

Residence⁺

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Николо – Урюпино

12 км от МКАД, Новорижское шоссе

70 000 000 руб.



Дом, 300 м.кв. в КП Николо – Урюпино

12 км от МКАД, Новорижское шоссе

70 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	300 м²	Охрана 23 Га Водоём 98 домов
Участок	16 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый дом 300 кв. м. в камерном поселке в "Николо-Урюпино". Дом построен по индивидуальному проекту HONKA. Планировка дома: 1 этаж: гараж на 2 м/м, прихожая, бойлерная, с/у, спальня, гостиная, кухня с выходом на закрытую зимнюю террасу, оборудованную барбекю; 2 этаж: мастер-спальня с гардеробной и с/у, 2 спальни, с/у. Сделан ландшафтный дизайн участка: уложен газон, дорожки, высажены туи и сосны. На территории участка расположены: SPA-зона с сауной, гараж на 2 м/м, дом для персонала.

Residence

estate

ID: 9917

Деревянный дом



Residence⁺

estate

ID: 9917

Деревянный дом



Residence⁺

estate

ID: 9917

Деревянный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный посёлок премиум класса "Николо-Урюпино" расположен в экологически чистом районе Подмосковья в 12 км от МКАД по адресу: село Николо-Урюпино, городской округ Красногорск, Московская область. К посёлку можно добраться по Рублево-Успенской трассе или по Новорижскому шоссе. В Николо-Урюпино можно круглый год наслаждаться свежим воздухом, так как рядом находится лес, пруды и речка Липка. В посёлке широкие улицы, газоны коттеджных участков засажены красивыми растениями и имеют ухоженный вид, разбиты цветники со множеством видов растений и цветов, на территориях усадеб расположены декоративные фонтаны, прогулочные дорожки, установлены современные детские площадки с различными горками. Дороги в поселке полностью заасфальтированы, имеется автостоянка. Дома в посёлке пользуются большим спросом. Инфраструктура и коммуникации (подключены все центральные) посёлка развиты не хуже, чем в городе. Территория посёлка огорожена надёжным забором и находится под круглосуточной охраной. Для полной защиты здесь предусмотрены современные электронные системы безопасности, и проводится патрулирование профессиональной охраной. Въезд на территорию посёлка осуществляется строго через КПП. Для гостей предназначена отдельная автомобильная стоянка, за которой тоже ведется видеонаблюдение.