

# Residence

estate

Дом, 550 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

295 000 000 руб.





# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 550 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

295 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

550 м<sup>2</sup>

Охрана

Участок

19 соток

285 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка

Парковый

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

## Описание

В продаже современный коттедж под ключ в элитном поселке "Миллениум Парк". Площадь основного дома 550 кв.м + балконы 100 кв.м. Два этажа. Большая гостиная со вторым светом, высота потолков 7,5 метров. Панорамные окна на большое озеро и парк. Дорогая дизайнерская мебель. 5 спален с гардеробными и санузлами с балконами и шикарными видами на озеро и парк, 2 кабинета, тренажерный зал. На участке выполнен дизайнерский ландшафт. Гараж 190 кв.м. на 3 автомобиля с квартирами для персонала с балконами. Баня 50 кв.м. Элитный загородный поселок "Миллениум Парк" расположен всего в 19 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе в экологически чистой зоне. Удивительная атмосфера посёлка напоминает элитные кварталы пригорода Англии, Италии, Франции, Калифорнии. Millennium Park называют «русской Венецией», за возведённые рукотворные живописные водные каналы общей протяженностью около 5 километров. Это уникальный посёлок Подмосковья и единственный в России обладатель награды FIABCI Prix d'Excellence – престижной международной архитектурной премии. На территории поселка постоянно работают сотрудники ландшатного бюро. Это единственный поселок в России, который вместил в себя пять тематических парков с озерами, объединенных между собой каналами. Собственная строгая пропускная система, круглосуточная охрана, группа быстрого реагирования создает безупречную безопасность жителям и гостям поселка!



# Residence

*estate*

ID: 9693

СТИЛЬНЫЙ ДОМ





# Residence

*estate*

ID: 9693

СТИЛЬНЫЙ ДОМ





# Residence

estate

ID: 9693

СТИЛЬНЫЙ ДОМ





# Residence

estate

ID: 9693

СТИЛЬНЫЙ ДОМ



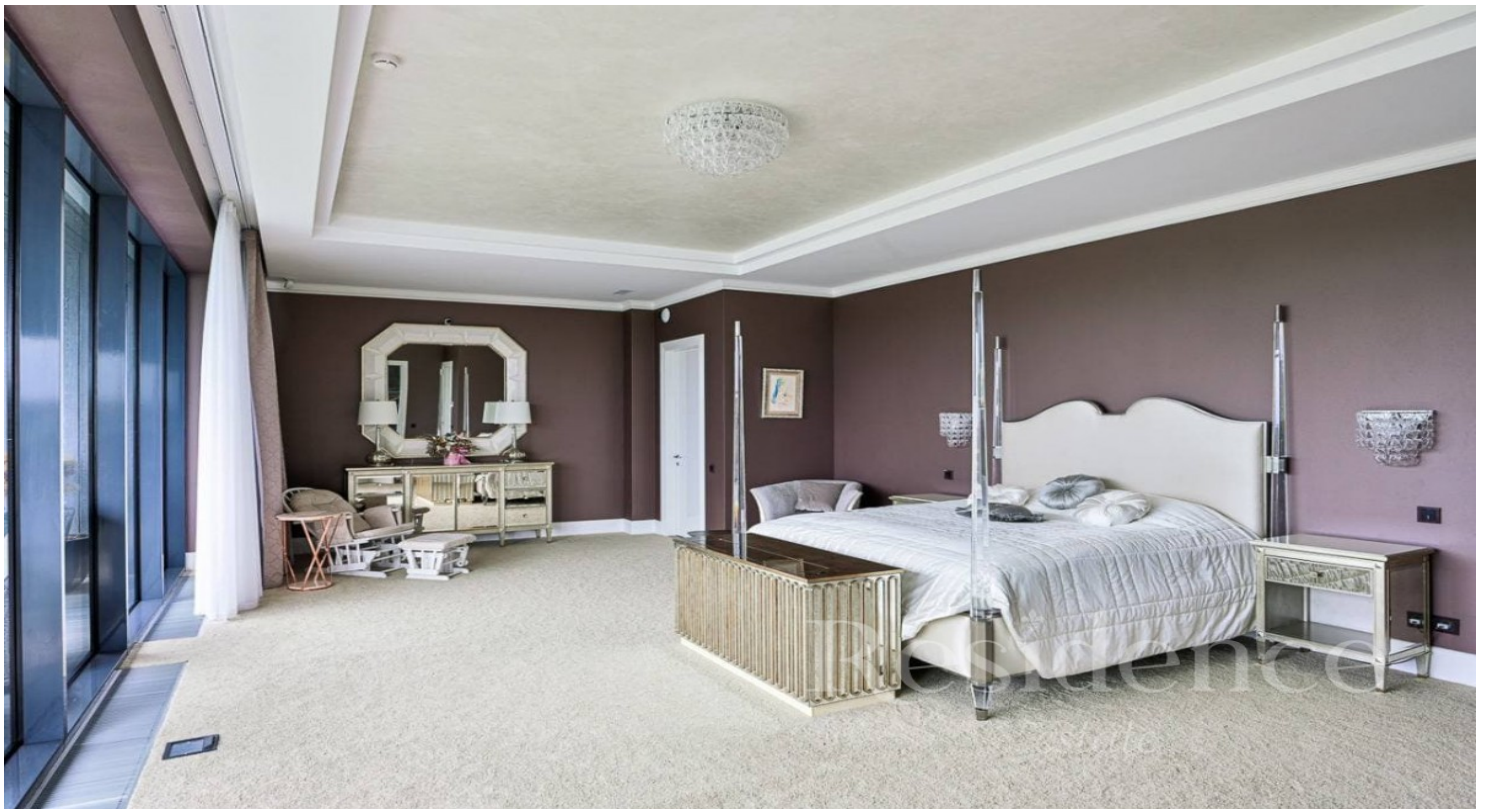


# Residence

estate

ID: 9693

СТИЛЬНЫЙ ДОМ





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк» расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.