

Residence

estate

Дом, 900 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

7 000 000 \$



Residence

estate

Дом, 900 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

7 000 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

900 м²

Охрана

Участок

70 соток

170 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка

Лесной

400 домов

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

Описание

Усадьба расположена в одном из самых престижных и экологически чистых районов Подмосковья - клубном посёлке "Николино". Площадь основного дома 640 кв.м. Планировка: Цоколь: SPA зона (комната отдыха, хамам, сауна, джакузи, душевая, с/у), винный погреб, постирочная, бойлерная, гардеробная, с/у; 1 этаж: холл, гостиная с камином, столовая с выходом на террасу, кухня, гостевая спальня с с/у с ванной, домашний кинотеатр; гостевой с/у; 2 этаж: основная спальня с гардеробной и с/у с ванной с выходом на террасу, 2 спальни, с/у с ванной, кабинет. На участке выполнен потрясающий ландшафтный дизайн с освещением и дорожками. Дополнительные строения: Дом для отдыха 250 кв.м.: 1 этаж: прихожая, гостиная с камином и кухней, с/узел, тренажерный зал, массажный кабинет, две спальни, Русская баня, гараж на 2 автомобиля; 2 этаж: квартира для персонала, бойлерная. Элитный коттеджный посёлок "Николино" расположен на 23 километре Рублево-Успенского шоссе. На 170 гектарах более 400 коттеджей от 300 до 2000 м² и участков от 16 до 52 соток. Дома построены в 4 стилях: классика, готика, модерн и кантри. Продаются участки, дома без отделки и с ремонтом «под ключ». 42 гектара занимает хвойно-лиственный лес с рекой вдоль посёлка. Выложены дорожки для прогулок из каменной мозаики. Кованые и деревянные беседки можно найти в глубине леса у озера и на центральной аллее, которые украшены авторскими скульптурами и мостиками через речку. Огороженная и охраняемая территория. Въезд строго через КПП.

Residence

estate

ID: 9618

Классическая усадьба



Residence

estate

ID: 9618

Классическая усадьба



Residence

estate

ID: 9618

Классическая усадьба



Residence

estate

ID: 9618

Классическая усадьба



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок "Николино" расположен на 23 километре Рублево-Успенского шоссе. На 170 гектарах более 400 коттеджей от 300 до 2000 м² и участков от 16 до 52 соток. Дома построены в 4 стилях: классика, готика, модерн и кантри. Продаются участки, дома без отделки и с ремонтом «под ключ». 42 гектара занимает хвойно-лиственный лес с рекой вдоль поселка. Выложены дорожки для прогулок из каменной мозаики. Кованые и деревянные беседки можно найти в глубине леса у озера и на центральной аллее, которые украшены авторскими скульптурами и мостиками через речку. Огороженная и охраняемая территория. Въезд строго через КПП. В поселке В «Николино» 2 ресторана в средневековом стиле и летнее кафе с бассейном. Позаниматься спортом можно в фитнес-клубе, в теннисной школе и на открытой спортивной площадке. Для удобства жителей в поселке есть продуктовый магазин, химчистка и даже, заправка с автомойкой.