

Residence⁺

estate

Дом, 500 м.кв. в КП Лохино (коттеджная застройка)

5 км от МКАД, Минское шоссе

220 000 руб./месяц



Residence

estate

Дом, 500 м.кв. в КП Лохино (коттеджная застройка)

5 км от МКАД, Минское шоссе

220 000 руб./месяц

КАМИННЫЙ ЗАЛ



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	500 м²	Прогулочная зона Лес
Участок	15 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Парковый	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

В аренду предлагаем замечательный уютный загородный дом в Одинцово. Дом расположен по границе с Барвихинским лесом. Ощущение загородного жилья, с потрясающим воздухом, насыщенным озоном, и пением птиц. Под окнами - с тропинками для пробежек. Настоящий оазис тишины и спокойствия в пешей доступности ко всей инфраструктуре города. Всего 5 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Расположение дома очень уединенное и дает полное ощущение загородной жизни, с потрясающим воздухом, насыщенным озоном, тропинками для пробежек и прогулок в лесу. Для любителей зимних видов спорта есть профессионально оснащенная лыжная трасса. Дом идеально спроектирован для комфортного проживания. Планировка: 1 этаж: каминный зал, кинозал, кухня, столовая, гостевой санузел, гостевая спальня и спортзал с отдельным выходом (может использоваться как помещение для персонала); 2 этаж: кабинет, детская спальня и детский санузел, гардеробная, главная спальня с террасой, ванной комнатой и гардеробной. Общая площадь: 500 кв. м. Площадь главного дома: 343,2 кв.м. Площадь гостевого дома и бани 60 кв.м. Земельный участок с ухоженным садом площадью 15 соток. Дом построен в 2008 году. Все коммуникации центральные. Магистральное водоснабжение и дополнительно собственная скважина с родниковой водой.

Residence

estate

ID: 9832

Уютный дом

КАМИННЫЙ ЗАЛ



КУХНЯ



Residence

estate

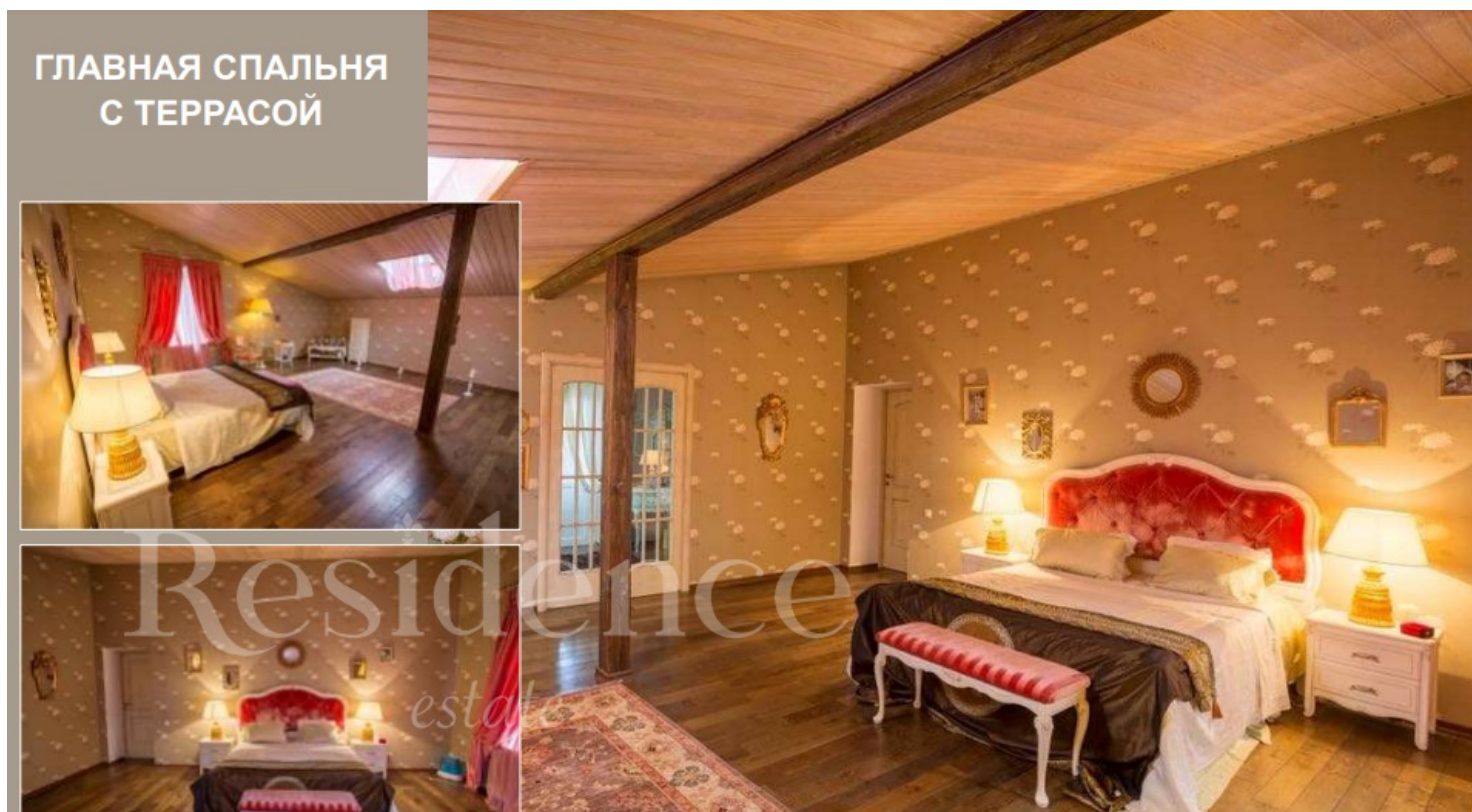
ID: 9832

Уютный дом

СТОЛОВАЯ



ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ
С ТЕРРАСОЙ



Residence⁺

estate

ID: 9832

Уютный дом

БАНЯ



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Уникальное место, сочетающее городскую инфраструктуру и смешанный лес. Район находится в пешей доступности к богатой городской инфраструктуре города Одинцово. Уникальное предложение для тех, кто хочет жить в центре города с пешим доступом к лучшей инфраструктуре, и при этом в лесопарковой зоне. Купив дом в Лохино Одинцовского района, Вы поймете, что живете не в столице только благодаря шелестящему морю деревьев, свежему воздуху, пению птиц, просторам и тишине без людей. В остальном деревня ничуть не уступает мегаполису. Поселок находится на расстоянии 5 километров от МКАД по Минскому или Можайскому шоссе. Она растянулась между этих трасс и платной М-1, откуда как раз есть съезд прямо к домам в Лохино: в случае затрудненного трафика из столицы всегда можно воспользоваться этой дорогой. Рядом с деревней раскинулся Подушкинский лес, протекает несколько речушек. До Одинцово – 5 километров, как и до Москвы. Из деревни идут автобусы до метро «Славянский бульвар». Дома в деревне газифицированы и подключены ко всем коммуникациям.