Residence
estate

Дом, 500 м.кв. в КП Новорижский

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

2 000 000 руб./месяц

Residence
estate

Дом, 500 м.кв. в КП Новорижский

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

2 000 000 руб./месяц

ОПИСАНИЕ ДОМА | ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	500 м²
Участок	12 соток
Отделка	Авторская отделка
Тип участка	Полевой
Количество спален	5
Коммуникации	Есть

Residence
estate

ID: 9850

Аренда дома в Новорижском

Описание

Сдаётся на длительный срок, уютный красивый дом, который находится в ЖК Новорижский. Посёлок охраняемый. Строго без животных. Дом с дизайнерской отделкой, постройки 2015 года. Первый этаж: гостиная, каминная с выходом на террасу, кухня-столовая, гардеробная, санузел, Хаммам, выход в гараж. На кухне и во всем доме техника Куперсбуш. Вся мебель в доме Смания (Smania), Малерба (Malerba), Криациони. Второй этаж: красивая спальня с ванной и гардеробной комнатой, детская комната, кабинет, санузел с ванной и душевой кабиной. Третий этаж-мансарда: отделка натуральный дуб. Бильярдный стол с эксклюзивным дизайном и размером, мини бар, проектор, гостевая спальня , постирочная. На участке гостевой дом с теплицей. Проживает пара, уборка дома и уборка территории раз в неделю входит в стоимость аренды. На участке также находится летняя кухня застекленная (легко собирается) с мангалом и русской печью.

Residence
estate

ID: 9850

Аренда дома в Новорижском

Residence
estate

ID: 9850

Аренда дома в Новорижском

Residence
estate

ID: 9850

Аренда дома в Новорижском

Residence
estate

ID: 9850

Аренда дома в Новорижском

Residence
estate

ID: 9850

Аренда дома в Новорижском

Residence
estate

ID: 9850

Аренда дома в Новорижском

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Комфортабельный поселок бизнес-класса "Новорижский". В КП "Новорижский" действуют все центральные коммуникации. На участок 10 соток выделяется 10 кВт электричества, подведен центральный магистральный газ и также канализация и водоснабжение. В поселке работает эксплуатационная профессиональная служба, которая в режиме быстрого реагирования решает возникающие хозяйственные вопросы, обеспечивает не только бесперебойное функционирование всех коммуникационных систем, но и поддерживает чистоту и порядок на территории поселка. В поселке обустроены общие зоны отдыха для всех жителей и гостей КП "Новорижский". Красота подмосковной природы, чистый воздух и городской комфорт создают в поселке атмосферу отдыха и гармонии. Жители в поселке могут воспользоваться спортивной и детской площадками. Есть прогулочная и парковая зона. Наличие собственного водоема и частного пляжа открывает возможности хорошо провести время в летние дни! По периметру поселка, а также по границам владений, установлена красивая кованая ограда. Проложены внутренние дороги шириной 15 м и бульвары шириной 24 м, обеспечивающие удобные подъезды к каждому участку. Тротуары и прогулочные зоны выложены брусчаткой, ландшафтные работы на общественных территориях проведены с использованием системы декоративного освещения. Въезд осуществляется через 3 въездные группы поселка, что создает удобство для владельцев домов, решая вопрос с отсутствуем пробок в часы пик на въезде и выезде из поселка. Прямой выезд на высоко скоростную Новорижскую магистраль обеспечивает максимально быстрое движение до Москвы (время до МКАДА на машине порядка 15 минут при загруженности дорог 7-8 баллов по Яндексу) Здесь проживать безопасно. Территория огорожена по периметру и круглосуточно охраняется. Охрану осуществляет профессиональная частная фирма. Экологическая ситуация в западном направлении Подмосковья является самой благополучной для комфортной жизни. Все исследования на протяжении последних лет показывали на наименьшее количество выбросов азота именно в западном направлении Московской области. Также отсутствие в данном направлении вредных производств и высокая степень озеленения способствуют комфортному проживанию в этом направлении.