

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 800 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

257 554 500 руб.



# Residence

estate

Дом, 800 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

257 554 500 руб.



| ОПИСАНИЕ ДОМА     |                    | ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА             |
|-------------------|--------------------|------------------------------------|
| Площадь           | 800 м²             | Охрана<br><br>285 Га<br><br>Водоём |
| Участок           | 26.84 соток        |                                    |
| Отделка           | Под ключ с мебелью |                                    |
| Тип участка       | Полевой            |                                    |
| Количество спален | 4                  |                                    |
| Коммуникации      | Есть               |                                    |

## Описание

Шикарный домо с бассейном в кп "Millennium Park". Отделка выполнена на высоком уровне (строили для себя) с использованием материалов из Италии. Итальянская мебель. Планировка: 1 этаж: холл, гардеробная, с/у с душевой кабиной, гостевая спальня с с/у и гардеробной, гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на террасу, зимний сад, кинотеатр, постирочная, бойлерная, гараж на 2 автомобиля, Spa-комплекс состоящий из бассейна с противотоком, хаммама, с/у, душевой и джакузи, блок для персонала с отдельным входом, состоящий из 2-х спален, кухни и с/у. 2 этаж: кабинет, спальня с балконом и с/у с ванной, спальня с с/у и гардеробной и балконом, спальня с с/у и гардеробной. Элитный загородный поселок "Миллениум Парк" расположен всего в 19 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе в экологически чистой зоне. Удивительная атмосфера посёлка напоминает элитные кварталы пригорода Англии, Италии, Франции, Калифорнии. Millennium Park называют «русской Венецией», за возведённые рукотворные живописные водные каналы общей протяженностью около 5 километров. Это уникальный посёлок Подмосковья и единственный в России обладатель награды FIABCI Prix d'Excellence — престижной международной архитектурной премии. На территории поселка постоянно работают сотрудники ландшатного бюро. Это единственный поселок в России, который вместил в себя пять тематических парков с озерами, объединенных между собой каналами. Собственная строгая пропускная система, круглосуточная охрана, группа быстрого реагирования создает безупречную безопасность жителям и гостям поселка!

# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 9477

Дом с бассейном



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 9477

Дом с бассейном





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк» расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.