

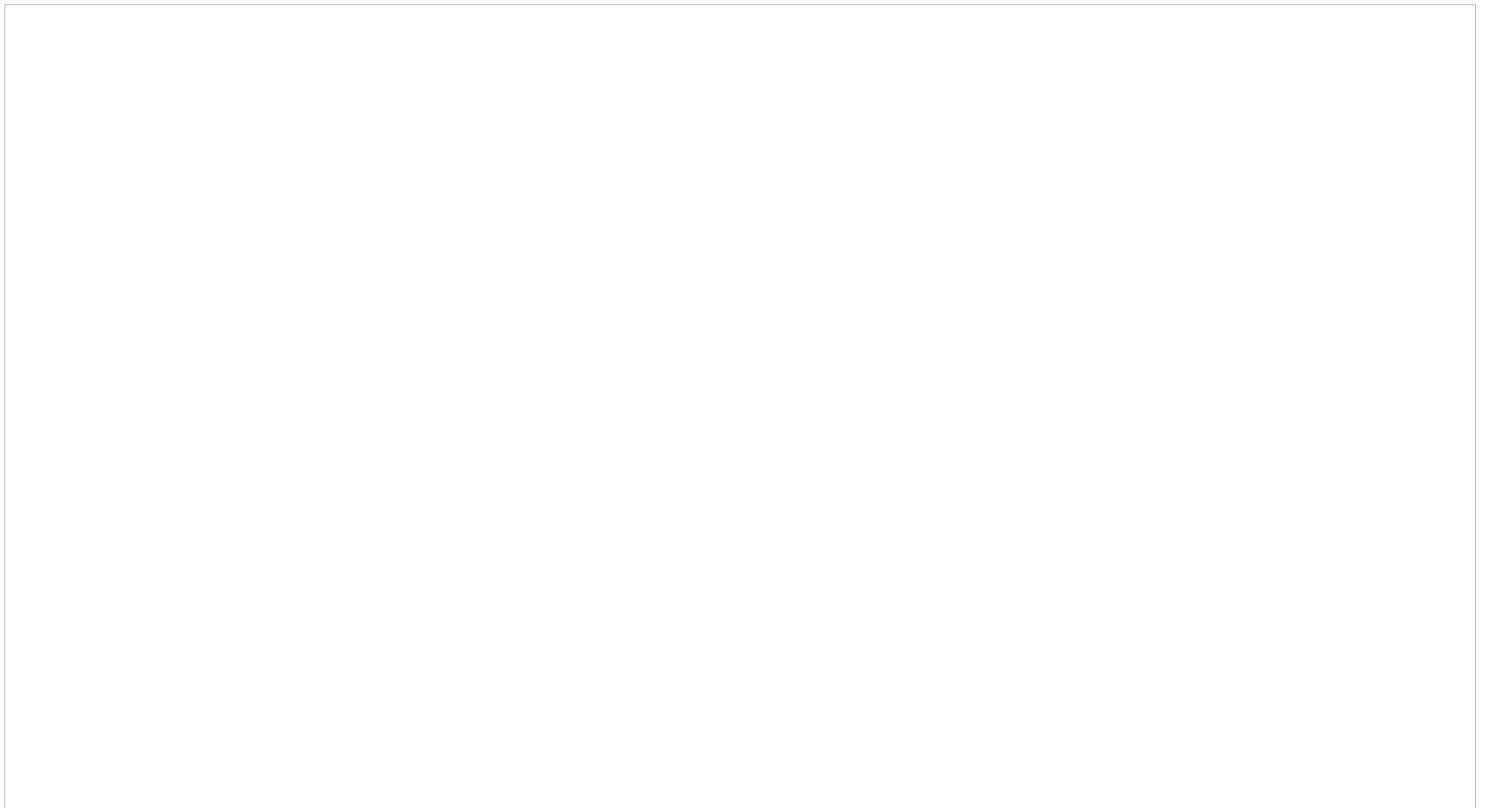
# Residence

*estate*

Дом, 550 м.кв. в КП Раздоры-2

5 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

4 600 000 \$



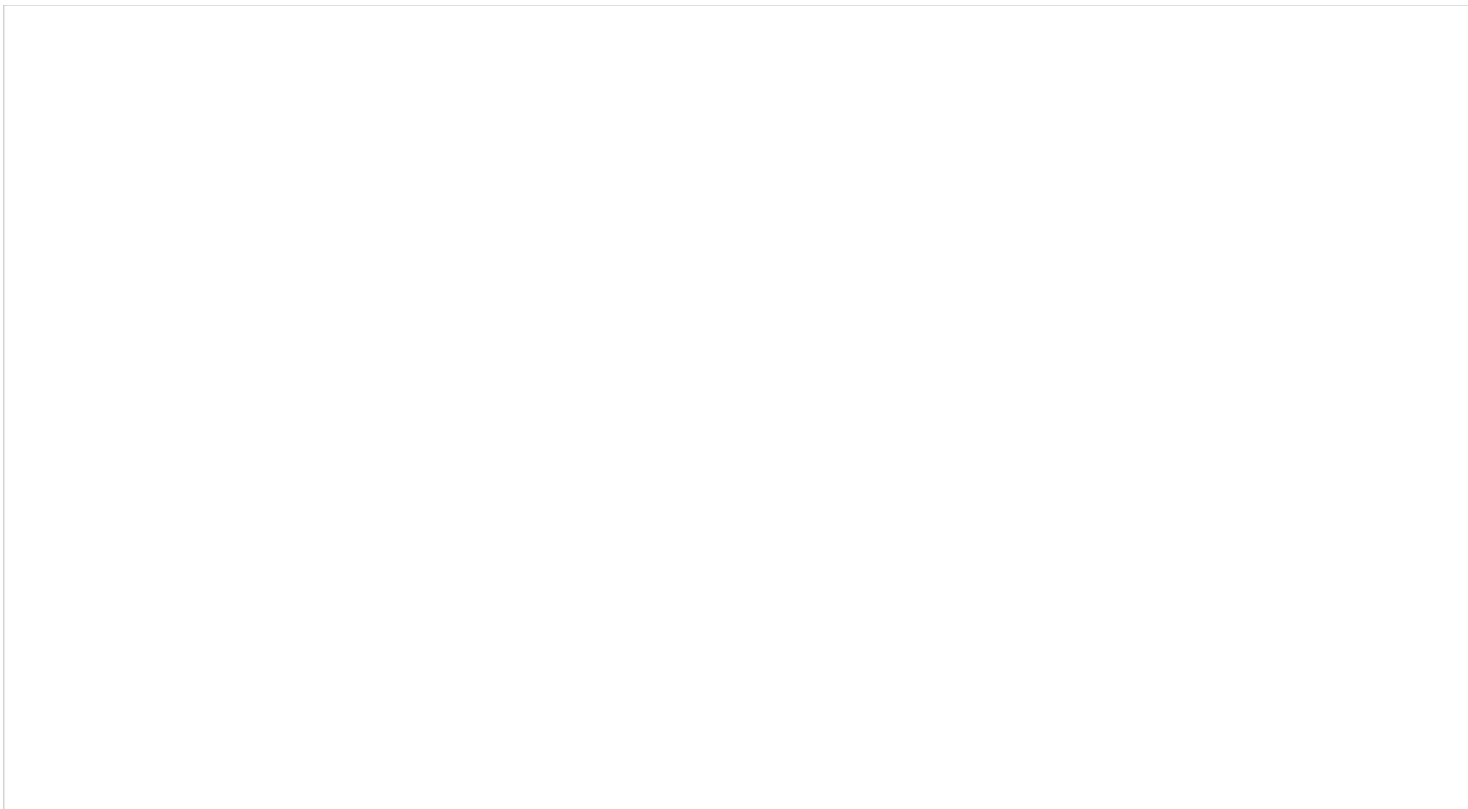
# Residence

estate

## Дом, 550 м.кв. в КП Раздоры-2

5 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

4 600 000 \$



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

|                   |                    |                  |
|-------------------|--------------------|------------------|
| Площадь           | 550 м <sup>2</sup> | 170 Га           |
| Участок           | 17 соток           | Прогулочная зона |
| Отделка           | Под ключ с мебелью | Лес              |
| Тип участка       | Парковый           | 100 домов        |
| Количество спален | 5                  |                  |
| Коммуникации      | Есть               |                  |

## Описание

В продаже новый стильный трехуровневый дом под ключ с мебелью, расположенный в частной части премиального коттеджного поселка "Раздоры-2". Непревзойденное качество исполнения внутренней отделки и продуманные до мелочей стилевые решения внутреннего пространства. Высокие потолки, мягкая цветовая гамма, большие окна и обилие света делают пространство более свободным и открытым. Дорогая мебель и современная техника премиальных брендов в наличии. Функциональное зонирование внутреннего пространства отвечает всем современным тенденциям в области дизайна интерьеров. Из гостиной удобный выход на террасу с красивым видом на участок. Есть дополнительная рабочая кухня, большая зона постирочной, кладовая и прочие подсобные помещения. На участке выполнен качественный ландшафтный дизайн, сделан дренаж, ливневая канализация, проведено освещение. Выделена зона для сада. Отдельно построен гостевой дом со всеми удобствами и крытой парковкой на одно машиноместо. Планировка: 1 этаж: кухня-столовая, прихожая, гостиная с камином, кухня, спальня, санузел, гараж, гардеробная, кладовая, котельная, постирочная, терраса, холл; 2 этаж: кабинет, спальня, спальня с гардеробной и санузлом, санузел, холл; Мансарда: гостиная, спальня, санузел, гардеробная (2 шт.). Посёлок «Раздоры-2» расположен в 4 километрах от Москвы. За 5 минут можно доехать до МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. В 10 минутах от поселка заповедная зона «Лохин остров» и набережная Москвы-реки. На 170 гектарах 100 домов премиум-класса. В продаже дома от 200 до 500 м<sup>2</sup> на участках от 8 до 19 соток. Дизайн домов выполнен в английском стиле.

# Residence

*estate*

ID: 9704

Стильный новый дом

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Посёлок «Раздоры-2» расположен в 4 километрах от Москвы. За 5 минут можно доехать до МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. В 10 минутах от поселка заповедная зона «Лохин остров» и набережная Москвы-реки. На 170 гектарах 100 домов премиум-класса. В продаже дома от 200 до 500 м<sup>2</sup> на участках от 8 до 19 соток. Дизайн домов выполнен в английском стиле.