

Residence⁺

estate

Дом, 350 м.кв. в КП Праймвиль

12 км от МКАД, Киевское шоссе

59 500 000 руб.



Residence

estate

Дом, 350 м.кв. в КП Праймвиль

12 км от МКАД, Киевское шоссе

59 500 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	350 м²	Охрана 14 Га 56 домов
Участок	15 соток	
Отделка	Под ключ без мебели	
Тип участка	Полевой	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Кирпичный коттедж 350 кв.м. в стиле Английской классики в современном обжитом поселке премиум-класса Праймвиль. Высокие потолки, панорамное остекление, современный ремонт и многофункциональная планировка делают этот дом идеальным вариантом для постоянного проживания. Все коммуникации в доме центральные. Проведены Интернет и телевидение. В доме установлена система водоснабжения и отопления Buderus (группа компаний Bosch, Германия). Планировка: 1 этаж: гостиная с выходом на веранду, кухня-столовая, холл, с/у, постирочная, бойлерная; 2 этаж: мастер-спальня с гардеробной, с/у и балконом, холл-библиотека, две спальни, с/у, балкон; Мансарда: кабинет и домашний кинотеатр. Ровный участок 15 соток прямоугольной формы с газоном.

Residence⁺

estate

ID: 9822

Коттедж в стиле Английской классики



Residence⁺

estate

ID: 9822

Коттедж в стиле Английской классики



Residence⁺

estate

ID: 9822

Коттедж в стиле Английской классики



Residence⁺

estate

ID: 9822

Коттедж в стиле Английской классики



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный загородный поселок «Праймвиль». Тут возведены просторные дома в духе викторианской Англии с площадью от 350 до 650 кв. м на плодородных земельных участках от 15 до 25 соток с красивым ландшафтом. Качество строительства элитного поселка, созданная окружающая атмосфера и благоустройство отмечены профессионалами: «Праймвиль» неоднократно был номинирован на звание самого лучшего коттеджного поселка Подмосковья в рамках престижных премий. Доехать до поселка «Праймвиль» можно по Киевскому шоссе. После указателя «Московский, Валуево» подняться на эстакаду. Главная дорога приведет к воротам «Праймвиль». Попасть в загородный поселок Подмосковья можно и по Калужскому шоссе, если проехать 11 км от МКАД до указателя «Десна, Садовый центр», свернуть направо и 3 км до конечной точки маршрута. Проезжая другие поселки Подмосковья, вы поймете, почему именно «Праймвиль» назван самым современным элитным поселком Подмосковья по направлению Киевского и Калужского шоссе. Поселок расположен в очень красивом месте, которое по экологическим параметрам значительно превосходит показатели крупных, современных городов. Он находится в окружении старого, густого леса, неподалеку проложили свои воды реки Десна и Незнайка, имеющие живописные берега, которые так и манят провести на них веселый пикник. Поселок представляет собой благоустроенное, комфортабельное для проживания и отдыха место. Здесь асфальтированные улицы с зелеными насаждениями вдоль них, пешеходные дорожки, вымощенные брусчаткой – все это сразу же формирует образ благоустроенного населенного пункта. В вечернее и ночное время улицы максимально освещены. Проводятся мероприятия по благоустройству ландшафта – создаются удобные и комфортные зоны отдыха для всей семьи. В поселке подключены все необходимые центральные коммуникации. Территория поселка огорожена и охраняется. Въезд строго через КПП. Ведется патрулирование и видеонаблюдение. Кроме того, каждое здание подключено к общей системе наблюдения, а также, к системе пожарной безопасности с возможностью сигнализации.