

Residence

estate

Участок, м.кв. в КП Жуковка – 3

9 км от МКАД, Рублево – Успенское шоссе

3 300 000 \$



Участок, м.кв. в КП Жуковка – 3

9 км от МКАД, Рублево – Успенское шоссе

3 300 000 \$



ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Участок	31 соток	Охрана
Тип земли	земли населенных пунктов	30 Га
Тип участка	Лесной	Прогулочная зона
Ландшафтные работы	да	Лес
Коммуникации	Есть	80 домов

ID: 9560

Участок 30 соток в Жуковке

Описание

Уникальное расположение - участок в Жуковке-3, расположен у лесного соснового массива, на тупиковой улице. На участке 2 деревянных дома, которые можно перевезти и освободить участок под застройку.

Residence⁺

estate

ID: 9560

Участок 30 соток в Жуковке



Residence⁺

estate

ID: 9560

Участок 30 соток в Жуковке



Residence⁺

estate

ID: 9560

Участок 30 соток в Жуковке



Residence⁺

estate

ID: 9560

Участок 30 соток в Жуковке



Residence⁺

estate

ID: 9560

Участок 30 соток в Жуковке



Residence⁺

estate

ID: 9560

Участок 30 соток в Жуковке



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Жуковка-3 – поселок класса deluxe на 80 домов от 250 до 1500 м² с участками от 10 до 100 соток. Часть участков расположены прямо на территории соснового леса. Архитектура коттеджей и ландшафтные проекты разработаны по оригинальным проектам российских дизайнеров. Роскошный коттеджный комплекс представляет собой единую архитектурную задумку. Домовладения построены вдоль одной центральной улицы. Она разветвляется на несколько боковых улочек. Каждая дорожка и тропинка, ведущая к домовладениям, асфальтирована. Вдоль центральных дорожек организованы прогулочные зоны, высажены деревья, разбиты клумбы с цветами. Организована охраняемая парковка для приезжающих гостей. В поселке проведено уличное освещение паркового типа. Декоративные уличные фонари дарят атмосферу комфорта в темное время суток и приносят свой неповторимый колорит в общее оформление ландшафта. Ландшафтные дизайнеры постарались облагородить территорию, как самого поселка, так и домовладений. Возле каждого дома организована качественная газонная лужайка, цветники. Вокруг поселка и внутри его высажены сосновые деревья. Дома в поселке являются поистине произведениями архитектурного искусства. Каждый был построен по индивидуальному проекту. Все дома оснащены системами видеонаблюдения, охранной сигнализацией. Выведена связь с КПП. Полицейская спецслужба и сотрудники частной охранной компании бдительно следят за покоем и безопасностью. Территория поселка, каждое домовладение обнесены надежными заборами. Установлены камеры видеонаблюдения, проводится мониторинг и обход периметра. Охрана круглосуточная. Служба бытовой эксплуатации осуществляет своевременный ремонт и устраняет неисправности любых систем инженерии. Коттеджи оснащены магистральным водоснабжением, газом и канализацией. Электричество подается бесперебойно. Есть интернет или спутниковое телевидение. Установлено подключение к выделенной московской телефонной линии.