### Residence

#### Дом, 915 м.кв. в КП Изумрудный Век

16 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

590 000 руб./месяц



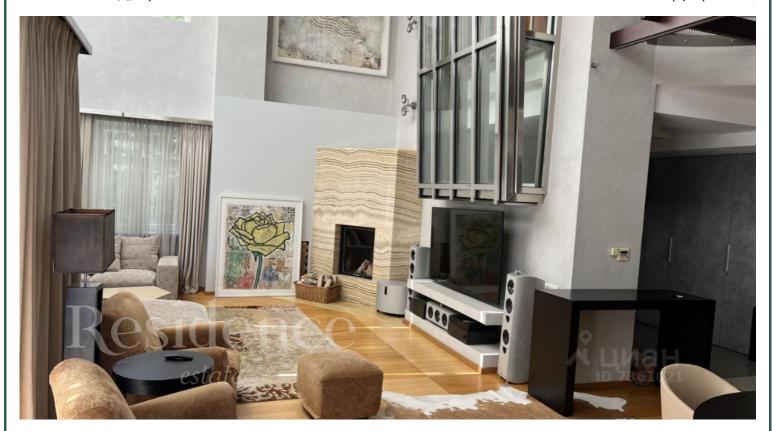


### Residence

#### Дом, 915 м.кв. в КП Изумрудный Век

16 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

590 000 руб./месяц



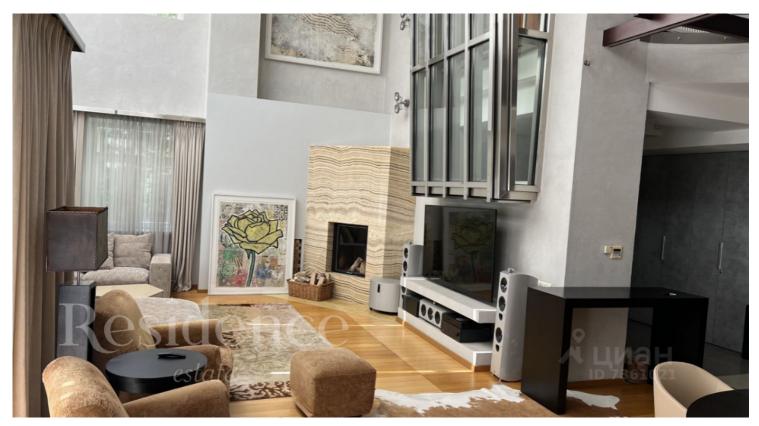
ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	915 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	30 соток	20 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Прилесной Лесной	Лес
Количество спален	3	47 домов
Коммуникации	Есть	



#### Описание

Сдает собственник. Горки 2, Изумрудный век. .В очень тихом, охраняемом, живописном месте, на участке 30 соток, сдается на длительное время современный очень хороший с мебелью дом площадью 915кв.м. В доме находятся 3 спальни с балконами, кабинет с камином, большая и маленькая гардеробные комнаты, спортивный зал с инфракрасной сауной, обычная сауна с небольшой купелью, комнатой для массажа и комнатой для отдыха, большой зал с камином, кухня с выходом на веранду, постирочная, теплый гараж на 2 машины, помещение для персонала с двумя спальнями и зал-кухня с отдельным входом. Показы по договоренности.

ID: 9722 Современный с мебелью дом





ID: 9722



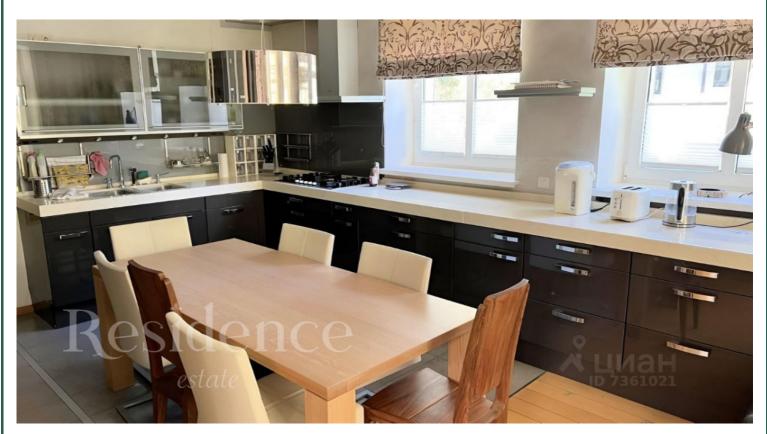


ID: 9722 Современный с мебелью дом





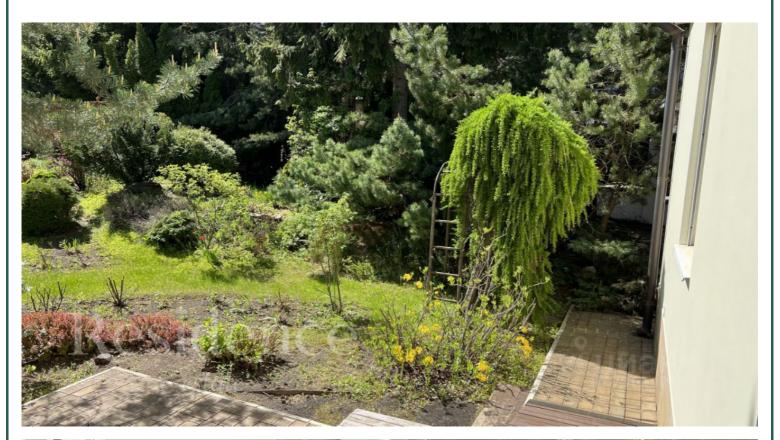
ID: 9722 Современный с мебелью дом







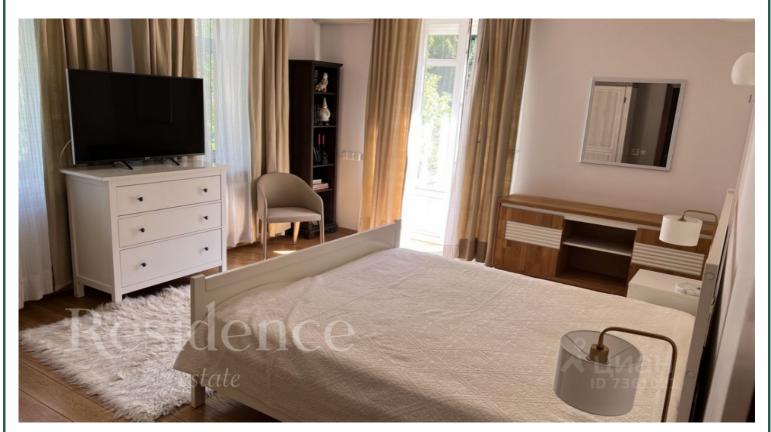




















Современный с мебелью дом

#### ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок "Изумрудный век" построен в экологически чистом районе Подмосковья в незначительной удаленности (15км) от столицы. Двадцать минут вам потребуется, чтобы добраться до нового загородного жилища. Для жизни за городом круглый год - это оптимальный выбор. Жизнь в таком месте выбирают люди, ценящие собственное здоровье и тишину окружающей атмосферы. Прекрасные природные пейзажи здесь сочетаются с комфортабельным благоустройством и тотальной безопасностью. Дома не подчинены единому архитектурному плану, они индивидуальны и неповторимы. Одни могут "похвастать" наличием бассейна и джакузи, другие – удобным обустройством зоны барбекю, установленными детскими качелями или стильной деревянной беседкой. Выбор огромен. Развитая инфраструктура позволит комфортно жить, отправлять детей в школу, наслаждаться шопингом, заниматься спортом круглый год. Поселок облагорожен и благоустроен. Жить здесь можно круглый год. Улицы асфальтированы, монтировано уличное освещение. Главные улочки делятся на обустроенные и ухоженные придомовые тропинки. Прогулочные зоны представлены в виде зеленых парков и скверов. Всюду разбиты цветники, высажены деревья, оборудованы ухоженные клумбы. Для детей построены площадки для игр. Возле каждого домовладния разбиты газоны, организованы скульптурные группы. Территория поселка обустроена и подключена к центральным коммуникациям. Функционирует система ливневой канализации. Построена собственная электроподстанция. Домовладельцы могут подключиться к выделенной интернет линии и к московскому телефонному номеру. Профессиональная охрана круглосуточно дежурит на въезде в поселок, проводится периодический обход территории. На въезде оборудован КПП, установлен шлагбаум. По всей территории монтированы камеры видеонаблюдения. Поселковая зона обнесена надежным забором.