

Residence⁺

estate

Дом, 370 м.кв. в КП Веледниково Deluxe

17 км от МКАД, Новорижское шоссе

145 000 000 руб.



Дом, 370 м.кв. в КП Веледниково Deluxe

17 км от МКАД, Новорижское шоссе

145 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	370 м²	Охрана 6 Га Водоём 28 домов
Участок	15 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Прилесной	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Уютный дом под ключ в КП "Веледниково Делюкс" Дом с 4-мя спальнями, общей площадью 370 м², построен из высококачественных материалов и расположен на видовом участке 15 соток, в тихой части поселка, у леса. Функциональная планировка продумана для удобства большой семьи. Первый этаж: холл, кухня-столовая, гостиная с выходом на патио с зоной барбекю, спальня, 2 санузла, котельная, гараж для 2-х автомобилей. Второй этаж: мастер-спальня с санузлом и гардеробной, 2 спальни, санузел. Современный интерьер в светлых тонах дополнен стильной мебелью и предметами декора. В уютной гостиной со вторым светом будет приятно устраивать душевные посиделки у камина. Панорамные окна, большая площадь остекления и высокие потолки визуально увеличивают пространство, делая дом невероятно светлым. В санузлах установлена сантехника ведущих производителей. Центральные коммуникации позволяют жить на природе круглый год: магистральный газ, электричество, водоснабжение и канализация. Есть возможность подключить цифровое телевидение, телефонию и высокоскоростной Интернет. На крытом патио с зоной барбекю будет удобно готовить блюда на углях и накрывать на стол в теплое время года. На участке с ландшафтным дизайном аккуратно уложен газон и сделан дренаж. Растут взрослые и молодые деревья. Благодаря высаженным по периметру участка туям царит приватная атмосфера. Уличное освещение создает романтическое настроение в вечернее время. Перед гаражом организована обширная площадка для парковки.

Residence⁺

estate

ID: 9430

Стильный дом в скандинавском стиле



Residence⁺

estate

ID: 9430

Стильный дом в скандинавском стиле



Residence⁺

estate

ID: 9430

Стильный дом в скандинавском стиле



Residence⁺

estate

ID: 9430

Стильный дом в скандинавском стиле



Residence⁺

estate

ID: 9430

Стильный дом в скандинавском стиле



Residence⁺

estate

ID: 9430

Стильный дом в скандинавском стиле



Residence⁺

estate

ID: 9430

Стильный дом в скандинавском стиле



Residence⁺

estate

ID: 9430

Стильный дом в скандинавском стиле



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Популярный поселок Веледниково DELUXE премиум класса, находящийся на расстоянии 17км от МКАД, манит потенциальных покупателей своими живописными краями. Здесь великолепно сочетается чистейшая природа с развитыми коммуникациями и современными инфраструктурными объектами. Величественные деревья реликтового соснового бора, берег одной из наиболее живописной реки Истры, чистейший воздух. Закрытая охраняемая территория с контрольно-пропускным пунктом и системой видеонаблюдения, его общая площадь - 6 га. В составе поселка 28 участков, размер каждого из которых варьирует от 13,5 до 34 соток. Гостевая автостоянка перед въездом в поселок "Веледниково DELUXE", благоустроенные дороги и освещение на самой территории. Магистральное газоснабжение с возможностью подведения газа к участку (расчетная нагрузка 7–8 м3); магистральная электрификация поселка, а также обеспечение подводки электросети к участку (нагрузка на участок 20 кВт); водоснабжение от артезианской скважины; централизованная канализация с индивидуальными закрытыми очистными сооружениями; возможность подключения цифрового телевидения, телефонии и высокоскоростного Интернета.