

Residence⁺

estate

Дом, 398.1 м.кв. в КП Трувиль

18 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

95 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 398.1 м.кв. в КП Трувиль

18 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

95 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	398.1 м ²	85 домов
Участок	12.73 соток	
Отделка	Без отделки	
Тип участка	Парковый	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Продается современный коттедж под отделку в поселке Трувиль площадью 398,1м2 с участком 12,73сот. Элитный коттеджный поселок Трувиль расположился на 35 км. Минского шоссе в 18 км от МКАД. Занимает 16 га зеленой зоны. 2 га занимают каскад озер глубиной 4 м с водопадами и мостиками. Вокруг озер создана прогулочная зона, все дорожки вымощены натуральным камнем. Категория земель поселка - ИЖС.. Поселок охраняется 24 часа в сутки. Въезд на территорию через КПП. Охранно-пожарная сигнализация выведена на пульт охраны. Поселковые коммуникации, электричества выделено по 15 кВт.

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок Трувиль расположен на 35 км. Минского шоссе в 18 км от МКАД. Занимает 16 га зеленой зоны. 2 га занимают каскад озер глубиной 4 м с водопадами и мостиками. Вокруг озер создана прогулочная зона, все дорожки вымощены натуральным камнем. Категория земель поселка - ИЖС. В поселке 1ой очереди (16,5 Га) 54 дома по 300-650 кв.м., блоков дуплексов - 6 по 350-400 кв.м., блок блоков таунхаусов - 24 по 270-470 кв.м квартир - 3 по 150 кв.м В поселке 2ой очереди (7,9Га): планируется 34 дома. Поселок охраняется 24 часа в сутки. Въезд на территорию через КПП. Охранно-пожарная сигнализация выведена на пульт охраны. Архитектура элитного коттеджного поселка «Трувиль» выполнена в традициях северо-французского зодчества рубежа 19-20 веков. Дома представлены в едином нормандском стиле, но каждый фасад создан по индивидуальному проекту. Во 2ой очереди будет состоять из домов в современном стиле. Поселковые коммуникации, электричества выделено по 15 кВт. Дороги внутри поселка – мощеные клинкерным камнем (брусчатка), с тротуарами.