Residence
estate

Дом, 721 м.кв. в КП Стольное

5 км от МКАД, Минское шоссе

4 900 000 $

Residence
estate

Дом, 721 м.кв. в КП Стольное

5 км от МКАД, Минское шоссе

4 900 000 $

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	721 м²	Охрана
Участок	34 соток	45 Га
Отделка	Под ключ без мебели	Водоём
Тип участка	Парковый	64 домов
Количество спален	9	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Описание

В продаже новый стильный дом с авторским дизайном под ключ в кп Стольное-1 площадью 721 кв.м.. Роскошный участок 34 сотки с великолепным парковым ландшафтом. Дополнительно на участке расположен гараж на 2 автомобиля, квартира для персонала с 2 спальнями, банный комплекс с купелью. Предполагаемая планировка: 1 этаж: тамбур, прихожая, гардеробная, с/у, холл, гостиная, кухня, постирочная, туалет, коридор, спальня, кабинет-библиотека, терраса; 2 этаж: холл, мастер спальня с гардробной, с/у и будуаром, две спальни с с/у и гардеробными, балкон, игровая, коридор; Мансарда: холл, студия для рисунка, балкон, оранжерея, комната для коллекции, гостевая спальня, кабинет, 2 спальни, 2 с/у.

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Residence
estate

ID: 9803

Стильный дом

Residence
estate

ID: 9803 Стильный дом

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Местоположение – экологическая территория (45га) Переделки в Одинцовском районе Подмосковья. Минского шоссе. Расстояние от МКАД – 5км. Общественные места отдыха, прогулочные зоны, скверы и парки полностью озеленены молодыми саженцами, яркими клумбами, ароматными розариями, ровными газонами и зеленой травкой. Широкие автодороги заасфальтированы. Ухоженные улицы с ровными плиточными тротуарами, так же как дороги и все зоны отдыха, в ночное время ярко освещаются множеством декоративных уличных фонарей. К каждому домовладению подведены удобные асфальтированные подъезды. Территорию поселка пересекают две своенравные речушки Баковка и Сетунь, изобилующие белой и хищной рыбой, что располагает к проведению продуктивной рыбалки с богатыми уловами. На их берегах обустроены песчаные пляжи, прогулочные зоны и рыболовецкие места с деревянными мостиками для удобного ужения. Заядлым рыболовам предлагается организация выездной рыбалки. Местное население предпочитает проводить досуг в березовой аллее, протянувшейся вдоль речных побережий со специально отведенными зонами для пикников. Важное достоинство «Стольного» в его уникальном расположении среди векового лесного массива, богатого дичью, ягодами и разными видами грибов, по соседству с Москвой и скоростными трассами, позволяющими воспользоваться всеми благами многообразной инфраструктуры. В КП проложены коммуникации к каждому домовладению: центральная канализация; электроснабжение с электромощностью 20кВт; магистральное водоснабжение; магистральный газ с установкой котлов в каждое жилище; кабельное телевещание; телефонная линия; оптово-волоконная сеть с Интернетом. Территория поселка огорожена и охраняемм. Въезд выезд через КПП, круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение.