

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 270 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

по запросу



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 270 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

по запросу



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	270 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	12 соток	53 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	236 домов
Количество спален	3	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 9890

Новый дом

## Описание

Новый дом в кп Русская Деревня.

# Residence

estate

ID: 9890

Новый дом



# Residence

estate

ID: 9890

Новый дом



# Residence

*estate*

ID: 9890

Новый дом



# Residence

*estate*

ID: 9890

Новый дом



# Residence

estate

ID: 9890

Новый дом





# Residence

estate

ID: 9890

Новый дом



# Residence

estate

ID: 9890

Новый дом



# Residence

estate

ID: 9890

Новый дом



# Residence

estate

ID: 9890

Новый дом



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Загородный поселок бизнес-класса расположен на небольшом расстоянии от МКАД, но при этом отделен от шумного мегаполиса целой полосой поселков и лесным массивом. Имеется собственное озеро, а также расположенный рядом лес, часть которого сохранена и на территории коттеджей. Поселок находится под круглосуточной охраной собственной службы безопасности. По периметру поселок обнесен сплошной изгородью, оборудованной датчиками движения на всей протяженности. Помимо этого поселок и прилегающая к нему снаружи территория находятся под постоянным видеонаблюдением. Установлено КПП. Ведется круглосуточное патрулирование всей территории. Все коттеджи оборудованы тревожными кнопками и противопожарной сигнализацией. Дорожные развязки внутри поселка полностью заасфальтированы, как и подъезды к самим домовладениям. Широкие прогулочные дорожки вымощены брусчаткой. Вся территория коттеджного поселка имеет искусственное освещение. Администрация поселка создала специальную службу, которая заботится о чистоте и порядке. Организован регулярный вывоз мусора, а также уборка и самих приусадебных участков, и пешеходной и автомобильной зоны. Есть собственная бытовая служба, помогающая жителям поселка решать мелкие повседневные вопросы без вызова специалистов из города. В поселке проведены все центральные коммуникации.