

**Residence**  
*estate*

## Дом, 450 м.кв. в КП Жуковка

9 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

261 000 000 руб.



# Residence

*estate*

## Дом, 450 м.кв. в КП Жуковка

9 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

261 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	450 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	11 соток	640 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Лесной	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Современный эффектный дом в престижном поселке Жуковка, построенный по проекту известного британского архитектурного бюро. Дом с отделкой из экологичных материалов, продуманной планировкой и дизайнерским оформлением. Планировка: 1 этаж: холл, гардероб, гостиная, с/у, столовая, кухня, холл, кабинет, спальня, с/у, холл, зона SPA (купель, сауна, хаммам, душ, с/у, комната отдыха), бильярдная, раздевалка, коридор, постирочная, 2 тех. помещения; 2 этаж: холл, главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, спальня, с/у, холл, спальня, с/у. На участке имеется навес для автомобиля, зона BBQ, дом для персонала. Коттеджный поселок Жуковка расположен в Одинцовском районе Подмосковья в 9 км от столицы по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок находится в очень удобной транспортной доступности от Москвы. Рублево-Успенское шоссе - одна из самых скоростных трасс, дорога до столицы занимает не более 20 минут. Жуковка – престижное и красивейшее место Подмосковья. Сама деревня Жуковка расположена на берегу Москвы-реки, это очень благоустроенное и достойное место с развитой инфраструктурой. В коттеджном поселке несколько сотен коттеджей, площадью от 200 до 2000 квадратных метров. Рядом – лес и река. Земли, на которых построен поселок, относятся к Барвихинскому сельскому поселению Одинцовского района, и выделены под ИЖС. Поэтому проживание в поселке предполагает возможность прописки. В поселке широкие ровные асфальтированные дороги, которые освещаются в темное время суток фонарями. На территории проделаны ландшафтные работы - озеленение, высажены хвойные деревья. Помимо этого, на территории сохранились многие из тех деревьев, что росли здесь до застройки. Это высокие красивейшие сосны, ели и березы. В поселке подключены все центральные коммуникации. Служба профессионального ЧОПа осуществляет круглосуточную охрану территории. Окружение поселка – очень респектабельное, поселок хорошо освещен и находится под круглосуточным видеонаблюдением, поэтому жители и их имущество в полной безопасности.

# Residence

*estate*

ID: 9756

Эффектный дом



# Residence

*estate*

ID: 9756

Эффектный дом

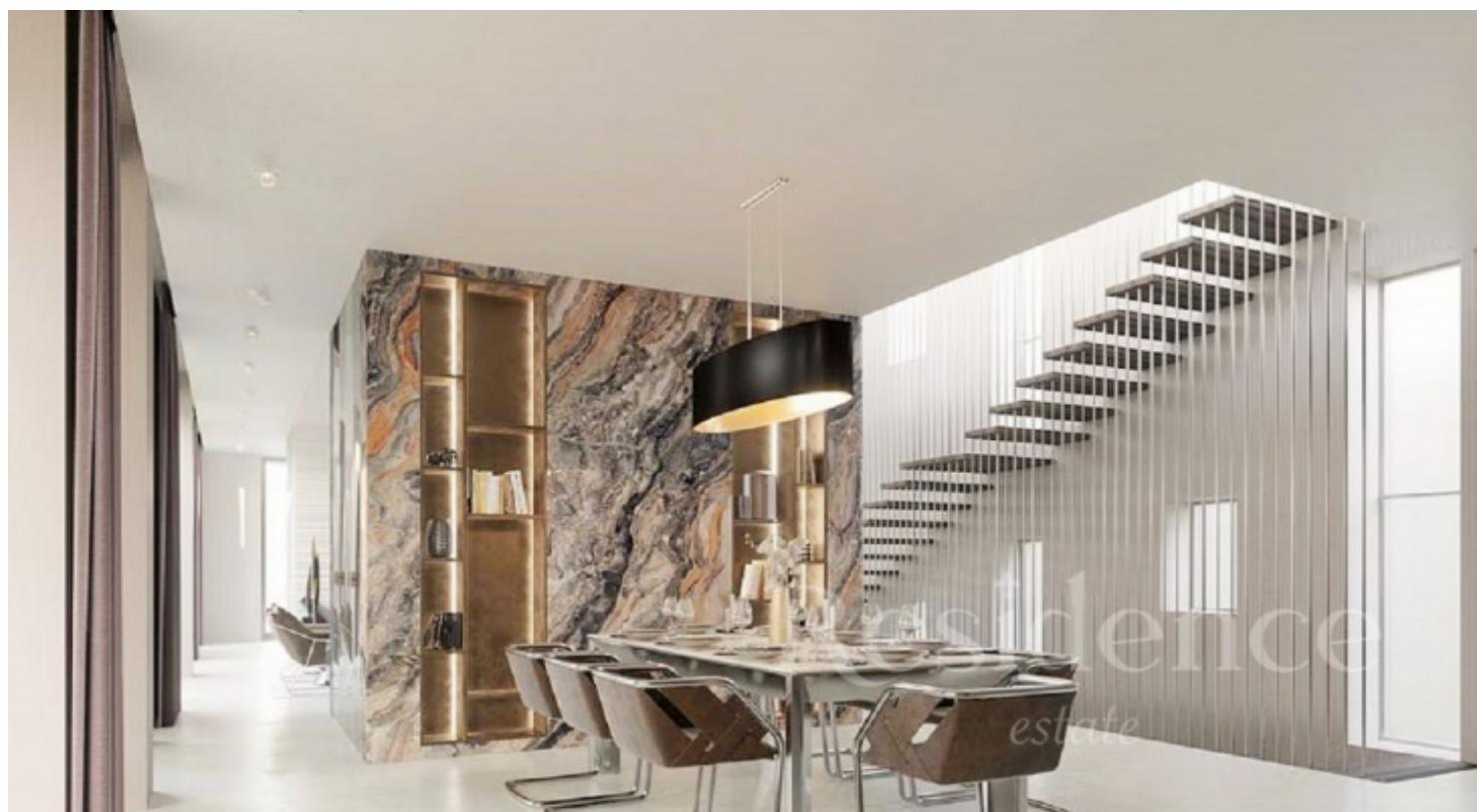


# Residence<sup>+</sup>

*estate*

ID: 9756

Эффектный дом



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Жуковка расположен в Одинцовском районе Подмосковья в 9 км от столицы по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок находится в очень удобной транспортной доступности от Москвы. Рублево-Успенское шоссе - одна из самых скоростных трасс, дорога до столицы занимает не более 20 минут. Жуковка – престижное и красивейшее место Подмосковья. Сама деревня Жуковка расположена на берегу Москвы-реки, это очень благоустроенное и достойное место с развитой инфраструктурой. В коттеджном поселке несколько сотен коттеджей, площадью от 200 до 2000 квадратных метров. Рядом – лес и река. Земли, на которых построен поселок, относятся к Барвишинскому сельскому поселению Одинцовского района, и выделены под ИЖС. Поэтому проживание в поселке предполагает возможность прописки. В поселке широкие ровные асфальтированные дороги, которые освещаются в темное время суток фонарями. На территории проделаны ландшафтные работы – озеленение, высажены хвойные деревья. Помимо этого, на территории сохранились многие из тех деревьев, что росли здесь до застройки. Это высокие красивейшие сосны, ели и березы. В поселке подключены все центральные коммуникации. Служба профессионального ЧОПа осуществляет круглосуточную охрану территории. Окружение поселка – очень респектабельное, поселок хорошо освещен и находится под круглосуточным видеонаблюдением, поэтому жители и их имущество в полной безопасности.