

Residence⁺

estate

Дом, 860 м.кв. в КП Корабельные сосны

22 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

2 950 000 \$



Дом, 860 м.кв. в КП Корабельные сосны

22 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

2 950 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	860 м²	Охрана
Участок	58 соток	40 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Лесной	Водоём
Количество спален	5	Лес
Коммуникации	Есть	35 домов

Описание

На продажу предлагается коттедж с выполненным авторским ремонтом. Общая площадь дома 860 кв.м., земельный участок 58 соток. Современные классические интерьеры подготовлены для проекта командой профессиональных дизайнеров, которые, вдохновившись особым настроением места, создали самодостаточные и очень уютные пространства для большой и дружной семьи. Основным акцентом стали эксклюзивные натуральные материалы – мотив единения с природой располагает к полноценному отдыху и создает благожелательную обстановку. Редкие породы дерева, массив мебели делают комнаты уютными и живыми, премиальный текстиль подчеркивает правильный контраст текстур, завершая дизайн, который хочется рассматривать ближе, каждый раз находя что-то новое. Еще одним приятным дополнением стала коллекция предметов искусства от частных держателей – этот эффектный акцент подчеркнет Ваш особый вкус и статус. Сантехническое оборудование из первых линий международных брендов и премиальная бытовая техника гарантируют Вам непревзойденный уровень комфорта для каждого дня. На первом этаже владельцев встречает удобная прихожая с модульной зоной хранения, гостевой с/у, великолепный каминный зал с вторым светом, уютная гостиная, кухня-столовая и мастер-спальня с зоной хранения и большой ванной комнатой. Второй этаж стал продолжением частных зон для отдыха: здесь оформлены 3 спальни с индивидуальными с/у, авторский кабинет для деловых встреч и комфортной удаленной работы, а также гостевая комната. Эксплуатируемый цокольный этаж объединил необходимые бытовые помещения и пространство для SPA-отдыха. Здесь спроектированы: бассейн, бильярдная, спортзал, с/у, зона отдыха и сауна, помещение для персонала, постирочная, бойлерная, тех. помещение. Ухоженный большой участок с дорогим ландшафтным дизайном покориет городских резидентов с первого взгляда: извилистые прогулочные дорожки, зоны отдыха на свежем воздухе и декоративные растения из частных питомников станут новым источником вдохновения для каждого дня. Для паркинга предусмотрен отдельный гараж на 1 м/м и дополнительный навес для 2-х автомобилей.

Residence

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



Residence⁺

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



Residence⁺

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



Residence⁺

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



Residence⁺

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



Residence⁺

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



Residence⁺

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



Residence⁺

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



Residence⁺

estate

ID: 9703

Дом в классическом стиле с большим
лесным участком



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

КП Корабельные сосны расположен в 22 км от Столицы, окружен высокими вековыми реликтовыми соснами с твердой древесиной и мягкой хвоей. Именно такие деревья использовались в судостроении. Широкие автодороги асфальтированы или покрыты брусчаткой. Установлены системы охранной сигнализации, а жилые и другие инфраструктурные объекты оснащены видеодомофонами и системами противопожарной сигнализации. Территория ухоженная и чистая. Улицы освещаются с помощью множества декоративных фонарей. Здесь растут высокие хвойные деревья, источающие приятный смолянисто-хвойный аромат. К каждому домовладению от центральных автодорог проложены специальные подъезды. Сервисные службы ведут озеленение территории, убирают мусор, следят за порядком. Совсем рядом протекает Москва-река, что не может не порадовать почитателей пляжного отдыха и настоящей русской рыбалки. В поселок заведены и подключены все центральные коммуникации. Земли ИЖС. Территория огорожена и охраняется. Ведется круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение.