

Residence⁺

estate

Дом, 405 м.кв. в КП Опушкино

40 км от МКАД, Новорижское шоссе

87 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 405 м.кв. в КП Опушкино

40 км от МКАД, Новорижское шоссе

87 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	405 м²	Охрана 56 Га Водоём 540 домов
Участок	19.6 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Парковый	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Элегантный и очень уютный дом полностью готовый для постоянного проживания семьи с детьми. Строили для себя с применением дорогих и качественных материалов: мебель, сантехника и бытовая техника ведущих мировых производителей. Функциональная планировка позволит с комфортом разместиться большой семье: 1 этаж: просторная гостиная с камином переходящая в кухню-столовую с выходом в сад, кабинет, холл, прихожая, санузел, гардеробная; 2 этаж: главная спальня со своим санузлом и гардеробной, три детские комнаты, просторный холл, санузел. Цокольный этаж: спальня, холл, просторная комната с бильярдом и ванной-джакузи, сауна. Участок заслуживает отдельного внимания: в ландшафтный дизайн умело вписаны зоны отдыха, солнечные поляны, а также взрослые декоративные и плодовые деревья и кустарники, плюс зона "культурного" огородика. В глубине участка расположена баня (48м2) на дровах с бассейном (3*6) под куполом. В самой бане: открытая веранда с зоной барбекю, комната и кухня, а также есть погреб для хранения урожая. При въезде на участок расположен навес на 2 авто. Дом в поселке имеет выигрышное местоположение: вдалеке от шума дорог, но в шаговой доступности до общественной зоны поселка у озера с детскими и спортивными площадками. Поселок комфорт -класса, форма собственности ТСН. Все соседи построены и живут постоянно. Небольшие поселковые платежи. Прямые договора на электричество и газ.

Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



Residence⁺

estate

ID: 9926

Уютный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Опушкино находится в Истринском районе Московской области, примыкает к лиственному лесу. Территория занимает 56 гектаров. Находится под надежной охраной, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Ежедневно производится уборка территории, вывоз мусора, чистка дорог. Коттеджный поселок снабжен всеми современными центральными коммуникациями.