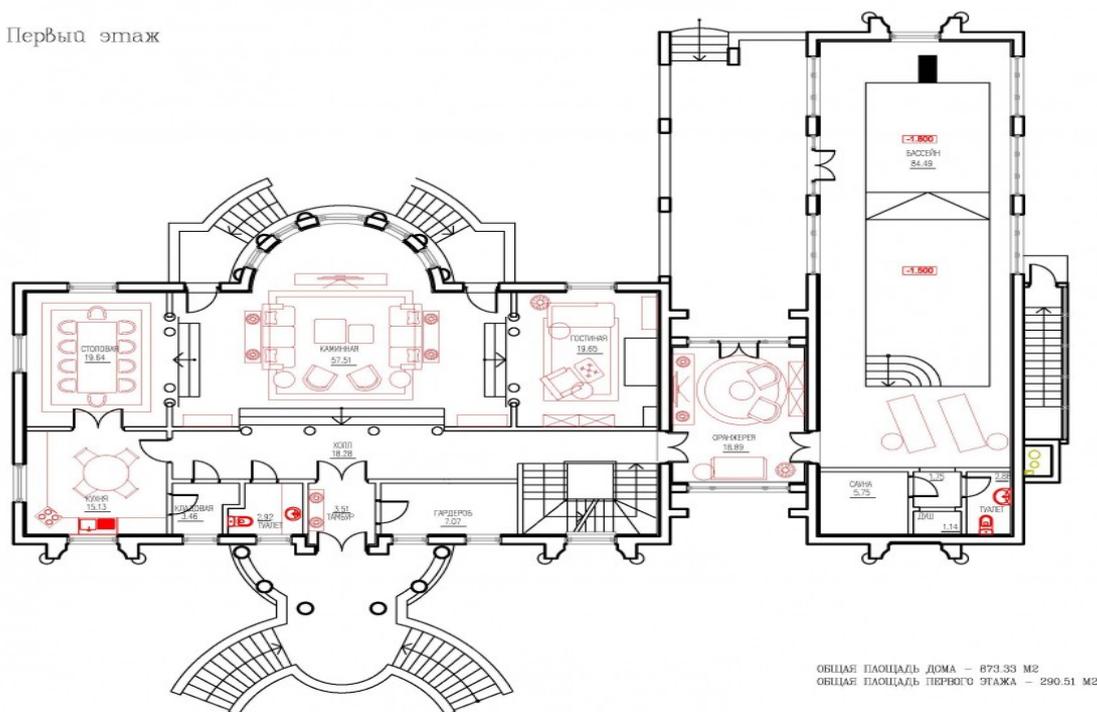
Дом, 869 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

576 307 270 руб.



Первый этаж



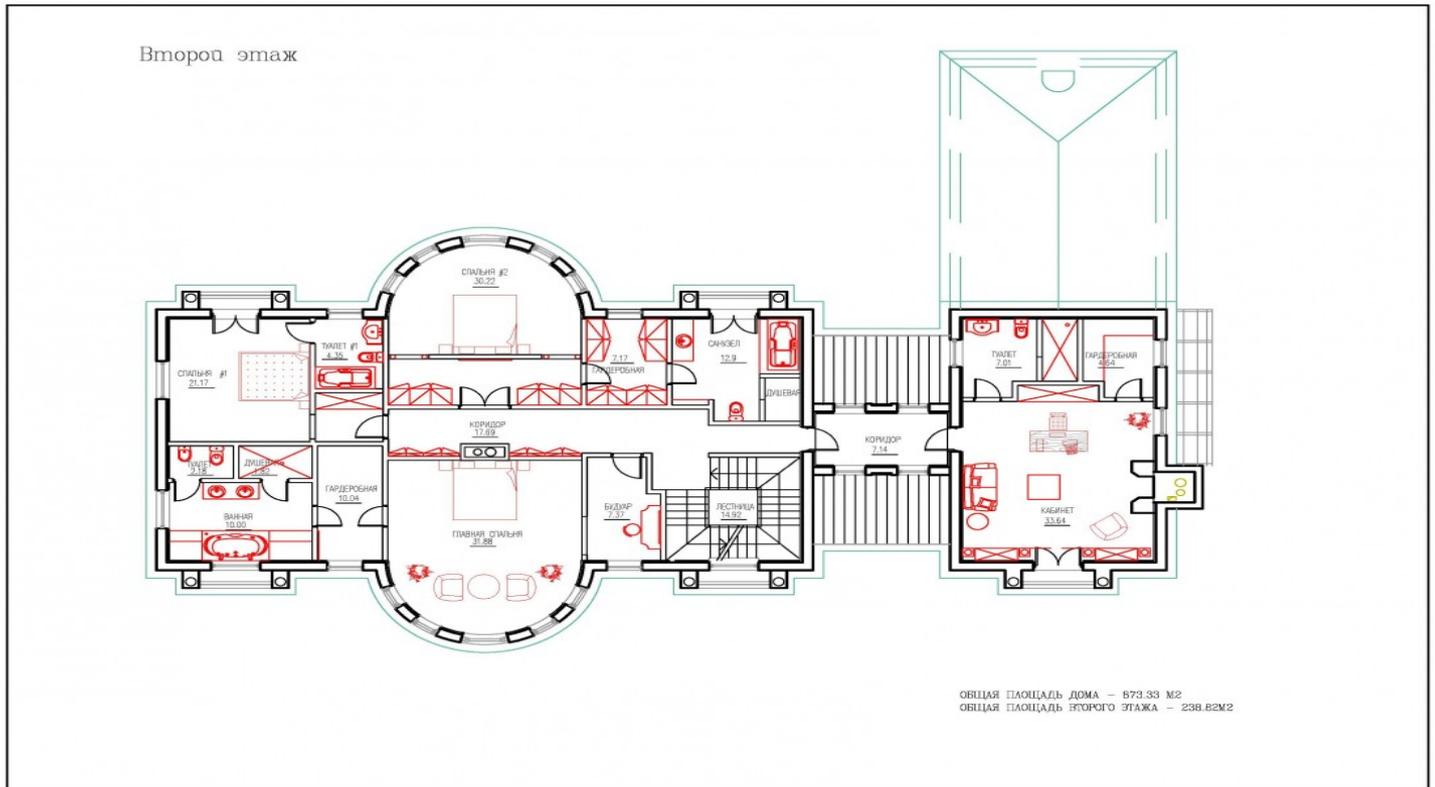
Residence

estate

Дом, 869 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

576 307 270 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь 869 м²

Охрана

Участок 35.43 соток

170 Га

Отделка Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка
Около воды
Лесной
Полевой
Парковый

400 домов

Количество спален 4

Коммуникации Есть

Residence

estate

ID: 9321

Дом с бассейном

Описание

Продается коттедж под ключ с мебелью, площадью 869м², с участком 35,43сот в элитном поселке "Николино" на 23-м километре Рублево-Успенского шоссе. Дом в классическом стиле. Внутренняя отделка выполнена из высококачественных материалов с использованием натурального мрамора и т.д. . В доме лифт, бассейн с выходом на террасу, 4 просторные спальни, балконы, гостиная, каминный зал, кухня, столовая, кабинет. На участке полностью выполнены ландшафтные работы: засеян газон, высажены крупномеры, проложены дорожки. Есть отдельно стоящий гараж с квартирой для персонала.

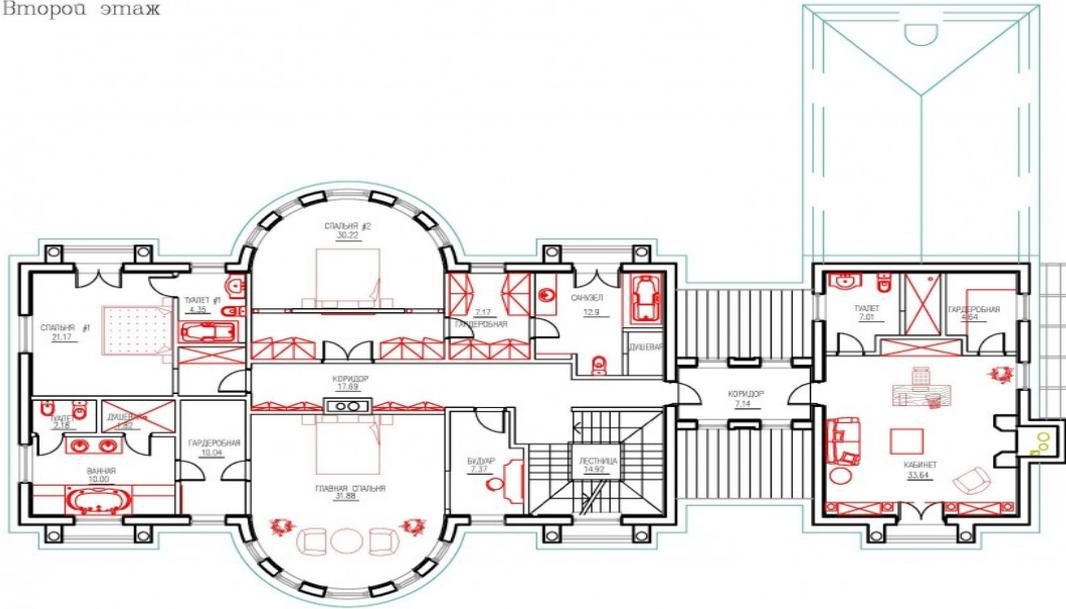
Residence

estate

ID: 9321

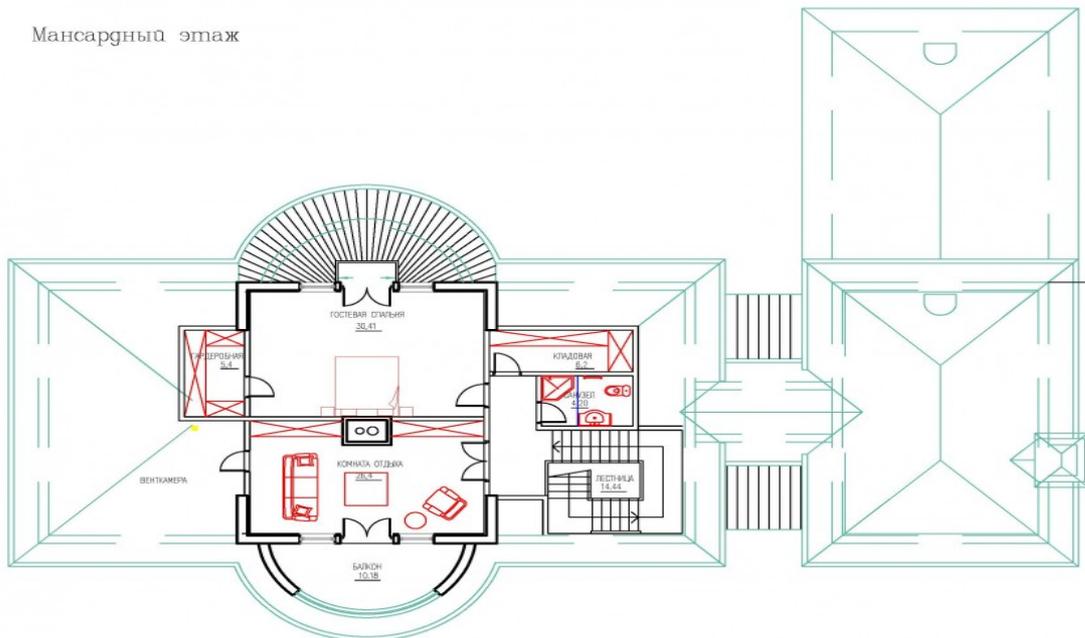
Дом с бассейном

Второй этаж



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА - 873.33 М2
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БОКОГО ЭТАЖА - 238.82М2

Мансардный этаж



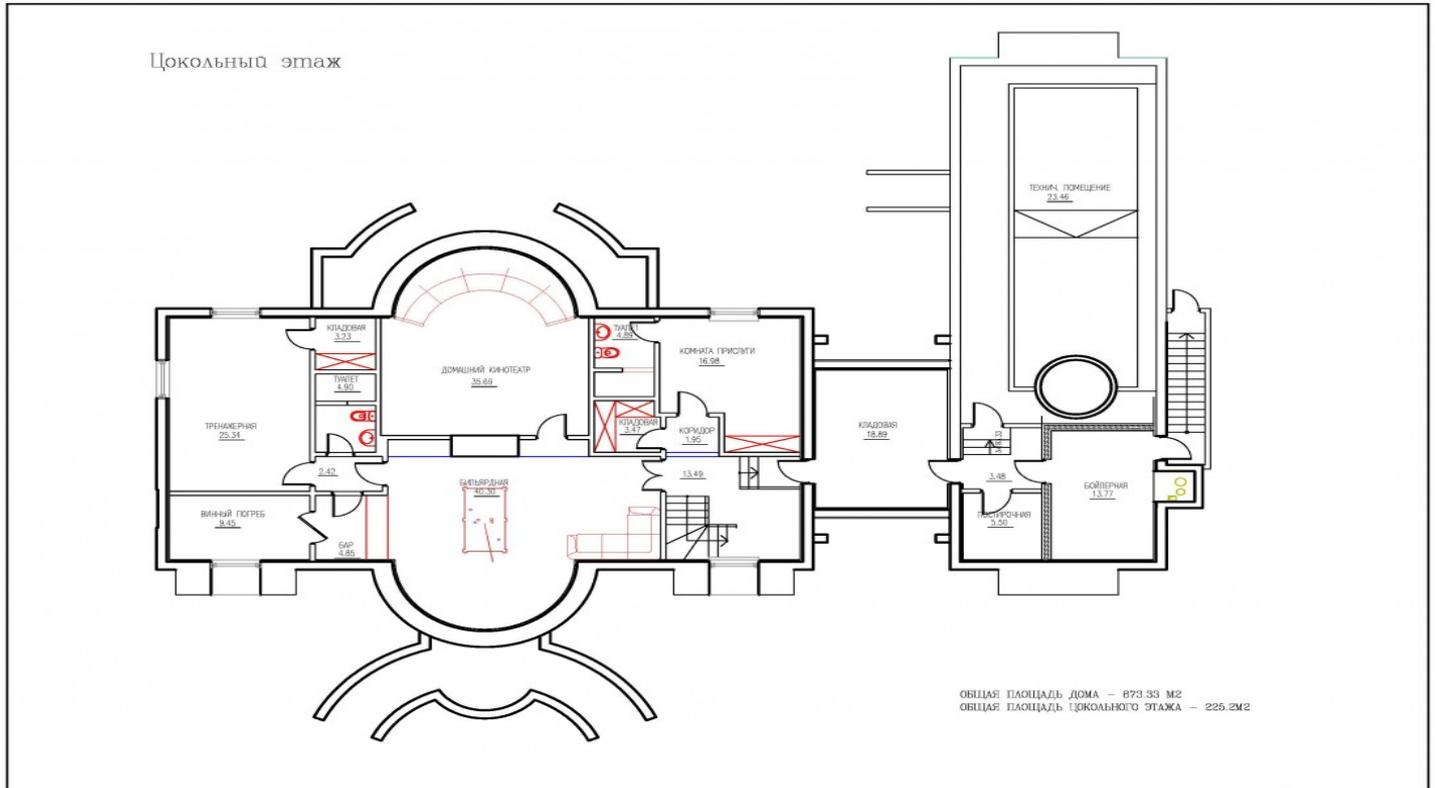
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА - 873.33 М2
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ МАНСАРДЫ - 118.8 М2

Residence

estate

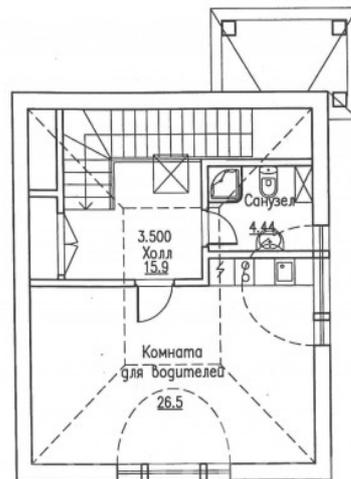
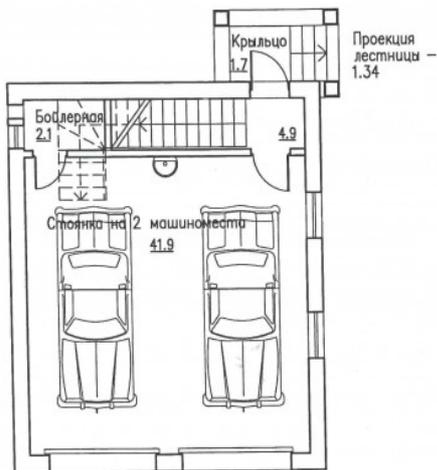
ID: 9321

Дом с бассейном



План 1-го этажа (М 1:100)

План мансардного этажа (М 1:100)



Residence

estate

ID: 9321

Дом с бассейном



Residence

estate

ID: 9321

Дом с бассейном



Residence

estate

ID: 9321

Дом с бассейном



Residence

estate

ID: 9321

Дом с бассейном



Residence

estate

ID: 9321

Дом с бассейном



Residence

estate

ID: 9321

Дом с бассейном



Residence

estate

ID: 9321

Дом с бассейном



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок "Николино" расположен на 23 километре Рублево-Успенского шоссе. На 170 гектарах более 400 коттеджей от 300 до 2000 м² и участков от 16 до 52 соток. Дома построены в 4 стилях: классика, готика, модерн и кантри. Продаются участки, дома без отделки и с ремонтом «под ключ». 42 гектара занимает хвойно-лиственный лес с рекой вдоль поселка. Выложены дорожки для прогулок из каменной мозаики. Кованые и деревянные беседки можно найти в глубине леса у озера и на центральной аллее, которые украшены авторскими скульптурами и мостиками через речку. Огороженная и охраняемая территория. Въезд строго через КПП. В поселке В «Николино» 2 ресторана в средневековом стиле и летнее кафе с бассейном. Позаниматься спортом можно в фитнес-клубе, в теннисной школе и на открытой спортивной площадке. Для удобства жителей в поселке есть продуктовый магазин, химчистка и даже, заправка с автомойкой.