

Residence

estate

Дом, 860 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

486 493 150 руб.



Residence

estate

Дом, 860 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

486 493 150 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

860 м²

Охрана

Участок

39 соток

170 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка

Лесной

400 домов

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

Residence

estate

ID: 9328

Большой дом

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

Цоколь	бильярдная, винная комната, гардеробная, душевая, кинотеатр, кладовая, массажный кабинет, помещение свободного назначения, постирочная, санузел, СПА-комплекс, техническое помещение, хамам, холл;
1 Этаж	ванная комната, гараж, гостиная, кабинет, кладовая, комната отдыха, кухня, прихожая, санузел, спальня, столовая, терраса, холл;
2 Этаж	балкон, винная комната - 2 шт., гардеробная, спальня - 3 шт., спальня с гардеробной и санузлом, терраса;
Мансарда	библиотека, душевая, санузел

Описание

Большой дом в классическом стиле в элитном коттеджном поселке "Николино" в 26 км по Рублево-Успенскому шоссе. Дом площадью 860 кв.м. расположен на лесном участке 15 сот (+23 сот. в аренде) с выполненным ландшафтным дизайном. На участке так же располагаются гараж на 4 а/м, с квартирой для персонала на втором этаже, летняя беседка с барбекю, баня. В доме расположены 5 спален, 5 с/у, кинотеатр, хамам. . Поэтажная планировка дома: Цоколь: холл, гардеробная, кинозал, бар, SPA-зона, бильярдная, джакузи, душ, массажный кабинет, постирочная, с/у, хамам, бойлерная, щитовая, гладильная, кладовая, тех.помещения. 1 этаж: холл, прихожая, с/у, каминный зал, кладовая, кабинет, спальня, ванная комната, кухня, столовая, терраса, гараж на два автомобиля. 2 этаж: спальня с ванной комнатой и гардеробной, 2 спальни, 2 ванные комнаты, гардеробная, балкон, терраса, спальня. Мансарда: библиотека, душ, с/у. Центральные коммуникации.

Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



Residence

estate

ID: 9328

Большой дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок "Николино" расположен на 23 километре Рублево-Успенского шоссе. На 170 гектарах более 400 коттеджей от 300 до 2000 м² и участков от 16 до 52 соток. Дома построены в 4 стилях: классика, готика, модерн и кантри. Продаются участки, дома без отделки и с ремонтом «под ключ». 42 гектара занимает хвойно-лиственный лес с рекой вдоль поселка. Выложены дорожки для прогулок из каменной мозаики. Кованные и деревянные беседки можно найти в глубине леса у озера и на центральной аллее, которые украшены авторскими скульптурами и мостиками через речку. Огороженная и охраняемая территория. Въезд строго через КПП. В поселке В «Николино» 2 ресторана в средневековом стиле и летнее кафе с бассейном. Позаниматься спортом можно в фитнес-клубе, в теннисной школе и на открытой спортивной площадке. Для удобства жителей в поселке есть продуктовый магазин, химчистка и даже, заправка с автомойкой.