

# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 410 м.кв. в КП Княжье Озеро

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

75 000 000 руб.



# Residence

estate

## Дом, 410 м.кв. в КП Княжье Озеро

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

75 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

410 м<sup>2</sup>

Охрана

Участок

25 соток

152 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка

Полевой  
Парковый

500 домов

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

## Описание

Продажа загородного дома общей площадью 410 кв.м. «Шенонсо»: изысканный дом с элементами французского замкового архитектурного стиля, эркер которого венчает островерхая башня, характерная для французских шато. Строительство производилось под строгим тех. надзором, конструкция дома модернизирована, усилена и дополнительно утеплена. В доме выполнена дорогая дизайнерская отделка с использованием материалов лучших зарубежных марок. Просторный участок 25 соток правильной формы в випзоне. Грамотно продуманная планировка делает дом не только красивым и внешне привлекательным, но и удобным внутри. На 1 этаже предусмотрены: прихожая, гардеробная, холл, второй свет, кухня-столовая с выходом в зимний сад, гостиная с камином, кабинет, гардеробная, спальня с ванной комнатой, гостевой санузел, постирочная, кладовая, котельная. На 2 этаже- большой холл, хозяйская спальня с гардеробной, ванной комнатой и выходом на балкон, 3 спальни с гардеробной, ванная комната, с/у. В доме проведены все коммуникации, использованы надежные архитектурные и конструктивные решения. Украшением дома является изысканная лестница с коваными элементами, придающая ему уникальный стиль и характер.

# Residence

estate

ID: 9386

Дом Шенонсо



# Residence

estate

ID: 9386

Дом Шенонсо



# Residence

estate

ID: 9386

Дом Шенонсо



# Residence

*estate*

ID: 9386

Дом Шенонсо



# Residence

*estate*

ID: 9386

Дом Шенонсо





# Residence

estate

ID: 9386

Дом Шенонсо



# Residence

*estate*

ID: 9386

Дом Шенонсо



# Residence

*estate*

ID: 9386

Дом Шенонсо



# Residence

*estate*

ID: 9386

Дом Шенонсо



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

"Княжье Озеро" – это коттеджный поселок премиум-класса, лауреат многочисленных премий, включая международные. Расположен в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе Московской области. Строительство поселка было начато в 2003 году и завершено в 2010. На территории в 152 га возведено более 500 коттеджей. Он оснащен всеми необходимыми коммуникациями. Въезд на территорию осуществляется через охраняемые КПП, оборудованные новейшими системами видеонаблюдения и контроля доступа.