Residence
estate

Дом, 397 м.кв. в КП Трувиль

18 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

120 000 000 руб.

Residence
estate

Дом, 397 м.кв. в КП Трувиль

18 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

120 000 000 руб.

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	397 м^2	16 Га
Участок	13 соток	85 домов
Отделка	Под чистовую отделку	
Тип участка	Парковый	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 9471 Дом Монрепо

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

Цоколь	техническое помещение;
1 Этаж	гостиная, кабинет, кладовая, котельная, кухня, постирочная, прихожая, санузел, столовая, холл;
2 Этаж	санузел, спальня - 2 шт., спальня с гардеробной и санузлом, холл;
3 Этаж	комната отдыха, санузел - 2 шт., сауна, спальня, холл

Описание

Продается коттедж под чистовую отделку, площадью 397м2 с участком 13сот. в элитном поселке "Трувиль" на 18-м километре Минского шоссе. На участке отдельно стоящий 2-х этажный гараж площадью 120м2 с комнатами и санузлом для обслуживающего персонала. Сделаны ВСЕ работы под чистовую отделку. Полностью выполнены системы вентиляции и кондиционирования, системы водоснабжения и канализации с разводками всех труб, система отопления со встроенными радиаторами и теплыми полами, включая два крыльца, полностью укомплектованы помещения котельной и бойлерной с медной разводкой труб, газовым котлом, пароувлажнителем, бойлером, накопительными баками, системой 5-ступенчатой водоочистки с аэрацией, системой защиты от протечек по всему дому, баком встроенного пылеудаления со всеми внешними комплектующими и разводкой по всему дому. Элитный коттеджный поселок Трувиль расположился на 35 км. Минского шоссе в 18 км от МКАД. Занимает 16 га зеленой зоны. 2 га занимают каскад озер глубиной 4 м с водопадами и мостиками. Вокруг озер создана прогулочная зона, все дорожки вымощены натуральным камнем. Категория земель поселка - ИЖС. Поселковые коммуникации, электричества выделено по 15 кВт. Поселок охраняется 24 часа в сутки. Въезд на территорию через КПП. Охранно-пожарная сигнализация выведена на пульт охраны.

Residence
estate

ID: 9471

Дом Монрепо

Residence
estate

ID: 9471

Дом Монрепо

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок Трувиль расположился на 35 км. Минского шоссе в 18 км от МКАД. Занимает 16 га зеленой зоны. 2 га занимают каскад озер глубиной 4 м с водопадами и мостиками. Вокруг озер создана прогулочная зона, все дорожки вымощены натуральным камнем. Категория земель поселка - ИЖС. В поселке 1ой очереди (16,5 Га) 54 дома по 300-650 кв.м., блоков дуплексов - 6 по 350-400 кв.м., блок блоков таунхаусов - 24 по 270-470 кв.м квартир - 3 по 150 кв.м В поселке 2ой очереди (7,9ГА): планируется 34 дома. Поселок охраняется 24 часа в сутки. Въезд на территорию через КПП. Охранно-пожарная сигнализация выведена на пульт охраны. Архитектура элитного коттеджного поселка «Трувиль» выполнена в традициях северо-французского зодчества рубежа 19-20 веков. Дома представлены в едином нормандском стиле, но каждый фасад создан по индивидуальному проекту. Во 2ой очереди будет состоять из домов в современном стиле. Поселковые коммуникации, электричества выделено по 15 кВт. Дороги внутри поселка – мощеные клинкерным камнем (брусчатка), с тротуарами.