

Residence⁺

estate

Дом, 704 м.кв. в КП Резиденции Бенилюкс

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

134 900 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 704 м.кв. в КП Резиденции Бенилюкс

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

134 900 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	704 м ²	Охрана
Участок	30 соток	150 Га
Отделка	Без отделки	Водоём
Тип участка	Прилесной Лесной Полевой	250 домов
Количество спален	7	
Коммуникации	Есть	

Описание

К продаже представляем загородный особняк общей площадью 704 кв.м. в премиальном коттеджном поселке Резиденции Бенилюкс, Новорижское шоссе, 19 км от МКАД. Оригинальный и стильный архитектурный проект, который по достоинству оценят почитатели нестандартных и неоклассических решений. Эффектная цветовая гамма подчеркивает особую геометрию и индивидуальный сценарий остекления. Дом не имеет внутренней отделки, что позволит новым владельцам оформить интерьеры с учетом персональных пожеланий и предпочтений. Центральные коммуникации заведены внутрь особняка. Функциональная организация пространства, которая включает 4 уровня. На цокольном этаже грамотно продуманное разграничение хозяйской СПА-зоны и комнаты для персонала. На первом этаже Вы легко сможете спроектировать гостиную с каминной зоной, кухню-столовую с видом лес и выходом на частную террасу, а также кабинет и гостевую спальню. Второй уровень – семейная гостиная, мастерспальня с с/у и гардеробной, детская спальня с ванной комнатой и дополнительная спальня для гостей или близких. На третьем этаже Вас ждет бар-кухня и выход на эксплуатируемую кровлю. Особое преимущество предложение – частный участок 30 соток, который расположен на первой линии от лесной зоны. Полная частность и спокойствие помогут полноценно отдохнуть после насыщенного событиями дня. Планировка: Цоколь: помещение под SPA зону, хамам, бильярд, техническая профессиональная кухня с лифтовой шахтой на 1 этаж, квартира для персонала, газовая котельная. Зона SPA и зона для персонала разделены; 1этаж: холл, парадный холл с лестницей, гостиная с камином, кухня-столовая с видом на лес и выходом на террасу, кухня оборудована лифтовой шахтой, связанной профессиональной кухней в цокольном этаже, кабинет с с/у, гостевая спальня с с/у и гардеробной; 2 этаж: блок основной спальни: 2 спальни, ванная комната и гардеробная, общий холл, 2 детские спальни с гардеробными и ванными комнатами; 3 уровень: бар-кухня, с/у и выход на эксплуатируемую кровлю-крышу. Элитный посёлок «Резиденции Бенилюкс» расположен на территории 150 гектаров в окружении хвойно-лиственного леса. В поселке дома площадью от 300 до 2 900 м² с участками от 20 до 460 соток. «Бенилюкс» расположен на Новорижском шоссе в 19 километрах от МКАД. Дорога домой займёт не более 25 минут на машине. Benilux окружают такие знаковые посёлки, как «Миллениум Парк», «Ренессанс Парк» и «Шервуд». Территорию посёлка разделили на три части – «Люксембург», «Голландия» и «Бельгия». Авторы перенесли архитектуру и природный ландшафт европейских стран в Подмоскowie. Столица посёлка «Амстердам» – это общая территория, где расположены детский сад, ресторан, фитнес-клуб и другая инфраструктура. «Резиденции Бенилюкс» расположены в окружении векового хвойно-лиственного леса «Дикий Запад». Территорию леса благоустроили для занятий спортом, прогулок и отдыха. Зимой в парковой зоне Benilux прокладывают лыжню. На территории посёлка расположено природное озеро с причалом и пляжной зоной. Возле озера организовали беседки и зоны для барбекю. Для рыбаков разводят рыбу.

Residence

estate

ID: 9723

Новый загородный особняк



Residence

estate

ID: 9723

Новый загородный особняк



Residence

estate

ID: 9723

Новый загородный особняк



Residence

estate

ID: 9723

Новый загородный особняк



Residence

estate

ID: 9723

Новый загородный особняк



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный посёлок «Резиденции Бенилюкс» расположен на территории 150 гектаров в окружении хвойно-лиственного леса. В поселке дома площадью от 300 до 2 900 м² с участками от 20 до 460 соток. «Бенилюкс» расположен на Новорижском шоссе в 19 километрах от МКАД. Дорога домой займёт не более 25 минут на машине. Venilux окружают такие знаковые посёлки, как «Миллениум Парк», «Ренессанс Парк» и «Шервуд». Территорию посёлка разделили на три части – «Люксембург», «Голландия» и «Бельгия». Авторы перенесли архитектуру и природный ландшафт европейских стран в Подмосковье. Столица посёлка «Амстердам» – это общая территория, где расположены детский сад, ресторан, фитнес-клуб и другая инфраструктура. «Резиденции Бенилюкс» расположены в окружении векового хвойно-лиственного леса «Дикий Запад». Территорию леса благоустроили для занятий спортом, прогулок и отдыха. Зимой в парковой зоне Venilux прокладывают лыжню. На территории посёлка расположено природное озеро с причалом и пляжной зоной. Возле озера организовали беседки и зоны для барбекю. Для рыбаков разводят рыбу.