

Residence⁺

estate

Дом, 430 м.кв. в КП Старый Свет

28 км от МКАД, Новорижское шоссе

400 000 руб./месяц



Residence⁺

estate

Дом, 430 м.кв. в КП Старый Свет

28 км от МКАД, Новорижское шоссе

400 000 руб./месяц



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	430 м²	Охрана
Участок	15 соток	17 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Парковый	Лес
Количество спален	3	165 домов
Коммуникации	Есть	

Описание

Дом расположен в охраняемом коттеджном посёлке Старый свет. Подключены центральные коммуникации - газ, вода, канализация, электричество. Кухня, столовая и гостиная зона с дровяным камином объединены в одно пространство. Большая уличная терраса, подогрев полов, кондиционеры. Второй свет 60м2, потолки 6м и мансардные окна создают ощущение очень большого светлого пространства. Авторский дизайн - современная классика, очень большие эркерные окна, полы дуб доска. Дом расположен на холме, панорамный вид на окрестности. Вокруг красивые дома, обжитой вид. На участке в 15 соток ландшафтный дизайн, лесные и садовые деревья, газон, освещаемые дорожки, барбекю, шезлонги, садовые диван-качели, большой батут, детская спортплощадка. Очень много больших кустов с гортензиями, которые цветут с весны до поздней осени. Дом построен для себя. Планировка: 1 этаж: прихожая, кухня, столовая, каминная зона и гостиная объединены в одно пространство, с выходом на просторную террасу, кабинет, большой санузел, гараж на два места, прачечная/гладильная, бойлерная, хозяйственное помещение. 2 этаж: гостевая спальня, детская, хозяйская спальня с гардеробной комнатой и собственным просторным с/у 3 этаж: мансарда с двуспальным местом, гамаком и зоной отдыха. Оборудован всем необходимым для комфортного проживания: бытовая и кухонная техника, посуда и пр.

Residence⁺

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



Residence

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



Residence

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



Residence

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



Residence

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



Residence

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



Residence⁺

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



Residence⁺

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



Residence⁺

estate

ID: 9875

Уютный Дом на холме



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Старый Свет расположен в 27 км от МКАД, в окружении соснового леса, в уникальном тихом месте, в комфортном удалении от шумных дорог. Поселок уже сформирован и полностью обжит, на территории поселка есть спортивная площадка, детская площадка, футбольное поле, детский сад, административный комплекс. Охрана поселка работает в круглосуточном режиме, есть видеонаблюдение, пропускная система, поселок огорожен по периметру. Есть возможность подключения к центральным коммуникациям поселка: электроснабжение, магистральнвй газ, централизованное водоснабжение, центральная канализация, оптоволоконная линия интернет. Улицы всегда освещены в темное время суток. Асфальтированные широкие дороги с удобным подъездом к каждому участку. За благоустройством поселка следит месная управляющая компания, отвечающая за чистоту и чистку снега, вывоз мусора, содержание зон общего пользования. Так же в поселке работают электрики, сантехники и разнорабочие к которым всегда можно обратиться за помощью, например подстричь газон или проверить электрику. Взносы в поселок минимальны по сравнению с близлежащими поселками.