

Residence

estate

Дом, 1000 м.кв. в КП Нива

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

275 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 1000 м.кв. в КП Нива

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

275 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1000 м ²	Охрана
Участок	24 соток	17 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	70 домов
Тип участка	Лесной Полевой Парковый	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Продается особняк в английском стиле под ключ. В доме удобная современная планировка и эксклюзивный дизайнерский ремонт. В гостиной установлен дровяной камин, есть спальня на первом этаже, в доме высокие потолки, в каждой спальне отдельный санузел, в мастер спальне гардеробная, санузел и второй камин. В зоне отдыха хамам, кинотеатр, кухня, комната отдыха. На стенах декоративная штукатурка, на полу мрамор и дерево (дуб, орех), кухня итальянская, сантехника английская. Дом комфортный для постоянного проживания. У дома удобная транспортная доступность: когда на Новорижском шоссе пробки, Вы можете за 15 минут доехать до МКАДа по Рублевке. Здесь очень тихо, дорог совсем не слышно. На участке построен летний дом с финской баней, кухней и русской печкой, дом для персонала и зона барбекю. Участок очень зеленый, растет много хвойных и лиственных деревьев и кустарников, установлено парковое освещение, дорожки вымощены гранитной брусчаткой. Помимо гаражей есть крытая парковка на 5 автомобилей. Дополнительно есть скважина и дизельный генератор. поэтажный план: Цоколь: спортзал, кинотеатр с кухней, спа зона, постирочная, гардеробная, сейфовая комната, санузел. 1 Этаж: гараж, кухня, столовая, каминная, санузел, гостевые комнаты. 2 Этаж; мастер спальня + с/у + гардеробная + камин, 2 спальни с с/у. 3 Этаж: свободное помещение, с/у

Residence

estate

ID: 9459

Особняк в английском стиле



Residence

estate

ID: 9459

Особняк в английском стиле



Residence

estate

ID: 9459

Особняк в английском стиле



Residence

estate

ID: 9459

Особняк в английском стиле



Residence

estate

ID: 9459

Особняк в английском стиле



Residence

estate

ID: 9459

Особняк в английском стиле



Residence

estate

ID: 9459

Особняк в английском стиле



Residence

estate

ID: 9459

Особняк в английском стиле



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Нива» («Нива СНТ») относится к престижным комплексам Красногорского района. Расположился на северо-западе, близ поселения Бузланово, трех благоустроенных скоростных магистралей, окруженный живописными лесами. Престижное соседство и расположение, аккуратные усадьбы бизнес-класса, продуманные ландшафтные дизайны, свежий лесной воздух, хороший проезд, магазин для удобства ежедневных покупок. От МКАД поселок отделяют 10 километров, а схем проезда несколько, на усмотрение автомобилистов: по Новорижской магистрали, Ильинской, а также Рублево-Успенской с ее примечательной инфраструктурной составляющей. По генплану КП «Нива» объединяет 17 гектаров, 70 землевладений. Поселок выглядит красиво и гармонично. Лесное соседство и озеленение внутренней территории обеспечивают здоровый воздух, при этом домовладельцы могут не беспокоиться о своей безопасности – территория огорожена и по периметру тщательно охраняется. Коммуникации подключены центральные, есть и телефон, и Интернет.