

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 1300 м.кв. в КП Береста

1 км от МКАД, Новорижское шоссе

4 900 000 \$



# Residence

estate

## Дом, 1300 м.кв. в КП Береста

1 км от МКАД, Новорижское шоссе

4 900 000 \$



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1300 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	20 соток	35 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Лесной	101 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

## Описание

В продаже шикарный просторный коттедж в кп Береста. Планировка: Цоколь: бильярдная, квартира для персонала, кинотеатр, комната отдыха, котельная, кухня, лифт, массажный кабинет, санузел, холл; 1 этаж: бассейн, гараж - 2 шт., гардеробная, гостиная, кабинет, кухня, лифт, прихожая, санузел, сауна, столовая, терраса, тренажерный зал, хамам, холл; 2 Этаж: холл, 2 спальни с гардеробной и с/у, 2 спальни с с/ум; Мансарда: холл, спальня с санузлом. Посёлки «Береста 1» и «Береста 2» расположены в 1 километре от МКАД. Доехать до Садового кольца можно всего за 20 минут по Звенигородскому шоссе. Оба посёлка занимают территорию 35 гектаров. При этом посёлки не связаны друг с другом. «Береста 1» это полуостров, а посёлок «Береста 2» расположен на частном острове. В посёлке «Береста 1» 63 дома. Большая часть домов в посёлке с собственным причалом и выходом к большой воде. В посёлке «Береста 2» 38 домов. Остров окружён водой со всех сторон. Каждый дом в посёлке с выходом к воде и причалом для яхты или рыбалки.

# Residence

estate

ID: 9623

Коттедж у бухты



# Residence

estate

ID: 9623

Коттедж у бухты

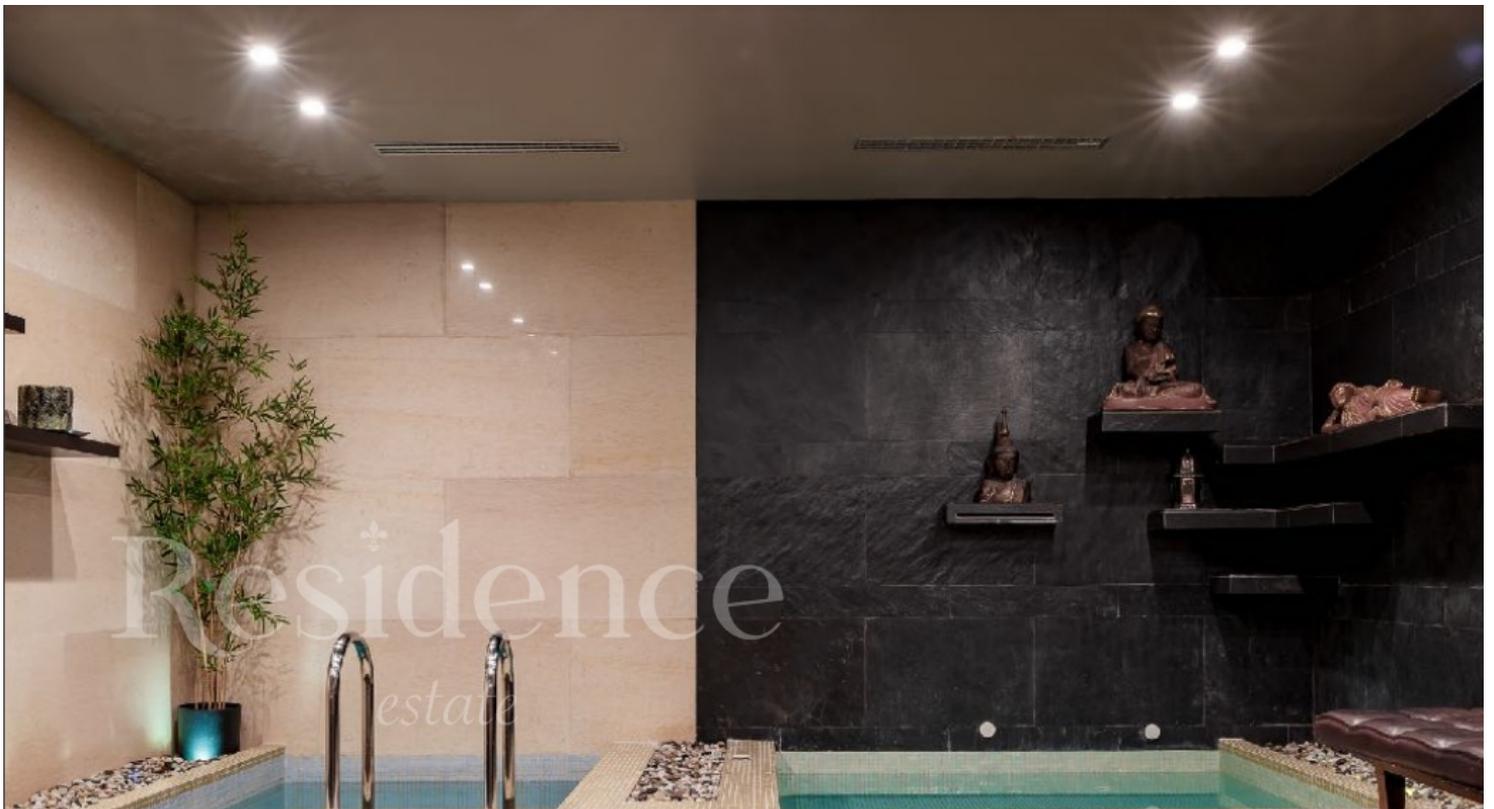


# Residence

estate

ID: 9623

Коттедж у бухты

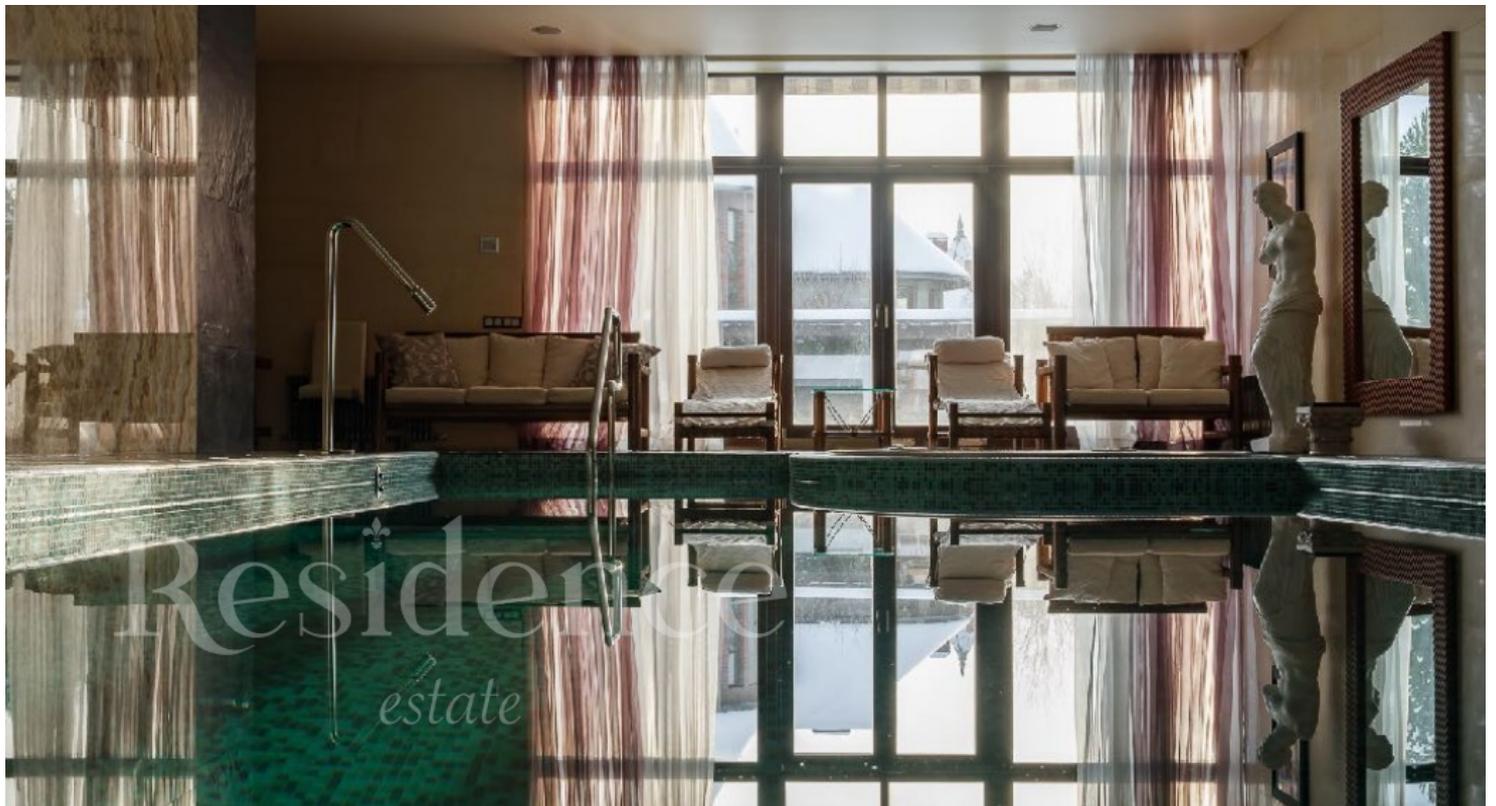


# Residence

*estate*

ID: 9623

Коттедж у бухты



# Residence

estate

ID: 9623

Коттедж у бухты



# Residence

*estate*

ID: 9623

Коттедж у бухты



# Residence

*estate*

ID: 9623

Коттедж у бухты



# Residence

*estate*

ID: 9623

Коттедж у бухты



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Посёлки «Береста 1» и «Береста 2» расположены в 1 километре от МКАД. Доехать до Садового кольца можно всего за 20 минут по Звенигородскому шоссе. Оба посёлка занимают территорию 35 гектаров. При этом посёлки не связаны друг с другом. «Береста 1» это полуостров, а посёлок «Береста 2» расположен на приватном острове. В посёлке «Береста 1» 63 дома. Большая часть домов в посёлке с собственным причалом и выходом к большой воде. В посёлке «Береста 2» 38 домов. Остров окружён водой со всех сторон. Каждый дом в посёлке с выходом к воде и причалом для яхты или рыбалки.