

# Residence

estate

Дом, 289 м.кв. в КП Зеленково-2

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



# Residence

estate

## Дом, 289 м.кв. в КП Зеленково-2

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	289 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	80 соток	68 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Парковый	250 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Дом из клееного бруса, построен в 2015 году по индивидуальному проекту финской компании Rovaniemi. Площадь дома 289 м<sup>2</sup> включает в себя спа-зону, состоящую из крытого бассейна 10 x 5 м, электросауны и зоны отдыха. Подключены все коммуникации: магистральный газ, центральный водопровод, электричество, канализация ЛОС топас, автономное отопление на газу. Планировка: 1-этаж: холл, кухня + столовая, прихожая спальня санузел гостиная со вторым светом кухня-столовая терраса бойлерная; 2 этаж: 3 спальни санузел с ванной. Площадь участка 80 соток. На участке есть хозяйственная постройка-дом для персонала и навес для трёх автомобилей, площадка для авто забетонирована.

# Residence

estate

ID: 9909

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 9909

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 9909

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 9909

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 9909

Дом из клееного бруса





# Residence

*estate*

ID: 9909

Дом из клееного бруса



# Residence

*estate*

ID: 9909

Дом из клееного бруса



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Престижный Коттеджный Поселок (СДТ) Зеленково-2, основан в 2014г. Расположился на излучине р.Истра, на территории д.Зеленково, входящей в состав пос.Павловская Слобода. Пересекая живописную реку вы попадаете в атмосферу спокойствия и размеренности загородной жизни. Сказочная лесная дорога в поселок заставляет забыть о городской суете. Популярное западное направление, живописная долина Истры, хвойные леса, в которых расположено несколько санаториев и домов отдыха. Вдали от крупных магистралей – тишина, лесной воздух, восхитительное место как для отдыха, так и для постоянного проживания! В поселке подключены свет и газ, охраняется. Имеется прогулочная зона, выход в лес и к реке.