

Residence

estate

Дом, 525 м.кв. в КП Падиково

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

70 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 525 м.кв. в КП Падиково

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

70 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	525 м²	Охрана
Участок	15 соток	1 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	6 домов
Тип участка	Полевой	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

В продаже светлый и уютный дом всего в 25 км по Новорижскому шоссе. Состояние идеальное! Расположен на дальней линии деревни Падиково, в тихом и приватном мини поселке на 6 домов. Дом кирпичный с монолитными перекрытиями. Кровля - натуральная черепица. Внутри сделан свежий ремонт меньше года назад. Все коммуникации новые. В отделке использованы качественные и дорогие материалы. Дом полностью меблирован и готов к проживанию. Обставлен дизайнерской итальянской мебелью. Новая кухня Scavolini. Установлены кондиционеры, теплые полы. Дом с отличной современной планировкой. Есть гостевой блок (блок для персонала) с отдельным входом и кухней. В конце 2025 г. сделана пристройка под СПА зону, зимний сад, спортзал, бильярдную или под помещение свободного назначения, площадью 40 кв.м. Очень красивый и ухоженный участок. Высажены хвойные, плодовые деревья и кустарники. Сделан автополив. Парковка на 3 м/м. Есть теплица. Подготовленное место под летний бассейн. Подключен резервный генератор. В поселке все соседи проживают постоянно. В шаговой доступности продуктовый магазин, озеро, КСК Дивный. В соседнем поселке расположен филиал гимназии им. Пушкина. В 1,5 км находится Novaya Riga Outlet Village и вся необходимая развитая инфраструктура в п. Покровское. В 7-10 мин езды п.Павловская Слобода, технолицей им. Долгих, парк "Шишкин лес".

Residence⁺

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



Residence⁺

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



Residence

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



Residence⁺

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



Residence⁺

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



Residence⁺

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



Residence⁺

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



Residence⁺

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



Residence⁺

estate

ID: 9604

Коттедж в поселке камерного типа



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный камерный поселок Падиково расположен в Истринском районе, в одном из самых экологических и живописных мест в подмосковье на участке 75 соток. Состоит из 6 коттеджей. Территория огорожена и ведется круглосуточное видеонаблюдение. Поселок подключен ко всем центральным коммуникациям.