

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 1080 м.кв. в КП Никольская Слобода

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

359 944 200 руб.



# Residence

estate

## Дом, 1080 м.кв. в КП Никольская Слобода

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

359 944 200 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1080 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	25 соток	100 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Лесной	160 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Продается коттедж под ключ с мебелью, площадью 1080м<sup>2</sup> с участком 25сот. в элитном поселке "Никольская слобода" на 9-м километре Новорижского шоссе. В доме 5 спален с собственными гардеробными и санузлами; кинозал с анатомическими креслами с пультом и современной акустической системой, видеопроектор с экраном и самые современные устройства для обработки аудио и видео сигнала, а так же шумоизоляция комнаты; бассейн с гидромассажем; сауна из африканского дуба Абаш; бильярдная и винная комната. На участке расположены отдельно стоящий гараж на два автомобиля, дом для персонала и беседка. Клубный посёлок «Никольская слобода» расположен в окружении векового хвойно-лиственного леса в 10 километрах от МКАД. Занимает территорию 100 гектаров и находится в Опалиховском лесопарке со старинными усадьбами, прудами и благоустроенной зоной для отдыха. Закрытый строго охраняемый поселок расположил в себе более 160 домовладений от 236 м<sup>2</sup> до 2 300 м<sup>2</sup> с участками от 20 до 100 соток. Дома выполнены в современном и классическом стиле по индивидуальным проектам. Служба безопасности в поселке круглосуточно следит за порядком, ведется видеонаблюдение, въезд строго по пропускам.

# Residence

*estate*

ID: 9468

Дом с бассейном



# Residence

estate

ID: 9468

Дом с бассейном



# Residence

estate

ID: 9468

Дом с бассейном



# Residence

estate

ID: 9468

Дом с бассейном



# Residence

estate

ID: 9468

Дом с бассейном



# Residence

estate

ID: 9468

Дом с бассейном



# Residence

estate

ID: 9468

Дом с бассейном



# Residence

estate

ID: 9468

Дом с бассейном

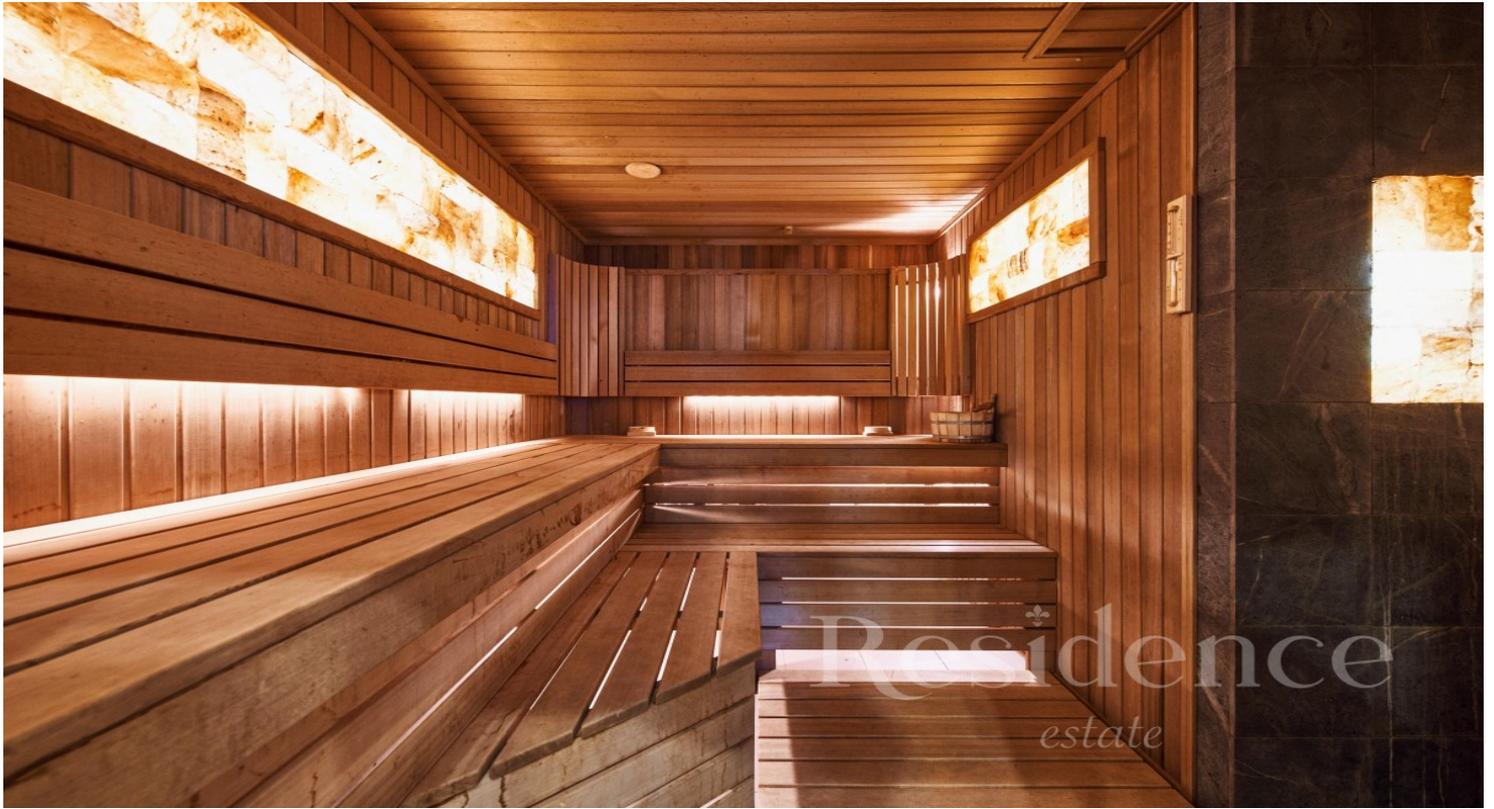


# Residence

estate

ID: 9468

Дом с бассейном



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Клубный посёлок «Никольская слобода» расположен в окружении векового хвойно-лиственного леса в 10 километрах от МКАД. Занимает территорию 100 гектаров и находится в Опалиховском лесопарке со старинными усадьбами, прудами и благоустроенной зоной для отдыха. Закрытый строго охраняемый посёлок расположил в себе более 160 домовладений от 236 м<sup>2</sup> до 2 300 м<sup>2</sup> с участками от 20 до 100 соток. Дома выполнены в современном и классическом стиле по индивидуальным проектам. Служба безопасности в поселке круглосуточно следит за порядком, ведется видеонаблюдение, въезд строго по пропускам.