

Residence

estate

Дом, 540 м.кв. в КП

12 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

78 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 540 м.кв. в КП

12 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

78 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

540 м²

Участок

9 соток

Отделка

Под ключ без мебели

Тип участка

Лесной

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

Описание

В продаже потрясающий загородный дом с отделкой под ключ, площадью 540 кв.м. в поселке Подушкино. Зеленая лесная территория участка 10 соток, на участке молодые ели и сосны, березы. Установлен дренаж и ливневая канализация. Участок граничит с сосновым лесом. На территории: основной дом 540 кв. м. (3 уровня), гараж на два автомобиля. Современный фасад дома выполнен американском стиле с использованием натуральных природных материалов. Снаружи дом покрыт премиальной фасадной штукатуркой, крыша покрыта металло-черепичной кровлей, полностью утеплена, фундамент дома ленточный из бетонных блоков, перекрытия железобетонные монолитные плиты. Дом полностью возведен из качественного высокопрочного кирпича: толщина несущих стен составляет 40 см, межкомнатные стены 20 см. Функциональная планировка: 1 уровень: просторный холл, с/у, гардеробная, кабинет/спальня, лаунж-зона с панорамным остеклением и видами на прилесной участок, кухня-столовая; 2 уровень: 3 мастер-спальни со своими с/у и гардеробными; 3 уровень: помещение свободного назначения с большим количеством света для танцевального зала, игровой, просторной библиотеки или бильярдной. Все окна трехкамерные немецкие, производства Rehau, в доме большое количество света, за счет больших панорамных окон и правильной ориентации по сторонам света. Окна гостиной, двух спален 2 этажа и помещение свободного назначения ориентированы на лесной участок. Внутренние отделочные материалы исключительного качества, полы покрыты массивом, санузлы отделаны натуральными мраморными слэбами, итальянские двери из массива, многоуровневое освещение, приточно-вытяжная вентиляция. Отделка выполнена в классическом стиле. Деревня Подушкино находится в зеленой зоне в окружении Подушкинского леса и усадьбы, парков Малевича и Раздолье, вокруг все соседи живут, видеонаблюдение. Рядом с поселком протекает речка Саминка, правый приток Москвы реки и непосредственно Москва река.

Residence

estate

ID: 9719

Новый дом



Residence

estate

ID: 9719

Новый дом

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА