

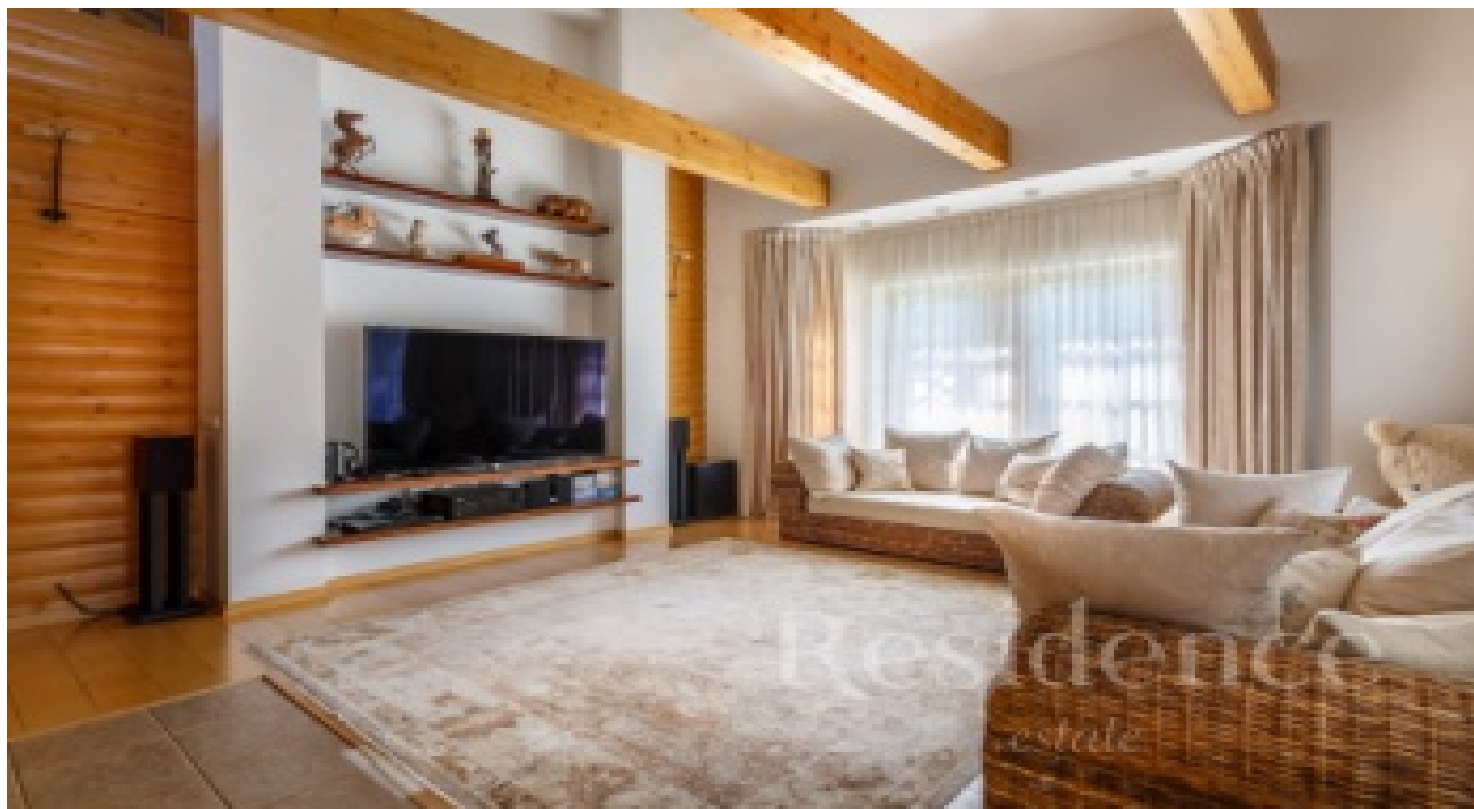
Residence

estate

Дом, 260 м.кв. в КП Никологорское (Коттон Вэй)

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

124 905 289 руб.



Residence

estate

Дом, 260 м.кв. в КП Никологорское (Коттон Вэй)

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

124 905 289 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	260 м ²	Охрана
Участок	25 соток	100 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Лесной	Лес
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 9464

Дом из клееного бруса

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

1 Этаж	гостиная, душевая, кабинет, кухня, санузел, спальня, столовая, терраса, холл;
2 Этаж	ванная комната, санузел, спальня - 3 шт., холл

Описание

На продажу предлагается дом из клееного бруса площадью 260 кв.м., на лесном участке 25 соток в КП "Коттон Вэй" (Никологорское). На участке имеется гостевой дом из клееного бруса площадью 60 кв.м. с сауной, а так же отдельностоящий гараж на 2 м/м с кладовой. Планировка: 1 этаж: холл, гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на террасу, кабинет, гостевая спальня, с/у с душевой, постирочная. 2 этаж: холл, хозяйская спальня, детская спальня, детская спальня, с/у с ванной.

Residence

estate

ID: 9464

Дом из клееного бруса



Residence

estate

ID: 9464

Дом из клееного бруса



Residence

estate

ID: 9464

Дом из клееного бруса



Residence

estate

ID: 9464

Дом из клееного бруса



Residence

estate

ID: 9464

Дом из клееного бруса



Residence

estate

ID: 9464

Дом из клееного бруса



Residence

estate

ID: 9464

Дом из клееного бруса



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок расположен на 24-м километре Рублево-Успенского шоссе. Но подъехать к нему можно и по Новорижскому, и по Ильинскому шоссе. А благодаря открытию платного Одинцовского объезда, на дорогу до столицы уходит не больше получаса. Коттеджный поселок занимает около 100 гектар реликтового леса, на котором расположились 220 домовладений на участках до 3 га. Проектировщики сумели сохранить большую часть деревьев, поэтому особняки площадью от 500 до 800 кв.м. надежно укрывает густая зелень. Все дома построены по индивидуальным проектам в неоклассическом стиле. К каждому подведены все коммуникации, в том числе телефон с московским номером. Покупая домовладение в «Никологорском», можно не беспокоиться о безопасности. В поселке круглосуточно работает профессиональное охранное бюро, установлены современные технические системы.