

# Residence<sup>+</sup> *estate*

Дом, 639 м.кв. в КП Довиль

10 км от МКАД, Минское шоссе

478 905 700 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 639 м.кв. в КП Довиль

10 км от МКАД, Минское шоссе

478 905 700 руб.



## ОПИСАНИЕ ДОМА

## ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

|                   |                    |           |
|-------------------|--------------------|-----------|
| Площадь           | 639 м <sup>2</sup> | Охрана    |
| Участок           | 21 соток           | 64 Га     |
| Отделка           | Под ключ с мебелью | Водоём    |
| Тип участка       | Лесной             | 163 домов |
| Количество спален | 5                  |           |
| Коммуникации      | Есть               |           |

## Описание

Продается новый 3-х уровневый дом 640 кв.м. в нормадском стиле возведенный на лесном участке 21 сот. Планировка: 1 этаж: большая столовая плавно переходящая в гостиную, кухня, сауна, котельная, комната для персонала, постирочная, 3 с/у, 2 террасы, гараж на 2 м/м; 2 этаж: 3 спальни, 3 с/у с ванными комнатами, кабинет, 2 гардероба, 3 веранды, 3 балкона. Мансарда: гостевая, бильярдная, студия, 2 с/у, гардероб, тех помещение, веранда. Элитный коттеджный поселок клубного типа Довиль расположился на 27 км. Минского шоссе. Доехать можно по Минскому, Можайскому шоссе или по новой платной скоростной магистрали в объезд Одинцово. Расположился на 63,8 га лесной территории. Из них 16 га занимает проточное озеро глубиной до 5,35 метров. Земли категории ИЖС. Въезд в поселок осуществляется через КПП. Безопасность жителей поселка осуществляет централизованная служба безопасности, территория огорожена и ведется видеонаблюдение. Источником вдохновения возведения поселка является известный нормандский курорт "Довиль" расположенный в 200 км. от Парижа. Здесь царит атмосфера реального Парижского Довиля. . Здесь вы можете найти любое подходящее вам жильё. Это дома, коттеджи, дуплексы, таунхаусы, квартиры. Фасад каждого дома уникален. Проекты (использовано было 42) были разработаны французскими архитекторами. Коммуникации поселковые. Электричесва выделено по 7 Квт на каждые полные 100 метров дома. Участки огорожены кованными или деревянными заборами высотой 1,4 м. Дороги внутри поселка вымощены клинкерным камнем ( брусчатка).



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 9422

Особняк Триер



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 9422

Особняк Триер





# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 9422

Особняк Триер





# Residence<sup>+</sup>

*estate*

ID: 9422

Особняк Триер



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок клубного типа Довиль расположился на 27 км. Минского шоссе. Доехать можно по Минскому, Можайскому шоссе или по новой платной скоростной магистрали в объезд Одинцово. Расположился на 63,8 га лесной территории. Из них 16 га занимает проточное озеро глубиной до 5,35 метров. Земли категории ИЖС. Въезд в поселок осуществляется через КПП. Безопасность жителей поселка осуществляет централизованная служба безопасности, территория огорожена и ведется видеонаблюдение. Источником вдохновения возведения поселка является известный нормандский курорт "Довиль" расположенный в 200 км. от Парижа. Здесь царит атмосфера реального Парижского Довиля. . Здесь вы можете найти любое подходящее вам жильё. Это дома, коттеджи, дуплексы, таунхаусы, квартиры. Фасад каждого дома уникален. Проекты (использовано было 42) были разработаны французскими архитекторами. Коммуникации поселковые. Электричества выделено по 7 Квт на каждые полные 100 метров дома. Участки огорожены кованными или деревянными заборами высотой 1,4 м. Дороги внутри поселка вымощены клинкерным камнем ( брусчатка).