

Residence

estate

Дом, 480 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

239 504 320 руб.



Residence

estate

Дом, 480 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

239 504 320 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

480 м²

Охрана

Участок

15 соток

170 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка

Лесной

400 домов

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

Residence

estate

ID: 9324

Особняк

Описание

Четырехэтажный особняк площадью 480 м расположен в элитном посёлке "Николино", на 24 километре Рублево-Успенского шоссе. Особенности проекта - крытая терраса с выходом на полукруглый балкон; белоснежный рояль в полукруглой комнате отдыха; кабинет с балконом; бильярдная, тренажерный зал, гостиная, четыре спальни, столовая, пять санузлов. В контуре дома - гараж для двух автомобилей. Дом построен по технологии кирпично-монолитного строительства на лесном участке. На участке уложен газон, сделаны пешеходные дорожки. В нескольких минутах ходьбы - парк, озеро, теннисный корт.

Residence

estate

ID: 9324

Особняк



Residence

estate

ID: 9324

Особняк



Residence

estate

ID: 9324

Особняк



Residence

estate

ID: 9324

Особняк



Residence

estate

ID: 9324

Особняк



Residence

estate

ID: 9324

Особняк



Residence⁺

estate

ID: 9324

Особняк



Residence

estate

ID: 9324

Особняк



Residence

estate

ID: 9324

Особняк



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок "Николино" расположен на 23 километре Рублево-Успенского шоссе. На 170 гектарах более 400 коттеджей от 300 до 2000 м² и участков от 16 до 52 соток. Дома построены в 4 стилях: классика, готика, модерн и кантри. Продаются участки, дома без отделки и с ремонтом «под ключ». 42 гектара занимает хвойно-лиственный лес с рекой вдоль поселка. Выложены дорожки для прогулок из каменной мозаики. Кованые и деревянные беседки можно найти в глубине леса у озера и на центральной аллее, которые украшены авторскими скульптурами и мостиками через речку. Огороженная и охраняемая территория. Въезд строго через КПП. В поселке В «Николино» 2 ресторана в средневековом стиле и летнее кафе с бассейном. Позаниматься спортом можно в фитнес-клубе, в теннисной школе и на открытой спортивной площадке. Для удобства жителей в поселке есть продуктовый магазин, химчистка и даже, заправка с автомойкой.