

# Residence

estate

Дом, 1000 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

400 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 1000 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

400 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1000 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	40 соток	285 Га
Отделка	Под чистовую отделку	Водоём
Тип участка	Парковый	
Количество спален	7	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Предлагается в продажу дом "под чистовую отделку" площадью 1000 кв.м. в кп "Millenium Park" на разработанном участке 40 сот. с ландшафтным дизайном. Отдельно гостевой дом "под ключ" с бассейном. Планировка: 1 этаж: холл, кухня-столовая, гостиная, кабинет, спальня с гардеробной и с/у, детская, с/у, бильярдная, постирочная. 2 этаж: 3 спальни с гардеробными и с/у, спальня. Мансарда: спальня с гардеробной и с/у. Элитный загородный поселок "Миллениум Парк" расположен всего в 19 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе в экологически чистой зоне. Удивительная атмосфера посёлка напоминает элитные кварталы пригорода Англии, Италии, Франции, Калифорнии. Millennium Park называют «русской Венецией», за возведённые рукотворные живописные водные каналы общей протяженностью около 5 километров. Это уникальный посёлок Подмосковья и единственный в России обладатель награды FIABCI Prix d'Excellence – престижной международной архитектурной премии. На территории поселка постоянно работают сотрудники ландшафтного бюро. Это единственный поселок в России, который вместил в себя пять тематических парков с озерами, объединенных между собой каналами. Собственная строгая пропускная система, круглосуточная охрана, группа быстрого реагирования создает безупречную безопасность жителям и гостям поселка!

# Residence

*estate*

ID: 9475

Особняк с бассейном



# Residence

estate

ID: 9475

Особняк с бассейном



# Residence

estate

ID: 9475

Особняк с бассейном



# Residence

*estate*

ID: 9475

Особняк с бассейном



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк» расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.