

Residence

estate

Дом, 397 м.кв. в КП Княжье Озеро

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

62 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 397 м.кв. в КП Княжье Озеро

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

62 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	397 м²	Охрана
Участок	18 соток	152 Га
Отделка	Без отделки	Водоём
Тип участка	Полевой	500 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

К продаже представлен трёхэтажный кирпичный особняк площадью почти 400 кв. м отличается строгой рациональностью планировки: буквально каждый его метр использован с умом. Цокольный этаж отведён под спортивно-оздоровительный комплекс: бассейн, сауна, тренажёрный зал, комната отдыха, санузел и душевая. На первом этаже расположены гостиная с камином, столовая, кухня и кабинет. Левое крыло дома «обрамляет» полукруглая терраса. На втором этаже расположены просторный холл, роскошная хозяйская спальня площадью более 35 кв. м с выходом на балкон и в игровую гостиную, а также детская, гостевая спальня, ванная комната и постирочная. Образец классической загородной усадьбы, в которой каждый нюанс продуман в концепции аристократичной роскоши: полукруглый эркерный центр, оформленный колонным портиком; декорированный искусственным камнем цоколь; светлый фасад, украшенный желтой мозаикой. Резиденция «Топаз» возведена по современным технологиям, но с применением вековых европейских традиций домостроения.

Residence⁺

estate

ID: 9380

Коттедж Топаз



Residence⁺

estate

ID: 9380

Коттедж Топаз



Residence⁺

estate

ID: 9380

Коттедж Топаз



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

"Княжье Озеро" — это коттеджный поселок премиум-класса, лауреат многочисленных премий, включая международные. Расположен в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе Московской области. Строительство поселка было начато в 2003 году и завершено в 2010. На территории в 152 га возведено более 500 коттеджей. Он оснащен всеми необходимыми коммуникациями. Въезд на территорию осуществляется через охраняемые КПП, оборудованные новейшими системами видеонаблюдения и контроля доступа.